

UMOWA NR (...)

Zawarta w (...) w dniu (...) w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego numer POST/PEC/PEC/UZR/00908/2025 pomiędzy:

**PGE Energia Ciepła S.A.**

z siedzibą w Warszawie, Budynek Skylight, XII p. przy ul. Złotej 59, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000013479, NIP: 6420000642, Kapitał Zakładowy Spółki: 2 501 281 240 PLN opłacony w całości,

zwaną dalej: **Zamawiającym** w imieniu której działają:

1. (...)

2. (...)

a

(...)

z siedzibą w (...) przy ul. (...), zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w (...), (...) Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS (...), NIP (...), Kapitał Zakładowy Spółki: (...) PLN\*[, opłacony w całości] [dot. spółek akcyjnych],

zwaną dalej: **Wykonawcą**, w imieniu której działają:

1. (...)

2. (...)

dalej zwana: **Umową**.

Zamawiający i Wykonawca zwani są również dalej razem: **Stronami**, a każdy z osobna: **Stroną**.

Aktualne na dzień zawarcia Umowy odpisy z KRS/CEIDG stanowią załączniki do Umowy. [Załączniki te mogą stanowić osobny plik]

## Spis treści:

§1	DEFINICJE I INTERPRETACJE .....	3
§2	PRZEDMIOT UMOWY .....	9
§3	OKRES REALIZACJI UMOWY .....	10
§4	WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI .....	10
§5	PRAWA I OBOWIĄZKI STRON ORAZ ZASADY WSPÓŁPRACY .....	18
§6	ZLECANIE PRAC I ODBIÓR .....	28
§7	GWARANCJA I RĘKOJMIA .....	29
§8	WARUNKI UBEZPIECZENIA .....	31
§9	NIE DOTYCZY .....	31
§10	PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ .....	31
§11	POUFNOŚĆ .....	35
§12	CESJE PRAW .....	36
§13	ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE .....	37
§14	SIŁA WYŻSZA .....	38
§15	ZAWIESZENIE WYKONANIA ZOBOWIĄZAŃ WYNIKAJĄCYCH Z UMOWY .....	39
§16	ODSTĄPIENIE OD UMOWY .....	40
§17	ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI .....	42
§18	OGRANICZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI .....	43
§19	KORZYSTANIE Z PODWYKONAWCÓW .....	43
§20	ZMIANY UMOWY .....	44
§21	OŚWIADCZENIA I ZAPEWNIENIA .....	46
§22	OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH .....	47
§23	WŁASNOŚĆ .....	48
§24	POSTANOWIENIA KOŃCOWE .....	48

## PREAMBUŁA

Zważywszy, że:

- 1) Wykonawca złożył ofertę w postępowaniu prowadzonym przez Zamawiającego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w trybie **przetargu nieograniczonego**, pn. **„Usuwanie awarii i usterek, wykonywanie remontów bieżących, planowych i modernizacji na kotłach, urządzeniach pomocniczych kotłów oraz urządzeniach i instalacjach technologicznych kotłowni w PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Wybrzeże”** a złożona przez Wykonawcę oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza,
- 2) Zamawiający wymaga, aby przywołany powyżej przedmiot zamówienia realizowany był w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracowników, środowiska, ruchu technologicznego i innych urządzeń Zamawiającego przez podmiot dysponujący odpowiednim zapleczem, sprzętem, uprawnieniami, wiedzą i doświadczeniem,

Strony postanawiają, jak następuje:

## §1 DEFINICJE I INTERPRETACJE

### 1.1. Definicje

Na potrzeby niniejszej Umowy poniższe słowa i wyrażenia pisane wielką literą będą miały znaczenie tutaj im przypisane. Niniejsze definicje stanowią uzupełnienie i nie zastępują żadnej definicji zawartej w pozostałych dokumentach Umowy i wprowadzonej do Umowy w drodze odniesienia, niemniej jednak w przypadku sprzeczności lub niezgodności, przeważające znaczenie będą miały poniższe definicje:

**„Blok”** - oznacza turbogenerator (turbozespół) współpracujący z kotłem parowym, stanowiący autonomiczny system energetyczny w elektrowni kondensacyjnej lub elektrociepłowni, wraz z indywidualnymi systemami dostarczania do kotła paliwa i powietrza, odprowadzenia spalin i popiołu, oraz wyprowadzenia energii elektrycznej.

**Cudzoziemiec”** - osoba niebędąca: (i) Obywatel państwa członkowskiego Unii Europejskiej; (ii) Obywatel państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym; (iii) Obywatel Konfederacji Szwajcarskiej, (iv) Członkiem rodziny cudzoziemców, o których mowa w pkt i, ii, iii, powyżej, który do nich dołącza lub z nimi przebywa, v) obywatelem Ukrainy uprawnionym do wykonywania pracy na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie art. 22 Ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa.

**„Dalszy Podwykonawca”** - oznacza podmiot, któremu Podwykonawca bezpośrednio lub pośrednio powierzył wykonanie części przedmiotu Umowy.

**„Dalszy Podwykonawca Obiektowy”** - oznacza Dalszego Podwykonawcę wykonującego Prace na Terenie Prac.

**„Data Wejścia w Życie”** - oznacza datę złożenia podpisu przez Zamawiającego. W sytuacji, gdy umowa podpisana jest przez więcej niż jedną osobę działającą w imieniu Zamawiającego, Datą Wejścia w Życie jest data złożenia ostatniego z podpisów składanych przez osoby działające w imieniu Zamawiającego

**„Dokumentacja Wykonawcy”** - oznacza wszelkie projekty, rysunki, schematy, opisy, zestawienia, procedury, specyfikacje oraz instrukcje eksploatacji, a także wszystkie inne dokumenty dotyczące Prac, ich wykonania, uruchomienia lub eksploatacji, które Wykonawca obowiązany jest wykonać i przekazać Zamawiającemu w ramach Umowy, w tym w szczególności projekt budowlany, projekt wykonawczy jak również dokumentacja projektowa powykonawcza oraz geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza, szczegółowo określona w Załączniku nr 1 do Umowy – Opis Przedmiotu Zamówienia.

**„Dokumentacja Zamawiającego”** - oznacza będącą w posiadaniu Zamawiającego i przekazaną Wykonawcy dokumentację stanu istniejącego na Terenie Prac oraz dokumentację dotyczącą Prac Utrzymawczych udostępnioną Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonywaniem Umowy.

**„Dostawa”** - oznacza rzecz lub prawo, które Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i wydać Zamawiającemu zgodnie z Umową, w tym Dokumentację Wykonawcy, a „Dostawy” oznacza łącznie wszystkie te rzeczy i prawa oraz usługi związane z ich realizacją

**„DTR” / „Dokumentacja Techniczno-Ruchowa”** - zwana również paszportem maszyny, oznacza dokumentację opracowaną dla każdej maszyny lub urządzenia osobno, która zawiera w szczególności: charakterystykę (parametry techniczne) i dane ewidencyjne, rysunek zewnętrzny, wykaz wyposażenia normalnego i specjalnego, schematy kinematyczne, elektryczne oraz pneumatyczne, schematy funkcjonowania, instrukcję użytkowania, instrukcję obsługi, instrukcję konserwacji i smarowania, instrukcję BHP, normatywy remontowe, wykaz części zamiennych, wykaz części zapasowych, wykaz faktycznie posiadanego wyposażenia oraz wykaz załączonych rysunków. DTR powinna być zgodna z dyrektywą 2006/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17 maja 2006r. w sprawie maszyn, zmieniająca dyrektywę 95/16/WE (przekształcenie).

**„Duży przedsiębiorca”**- oznacza przedsiębiorcę niebędącego mikroprzedsiębiorcą, małym przedsiębiorcą ani średnim przedsiębiorcą.

**„Dziennik Prac”** - oznacza dokument rejestrujący przebieg robót montażowych, remontowych, budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Prac.

**„Dzień”** - oznacza dzień kalendarzowy.

**„Dzień roboczy”** - oznacza każdy inny dzień niż dzień ustawowo wolny od pracy określony w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy oraz inny niż soboty i Dzień Energetyka (14 sierpnia).

**„Grupa Kapitałowa PGE (GK lub GK PGE)”** - oznacza PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. oraz spółki względem, których PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. posiada status spółki dominującej w rozumieniu art. 4 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych.

**„Instrukcja Organizacji Bezpiecznej Pracy”** – oznacza zbiór zasad i warunków bezpiecznego wykonania prac eksploatacyjnych przy urządzeniach energetycznych oraz obowiązków uczestników procesu pracy. Instrukcja zawiera sposoby postępowania na wypadek wystąpienia zagrożenia.

**„Inspektor Nadzoru/Specjalista Branżowy”** – Przedstawiciel Zamawiającego odpowiedzialny za odbiór jakościowy i ilościowy Prac Utrzymaniowych.

**„Karta Stop”** – oznacza kartę określającą etapy odbiorów jakościowych Prac Utrzymaniowych. Karta Stop (o ile jest wymagana) stanowi załącznik do Protokołu Odbioru Inspektorskiego.

**„Katalog Czynności”** - oznacza katalog stawek jednostkowych Wynagrodzenia Umownego (ryczałtowych lub kosztorysowych) za wykonanie określonych czynności wchodzących w zakres Prac, stanowiący Załącznik nr 3 do Umowy.]

**„Mikroprzedsiębiorca, mały przedsiębiorca, średni przedsiębiorca”** - oznacza odpowiednio mikroprzedsiębiorcę, małego przedsiębiorcę i średniego przedsiębiorcę w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26 czerwca 2014 r., str. 1, ze zm.));

**„Oferta”** - oznacza ofertę złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym, która została wybrana jako najkorzystniejsza i na podstawie której została zawarta Umowa.

**„Okres Gwarancji i Rękojmi”** - oznacza okresy gwarancji i rękojmi opisane w §7 Umowy.

**„Opis Przedmiotu Zamówienia”** oznacza dokumenty składające się na Załącznik nr 1 do Umowy.

**„Podstawowe wymagania BHP dla Wykonawców”** oznacza dokumenty określające wymagania w obszarze BHP dla Wykonawców, Podwykonawców i ich dalszych Podwykonawców pracujących na rzecz Zamawiającego, obejmujące zarówno wymagania ogólne, jak i wymagania Zamawiającego, dostępne na stronie internetowej: <https://swpp2.gkpge.pl>

- dla użytkowników posiadających konto i zalogowanych na portalu SWPP2 za pomocą „OnePlace” w sekcji „Baza Wiedzy” w katalogu „Regulacje i procedury obowiązujące w PGE Energia Ciepła S.A.”
- dla użytkowników niezalogowanych na stronie internetowej <https://swpp2.gkpge.pl> w sekcji „Inne informacje i ogłoszenia o postępowaniach (w tym ogłoszenia okresowe) Regulacje zakupowe” w katalogu „Regulacje i procedury obowiązujące w PGE Energia

Ciepła S.A.”.

„**Podwykonawca**” - oznacza podmiot, któremu Wykonawca powierzył wykonanie części przedmiotu Umowy.

„**Podwykonawca Obiektowy**” - oznacza Podwykonawcę, któremu Wykonawca powierzył wykonanie części przedmiotu Umowy na Terenie Prac.

„**Prace Utrzymaniowe**” lub „**Prace**” - oznaczają wszelkie czynności, w tym konserwacyjne i serwisowe oraz konieczne do tego materiały i części zamienne dla poszczególnych, maszyn, urządzeń i instalacji, objętych niniejszą Umową, określone w odpowiedniej dokumentacji techniczno-ruchowej, instrukcjach obsługi lub Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1 do Umowy), realizowane w ramach Zleceń Wykonania Usług.

„**Prawa Własności Intelektualnej**” - oznaczają prawa własności intelektualnej, o których mowa w §10. Umowy.

„**POR**”, „**Projekt Organizacji Robót**” – oznacza dokument opisujący szczegółowo planowany sposób bezpiecznego wykonywania prac. Dla prac realizowanych w oparciu o Prawo budowlane rolę POR pełni Instrukcja Bezpiecznego Wykonania Robót.

„**Protokół Odbioru Inspektorskiego**” - oznacza protokół podpisany przez uprawnionego Przedstawiciela Zamawiającego, potwierdzający należyte wykonanie Prac Utrzymaniowych pod kątem ilościowym i jakościowym. Dokument ten nie stanowi podstawy do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

„**Protokół Odbioru**” - oznacza protokół podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę zgodnie z wymaganiami i formą określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia poświadczający należyte wykonanie Prac Utrzymaniowych w danym okresie rozliczeniowym, którego wzór stanowi Załącznik nr 8 do Umowy.

„**Przedstawiciel Wykonawcy**” / „**Generalny Przedstawiciel Wykonawcy**” - oznacza podmiot wskazany w §5 ust. 5.9. Umowy.

„**Przedstawiciel Zamawiającego**” / „**Generalny Przedstawiciel Zamawiającego**” oznacza podmiot wskazany w §5 ust. 5.9. Umowy.

„**Punkt STOP**” (jakościowy) – oznacza moment w trakcie prac, w którym winno nastąpić potwierdzenie, jakości technicznej lub należytej staranności wykonanych prac lub koniecznych czynności, jakości dostarczonych materiałów, przeglądów, pomiarów itp.

„**Ryzyka Terenu Prac**” oznaczają okoliczności fizyczne związane z Terenem Budowy, których wystąpienie wpływa na wykonanie Umowy, a których Wykonawca nie mógł zidentyfikować przy zachowaniu należytej staranności i które nie powstały z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy; do Ryzyk Terenu Budowy zalicza się w szczególności znajdujące się w gruncie kolidujące z Pracami elementy infrastruktury, a także znajdujące się w ramach Terenu Budowy zanieczyszczenia i substancje niebezpieczne (np. azbest), niewybuchy lub znaleziska archeologiczne, których istnienia Wykonawca nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności zidentyfikować na etapie złożenia Oferty, uwzględniając przeprowadzoną przez niego wizję lokalną, treść przekazanej mu dokumentacji Zamawiającego i innych dokumentacji lub informacji udostępnionych mu przed złożeniem Oferty. Ryzyka Terenu Budowy mogą być usuwane przez Wykonawcę jedynie w ramach Prac Dodatkowych.

„**Siła Wyższa**” - oznacza każde działanie lub zdarzenie określone, jako takie w §14 Umowy.

„**Strona / Strony**” - oznacza, odpowiednio, Zamawiającego albo Wykonawcę, bądź Zamawiającego i Wykonawcę.

„**Taryfikator Kar BHP dla Wykonawców**” - oznacza dokument określający wysokość kar za nieprzestrzeganie wymagań w zakresie BHP na terenie Zamawiającego, stanowiący Załącznik nr 5a do Umowy.

„**Taryfikator Kar z tytułu zwłoki**” - oznacza dokument określający wysokość kar umownych z tytułu zwłoki, stanowiący Załącznik nr 5 do Umowy.

„**Teren Prac**” - oznacza cały teren uzgodniony pomiędzy Stronami, na którym będą wykonywane Prace przez Wykonawcę, wyodrębniony przed przystąpieniem do Prac Utrzymaniowych, z uwzględnieniem pól odkładczych i dróg transportowych, przekazany protokolarnie Wykonawcy.

„**Umowa o Podwykonawstwo**” - oznacza umowę(y) podpisaną między Wykonawcą i Podwykonawcą lub

odpowiednio pomiędzy Podwykonawcą i Dalszym Podwykonawcą.

„**Umowa**” - oznacza niniejszą umowę podpisaną przez i pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą wraz z jej Załącznikami.

„**VAT**” oznacza podatek od towarów i usług w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.)

„**Wada**” - oznacza niespełnienie przez Prace lub ich część wymagań Umowy, w tym parametrów gwarantowanych (o ile zostały one określone w Umowie) i gwarancji ogólnych oraz wystąpienie jakiegokolwiek rodzaju usterek, braków lub stwierdzenie wad prawnych.

„**Wada Limitująca**” - oznacza Wadę przedmiotu Umowy, której wystąpienie powoduje przestój w pracy układu technologicznego (wykorzystywanego przy produkcji energii elektrycznej lub ciepła) lub wyklucza bezpieczną dla obsługi i samego układu dalszą jego pracę, lub powoduje obniżenie funkcjonalności w stopniu wpływającym na ograniczenie produkcji lub przesyłu energii elektrycznej lub ciepła.

„**Wynagrodzenie Umowne**” - oznacza łączną cenę brutto za Prace określoną w §4 Umowy, należną Wykonawcy, po ewentualnych korektach lub zmianach zgodnie z Umową, chyba że w umowie wprost wskazano, że dotyczy wynagrodzenia umownego netto.

„**Załącznik**” - oznacza załącznik do Umowy.

„**Zasady Gospodarki Odpadami**” - oznacza każde działanie lub zdarzenie, o których mowa w ust. 5.12-5.23 Umowy”

„**Zasady Udostępnienia Pomieszczeń, Mediów, Pól Odkładczych oraz Dróg Transportowych na Terenie Zamawiającego**” oznaczają dokumenty i instrukcje określające zasady, na których Zamawiający udostępni Wykonawcom, Podwykonawcom Obiektowym oraz Dalszym Podwykonawcom Obiektowym pomieszczenia (socjalne, sanitarne, biurowe, magazynowe, warsztatowe etc.), media, pola odkładcze oraz drogi transportowe na terenie Zamawiającego, dostępne na stronie internetowej: <https://swpp2.gkpge.pl>:

- dla użytkowników posiadających konto i zalogowanych na portalu SWPP2 za pomocą „OnePlace” w sekcji „Baza Wiedzy” w katalogu „Regulacje i procedury obowiązujące w PGE Energia Ciepła S.A.”.
- dla użytkowników niezalogowanych na stronie internetowej <https://swpp2.gkpge.pl> w sekcji „Inne informacje i ogłoszenia o postępowaniach (w tym ogłoszenia okresowe) Regulacje zakupowe” w katalogu „Regulacje i procedury obowiązujące w PGE Energia Ciepła S.A.”.

„**Zlecenie Wykonania Usługi**” - oznacza zlecenie wykonania Prac na warunkach niniejszej Umowy zdefiniowanych co do zakresu, terminu realizacji oraz wynagrodzenia ustalonego w oparciu o Załącznik nr 3 (Katalog czynności).

„**Zamówienie okresowe**” – jest to zamówienie wygenerowane w systemie informatycznym Zamawiającego służące do rozliczania Zleceń Wykonania Usługi.

## 1.2. Interpretacje.

1.2.1 W przypadku sprzeczności lub rozbieżności pomiędzy postanowieniami dokumentów składających się na Umowę, Strony są związane postanowieniami tego dokumentu, który znajduje się wyżej w hierarchii dokumentów Umowy. Strony ustalają następującą hierarchię dokumentów Umowy:

- a) Umowa;
- b) Opis Przedmiotu Zamówienia;
- c) inne Załączniki do Umowy.

1.2.2 W przypadku stwierdzenia rozbieżności w postanowieniach dokumentów Umowy, obowiązujące będzie postanowienie, którego przyjęcie będzie zapewniało wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy.

1.2.3 Zasady, o których mowa w pkt 1.2.1. i 1.2.2. powyżej, stosuje się pod warunkiem, że powyższe

przypadki nie są oczywistą omyłką pisarską lub rachunkową.

- 1.2.4 Wiążącym językiem Umowy jest język polski, w szczególności w języku polskim będzie prowadzona korespondencja między Zamawiającym i Wykonawcą, wszystkie dokumenty powstające w związku z realizacją Umowy będą także sporządzane w języku polskim, jak również w języku polskim będą prowadzone wszelkie spotkania Stron związane z realizacją Umowy. Koszty tłumaczeń pokrywa Strona, która z nich korzysta.
- 1.2.5 Strony oświadczają, że zapoznały się z dokumentami Umowy i rozumieją ich treść.
- 1.2.6 Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszystkich czynności koniecznych do uzyskania zgodności Prac Utrzymawczych z obowiązującymi przepisami prawa, właściwymi zezwoleniami Zamawiającego lub Wykonawcy, dokumentacją techniczną i dobrą praktyką inżynierską.
- 1.2.7 Materiały i części pozostałe po rozbiórce/ demontażu urządzeń i instalacji obiektów budowlanych pozostaną własnością Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do należytego ich zabezpieczenia, a w przypadku wymogu ich usunięcia po uzyskaniu zgody Przedstawiciela Zamawiającego Wykonawca postąpi zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i gospodarki odpadami. Wykonawca bierze na siebie odpowiedzialność, jako wytwórca odpadów.

### 1.3. Układ Umowy.

- 1.3.1 Odniesienia do ustępów, punktów i załączników bez wskazania innego dokumentu są odniesieniami do ustępów, punktów i załączników Umowy. Śródtytuły nie wpływają na interpretację postanowień umownych.
- 1.3.2 Określenia wskazujące na liczbę pojedynczą dotyczyć będą również liczby mnogiej i na odwrót, w zależności od kontekstu.
- 1.3.3 Terminy określone w dniach, tygodniach, miesiącach, latach odnoszą się do dni, tygodni, miesięcy, lat kalendarzowych, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Bieg i upływ terminów przyjmuje się zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

### 1.4. Oświadczenia Wykonawcy.

Wykonawca oświadcza i zapewnia, że:

- 1.4.1 Po przeanalizowaniu dokumentacji przetargowej uznaje, iż dokumentacja ta jest przydatna dla realizacji Umowy oraz zgodna z celami wyznaczonymi Umową, w szczególności Wykonawcy jest znany Opis Przedmiotu Zamówienia oraz wymagania techniczne Zamawiającego;
- 1.4.2 Posiada wszelką wiedzę i doświadczenie, sprzęt i środki niezbędne w ramach ustalonego Wynagrodzenia Umownego do zrealizowania Umowy oraz dysponuje właściwą liczbą odpowiednio wyszkolonego personelu Wykonawcy zdolnego do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 1.4.3 Przed podpisaniem Umowy zapoznał się z wszelką dokumentacją dotyczącą realizacji przedmiotu zamówienia dostępną przed zawarciem Umowy i wszelkimi materiałami otrzymanymi od Zamawiającego oraz uzyskał wszystkie informacje konieczne dla realizacji Umowy, możliwości zorganizowania placów y i zaplecza na Terenie Prac, w tym między innymi zaopatrzenia w media niezbędne dla realizacji Umowy;
- 1.4.4 Zapoznał się z Wymaganiami BHP, Zasadami Gospodarki Odpadami, Zasadami Udostępniania Pomieszczeń, Mediów, Pól Odkładczych oraz Dróg Transportowych na Terenie Zamawiającego oraz Taryfikatorem Kar i zobowiązuje się do przestrzegania tych wymagań oraz zasad, jak i wyraża zgodę na ich stosowanie przy wykonywaniu swoich obowiązków wynikających z Umowy;
- 1.4.5 Miał możliwość dokonania wizji lokalnej Terenu Prac i akceptuje panujące na nim warunki i możliwości wprowadzenia zabezpieczeń Terenu Prac przed szkodami ze strony lub wobec osób trzecich, uznając, iż pozwalają one na realizację Umowy w ramach ustalonego Wynagrodzenia Umownego;

- 1.4.6 Starannie skalkulował składniki Wynagrodzenia Umownego i są one wystarczające dla realizacji Umowy, w tym pokrycia wszelkich kosztów, łącznie z wypłatą wszelkich odszkodowań lub wynagrodzeń związanych z nabyciem urządzeń i materiałów oraz zapewnieniem sprzętu, usług Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców, robocizną, podatkami, ubezpieczeniami, wydatkami ogólnymi i wszelkimi innymi niewskazanymi powyżej kosztami wynikającymi z Opisu Przedmiotu Zamówienia, których poniesienie przez Wykonawcę będzie konieczne dla realizacji Umowy;
- 1.4.7 Zapoznał się z urządzeniami i instalacjami objętymi Umową, a także tymi, z którymi przedmiot Umowy ma współpracować;
- 1.4.8 Został poinformowany, iż w toku realizacji przedmiotu Umowy mogą być prowadzone przez innych wykonawców prace (remonty, naprawy, próby, modernizacje), co może wymagać odpowiedniej koordynacji;
- 1.4.9 Wykonawca oświadcza także, iż znane są mu warunki komunikacyjne oraz treść Dokumentacji Zamawiającego, a w razie braków odpowiednich informacji w Dokumentacji Zamawiającego, uzupełni je we własnym zakresie;
- 1.4.10 Skalkulował (oszacował i wycenił) ryzyka, które mogą wystąpić przy realizacji Umowy i uwzględnił je w oferowanej cenie, w szczególności uwzględniając szacunkowy charakter danych przekazanych przez Zamawiającego;
- 1.4.11 Podejmie wszystkie czynności konieczne do uzyskania zgodności Prac z obowiązującymi przepisami prawa, właściwymi zezwoleniami Zamawiającego lub Wykonawcy, dokumentacją techniczną i dobrą praktyką inżynierską.
- 1.4.12 W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych **Wykonawca** oświadcza, że na chwilę zawarcia Umowy **posiada/nie posiada status Dużego** przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r., str. 1, ze zm.). W przypadku zmiany statusu przedsiębiorcy, **Wykonawca** zobowiązuje się w terminie 14 Dni od daty zmiany na pisemne poinformowanie **Zamawiającego** o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

#### 1.5. Zdolność finansowa Wykonawcy.

W razie wystąpienia którejkolwiek z wymienionych okoliczności:

- 1.5.1 Zagrożenia Wykonawcy niewypłacalnością lub powzięcia przez uprawniony organ Wykonawcy uchwały w przedmiocie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub otwarcia likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy,
- 1.5.2 Wszczęcia postępowania restrukturyzacyjnego lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji,
- 1.5.3 Podjęcia jakichkolwiek z następujących czynności: zawieszenie płatności lub moratorium w odniesieniu do zobowiązań pieniężnych, wyznaczenie zarządcy przymusowego, administratora, likwidatora lub innej podobnej osoby,
- 1.5.4 W sytuacji, gdy z jakichkolwiek powodów zobowiązanie Wykonawcy wygaśnie, stanie się nieważne lub nieskuteczne lub niemożliwe do wykonania albo wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań Umownych naruszałoby lub stałoby się sprzeczne z prawem,

Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego, nie później niż w dniu: wystąpienia u Wykonawcy stanu zagrożenia niewypłacalnością lub powzięcia przez uprawniony organ Wykonawcy uchwały w przedmiocie planowanych; złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcia likwidacji lub złożenia wniosku w sprawie wszczęcia postępowania restrukturyzacyjnego, lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji, lub zaistnienia innej z wyżej wymienionych sytuacji - jednakże każdorazowo przed terminem złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości, otwarcie likwidacji

lub wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego, lub innego podobnego postępowania we właściwej jurysdykcji.

1.6. Oświadczenia Zamawiającego.

- 1.6.1 W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych **Zamawiający** oświadcza, że na chwilę zawarcia Umowy **posiada status** Dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r., str. 1, ze zm.). W przypadku zmiany statusu przedsiębiorcy, **Zamawiający** zobowiązuje się w terminie 14 Dni od daty zmiany na pisemne poinformowanie **Wykonawcy** o tym fakcie w formie oświadczenia, co nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

## §2 PRZEDMIOT UMOWY

- 2.1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie Prac Utrzymaniowych w ramach zadania pn.: „Usuwanie awarii i usterek, wykonywanie remontów bieżących, planowych i modernizacji na kotłach, urządzeniach pomocniczych kotłów oraz urządzeniach i instalacjach technologicznych kotłowni w PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Wybrzeże” oraz należyte wykonanie przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji jakości oraz rękojmi, dotyczących Prac Utrzymaniowych w Okresie Gwarancji i Rękojmi, jak również udzielenie Zamawiającemu Praw Własności Intelektualnej.
- 2.2. Szczegółowy zakres Prac Utrzymaniowych został określony w Załączniku nr 1 (Opis Przedmiotu Zamówienia) do Umowy.
- 2.3. Nie dotyczy.
- 2.4. Miejsce realizacji Prac:
- PGE Energia Ciepła S.A.; Oddział Wybrzeże w Gdańsku- 80-867 Gdańsk, ul. Swojska 9;**
- **Elektrociepłownia Gdańska EC2** - 80-555 Gdańsk ul. Wiślna 6;
  - **Elektrociepłownia Gdynska EC3** - 81-036 Gdynia ul. Pucka 118
- 2.5. Zakres Prac Utrzymaniowych w zależności od potrzeb jak i możliwości techniczno-organizacyjnych Zamawiającego może ulec zmianie na zasadach określonych w Umowie.
- 2.6. Przedmiot wykonanych Prac musi spełniać funkcje, do których był przeznaczony, i musi być zgodny z Umową, a w szczególności z Opisem Przedmiotu Zamówienia, obowiązującymi przepisami prawa.
- 2.7. Zakres Prac Utrzymaniowych obejmuje również wszelkie niezbędne Prace, nawet jeżeli nie były wymienione wyraźnie w Umowie lub jej Załącznikach, tak aby spełnić wymagania Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, w tym Prace, które są niezbędne dla stabilności, kompletności oraz bezpieczeństwa i odpowiedniego wykonania Prac. Postanowienie niniejszego ustępu Umowy ma zastosowanie w szczególności do Prac projektowych lub innych Prac, których konieczność wykonania ujawni się w trakcie wykonywania Umowy (np. gdyby Prace wykraczały poza szczegółowe wyliczenia czynności i Prac zawartych w Umowie lub Załącznikach), ale które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca powinien był przewidzieć w świetle obowiązujących norm, przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia. Wykonawca zobowiązany jest również do uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń administracyjnych i innych dokumentów niezbędnych do wykonania Prac. W związku z powyższym takie zadania traktowane będą, jako objęte Pracami oraz zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach Wynagrodzenia Umownego.
- 2.8. Prace będą spełniały wymagania mających zastosowanie w Polsce przepisów prawa, norm technicznych i norm ochrony środowiska obowiązujących w dniu podpisania Protokołu Odbioru.
- 2.9. Wykonanie zastępcze.

Strony ustalają, iż niezależnie od przypadków wyraźnie wskazanych w Umowie, w przypadku nienależytego wykonywania Umowy, w szczególności zwłoki Wykonawcy, Zamawiający będzie mieć prawo powierzania osobie trzeciej w ramach wykonawstwa zastępczego, bez zgody sądu, na koszt i ryzyko Wykonawcy:

(i) wykonania całej lub części Dokumentacji Wykonawcy, (ii) wykonania całości lub części Prac oraz (iii) usunięcia Wad w zakresie Gwarancji i Rękojmi, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonywania Umowy, wskazującym przesłanki, których spełnienie może spowodować konieczność skorzystania z wykonawstwa zastępczego. Zakres Umowy powierzony do wykonawstwa zastępczego zostanie w takim przypadku ustalony przez Zamawiającego. Wykonawca niniejszym nieodwołalnie i bezwarunkowo upoważnia Zamawiającego do powierzania realizacji określonych czynności osobie trzeciej w ramach wykonawstwa zastępczego. W razie powierzenia określonych czynności osobie trzeciej w ramach wykonawstwa zastępczego, Wykonawca jest zobowiązany zaprzestać dalszego wykonywania tych czynności, a zarazem skoordynować z osobą trzecią czynności przez siebie wykonywane. O skorzystaniu z wykonawstwa zastępczego Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie, załączając wykaz czynności powierzonych osobie trzeciej oraz ich wartość. Rozliczenie wynagrodzenia zapłaconego przez Zamawiającego osobie trzeciej za czynności zrealizowane w ramach wykonawstwa zastępczego może nastąpić w drodze potrącenia takiego wynagrodzenia w zakresie prawnie dopuszczalnym z bieżących płatności należnych Wykonawcy.

### §3 OKRES REALIZACJI UMOWY

- 3.1. Data rozpoczęcia Prac: Data Wejścia w Życie
- 3.2. Data zakończenia Prac: 48 miesięcy od Daty Wejścia w Życie
- 3.3. Datą zakończenia Umowy jest dzień, w którym wygasają uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji lub rękojmi, o których mowa w §7 Umowy.
- 3.4. Nie dotyczy.
- 3.5. Prace Utrzymaniowe mogą być zlecane w trybach zwykłym (bieżące i planowe) lub awaryjnym. Opisy sposobów zlecania Prac Utrzymaniowych w poszczególnych trybach zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
- 3.6. Nie dotyczy.
- 3.7. Nie dotyczy.
- 3.8. Data zakończenia Prac, o której mowa w Zleceniu Wykonania Usługi ulegnie zmianie w następujących przypadkach opóźnienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego:
  - 3.8.1 Nieterminowego przekazania Wykonawcy Terenu Prac;
  - 3.8.2 Przerw w realizacji Prac z winy Zamawiającego;  
o okres nie dłuższy niż zawiniony przez Zamawiającego okres opóźnienia, chyba że Strony zgodnie postanowią inaczej.  
W przypadkach określonych powyżej Zamawiający, w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy nowe terminy wykonania Prac, co zostanie potwierdzone w formie pisemnej w postaci aneksu do Zlecenia Wykonania Usługi.
- 3.9. W przypadku wystąpienia opóźnienia w realizacji Prac względem terminów określonych w Umowie, w szczególności Daty zakończenia Prac, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować pisemnie o tym fakcie Zamawiającego oraz udokumentować przyczynę opóźnienia.

### §4 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

- 4.1. Wynagrodzenie Umowne za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem podstawowym określonym w §2 oraz Załączniku nr 1 do Umowy w okresie obowiązywania Umowy nie będzie wyższe niż (...) PLN netto (słownie: (...) Złotych (...) /100 netto) plus podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, tj. (...) PLN brutto (słownie: (...) złotych (...) /100 brutto).
- Ostateczna wartość Wynagrodzenia Umownego stanowić będzie sumę wartości wynagrodzeń za faktycznie zrealizowane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego Prace Utrzymaniowe w okresie obowiązywania Umowy.
- Wynagrodzenie Umowne obejmuje wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu przeniesienia Praw Własności Intelktualnej (w tym prawa własności nośników, na których dokumentacja Wykonawcy została

utrwalona), udzielenie zezwoleń oraz wykonanie pozostałych zobowiązań Wykonawcy, o których mowa w §10 Umowy.

Wynagrodzenie Umowne obejmuje również wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu Szkoleń.

Z zastrzeżeniem zdania kolejnego Zamawiający gwarantuje, że w okresie obowiązywania Umowy zleci Wykonawcy realizację Prac o wartości, co najmniej 25% Wynagrodzenia Umownego netto wskazanego powyżej. Gwarantowany poziom o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy sytuacji gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub rozwiąże umowę z przyczyn nie leżących po wyłącznej stronie Zamawiającego.

- 4.2. Rozliczanie wykonanych Prac Utrzymaniowych, prac realizowanych w ramach Zleceń Wykonania Usługi w ramach Umowy będzie się odbywało na podstawie kosztorysów powykonawczych na podstawie i z zachowaniem kolejności następujących cen i stawek:

- 4.2.1 jednostkowych stawek ryczałtowych określonych w Katalogu Czynności, stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy;
- 4.2.2 ilości wykonanych prac i stawek kosztorysowych określonych w Załączniku nr 3 do Umowy oraz nakładów pracochłonności określonych w katalogach KNR, KNC lub innych katalogach norm pracy zaakceptowanych przez obie Strony w niniejszej Umowie;
- 4.2.3 na podstawie wystawionych Wykonawcy faktur VAT za części zamienne lub materiały oraz usługi zewnętrzne, pod warunkiem, że przed realizacją dostawy lub wykonaniem usługi Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia cenniki dostarczanych materiałów lub części zamiennych, a przedstawione ceny będą cenami rynkowymi. Do powyższych cen Wykonawca doliczy koszty zakupu w wysokości 5%.

- 4.3. Nie dotyczy.

- 4.4. Wynagrodzenie za prace wykonywane w trybie awaryjnym rozliczane będzie przy zastosowaniu następującego wzoru:

$$C_{jk} = A \times C_j$$

gdzie:

- $C_{jk}$  – wartość jednostkowej ceny ryczałtowej lub stawki w trybie awaryjnym;
- $A$  – współczynnik dla trybu awaryjnego (1,2);
- $C_j$  – jednostkowa cena ryczałtowa lub stawka określona w Załączniku nr 3 do Umowy, dla Prac zlecanych w trybie zwykłym.

- 4.5. Nie dotyczy.

#### WALORYZACJA WYNAGRODZENIA UMOWNEGO

##### Zasady ogólne

- 4.6. Wynagrodzenie Umowne, o którym mowa w §4 ust. 4.1 Umowy ulegnie zmianie, w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w art. 436 pkt. 4 lit. b) lub art. 439 ust. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej również „Ustawa PZP”) tj. w przypadku zmiany:

- 4.6.1 stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,
- 4.6.2 wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 4.6.3 zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- 4.6.4 zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w Ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- 4.6.5 cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia

Wszelkie zmiany Umowy, o których mowa powyżej dokonane będą na mocy pisemnego aneksu zawartego pomiędzy Stronami, z wyłączeniem pkt 4.6.1 powyżej.

- 4.7. Zmiany, o których mowa w ust. 4.6. powyżej będą dokonywane zarówno w przypadku konieczności podwyższenia, jak i obniżenia jednostkowych stawek ryczałtowych określonych w Umowie.
- 4.8. W przypadku określonym w pkt 4.6.2. powyżej Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej na podstawie przepisów Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Jeżeli we wskazanym wyżej terminie Wykonawca nie zwróci się do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia, będzie to równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
- 4.9. W przypadku, gdy Wykonawca zawnioskuje i otrzyma wzrost Wynagrodzenia Umownego lub poszczególnych stawek lub cen określonych Umową na podstawie którejkolwiek z okoliczności określonej w ust. 4.6.2 – 4.6.4 powyżej, a następnie wystąpi z wnioskiem o wzrost Wynagrodzenia Umownego na podstawie okoliczności wymienionej w pkt 4.6.5., ewentualne podwyższenie Wynagrodzenia Umownego lub poszczególnych stawek lub cen określonych Umową należy pomniejszyć o wzrost dokonany już uprzednio.

#### Zasady szczegółowe

##### 4.10. Waloryzacja na podstawie pkt 4.6.1.

- 4.10.1 W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług wartość netto stawek lub cen (bez podatku od towarów i usług) nie ulegnie zmianie, a wartość brutto stawek lub cen zostanie określona w pisemnym zawiadomieniu Strony z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów. Strony uzgadniają, że ustawowa zmiana stawki podatku VAT nie powoduje konieczności zawarcia aneksu zmieniającego Umowę. Wynagrodzenie Umowne podlega automatycznie zmianie odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze zmienionej ustawowo stawki tego podatku. Zmiana, o której mowa w niniejszym ustępie dotyczy tej części Umowy, z tytułu wykonania której, wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie opodatkowane stawką podatku VAT w nowej wysokości. Powyższe zasady stosuje się również w przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego.

##### 4.11. Waloryzacja na podstawie pkt 4.6.2.

- 4.11.1 W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, stawki lub ceny określone w Umowie zostaną zmienione w zakresie wartości o jaką zmienią się koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę w stosunku do stawek lub cen aktualnie określonych w Umowie. Zmiana dotyczyć będzie stawek lub cen za Prace wykonywane od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów. Zmiana stawek lub cen zostanie dokonana proporcjonalnie, z uwzględnieniem procentowej zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej wyłącznie w zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa rzeczywiście wpłynie na koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę.

Wykonawca jest zobligowany do dokonania stosownych wyliczeń wpływu zmiany przepisów, o których mowa powyżej na wysokość stawek lub cen określonych w Umowie i przekazania ich Zamawiającemu. Wykonawca opracuje co najmniej:

- a) Wnioskowaną kwotę podwyższenia Wynagrodzenia Umownego lub poszczególnych stawek lub cen określonych Umową.
- b) Zestawienie mechanizmu skalkulowania wysokości Wynagrodzenia Umownego na etapie złożenia oferty, ze wskazaniem jaką część stanowią koszty osobowe, których zmiana dotyczy oraz mechanizmu skalkulowania wysokości podwyższenia

Wynagrodzenia Umownego ze wskazaniem jakie składowe zostały przyjęte do jego obliczenia wraz z ich wysokością

- c) na wezwanie Zamawiającego przedłożenie dokumentów potwierdzających wysokość wynagrodzeń poszczególnych pracowników Wykonawcy przewidującymi wzrost stawek wynikających z przepisów prawa.

Zamawiający ma prawo weryfikacji wyliczeń przedstawionych przez Wykonawcę i zgłoszenia wobec nich uwag. Wykonawca zobligowany jest do przedstawienia danych zgodnych z treścią zawartych przez niego umów o pracę z osobami realizującymi przedmiot Umowy.

W przypadku zmiany minimalnego wynagrodzenia wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie w zakresie zmiany jego kosztów wynikającego ze zwiększenia wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia lub wysokości aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub zmienionej stawki godzinowej obciążających pracodawcę. Pozostała część wysokości stawek lub cen określonych w Umowie nie ulegnie zmianie.

Celem uniknięcia wątpliwości zmiana wysokości stawek lub cen określonych w Umowie nie obejmuje w szczególności takich składowych jak: nagrody jubileuszowe, odprawy, wynagrodzenie za pracę w godzinach nadliczbowych, datków za pracę w porze nocnej (chyba, że Umowa przewiduje realizację Prac w porze nocnej), dodatek za staż pracy, dodatki chorobowe, koszty utworzenia rezerwy urlopowej lub chorobowej, innych składników wynikających z regulaminów wynagradzania obowiązujących u danego pracodawcy

#### 4.12. Waloryzacja na podstawie pkt 4.6.i 4.6.4.

- 4.12.1 W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w Ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, stawki lub ceny określone w Umowie zostaną zmienione w zakresie wartości o jaką zmieniają się koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę w stosunku do stawek lub cen aktualnie określonych w Umowie. Zmiana dotyczyć będzie prac wykonywanych od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów. Zmiana stawek lub cen zostanie dokonana proporcjonalnie, z uwzględnieniem procentowej zmiany rzeczywistych kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku ze zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w Ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

Wykonawca jest zobligowany do dokonania stosownych wyliczeń wpływu zmiany przepisów, o których mowa powyżej na wysokość stawek lub cen określonych w Umowie i przekazania ich Zamawiającemu. Wykonawca opracuje co najmniej zestawienie obrazujące kwotę jaką w poszczególnych stawkach lub cenach stanowią koszty ubezpieczeń społecznych lub ubezpieczeń zdrowotnych lub wpłat do pracowniczych planów kapitałowych ponoszone przez Wykonawcę. Zmiana wysokości stawek lub cen nastąpi wyłącznie w zakresie tej kwoty podanej przez Wykonawcę. Kwota ta zmieni się proporcjonalnie w stosunku do procentowej zmiany wynikającej ze zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w Ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Pozostała część wysokości stawek lub cen określonych w Umowie nie ulegnie zmianie. Zamawiający ma prawo weryfikacji wyliczeń przedstawionych przez Wykonawcę i zgłoszenia wobec nich uwag. Wykonawca zobligowany jest do przedstawienia danych zgodnych z treścią zawartych przez niego umów o pracę z osobami realizującymi przedmiot Umowy.

#### 4.13. Waloryzacja na podstawie pkt 4.6.5.

- 4.13.1 W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, zmiana wysokości stawek lub cen określonych w Umowie lub Wynagrodzenia Umownego nastąpi na podstawie art. 439 Ustawy PZP, zgodnie z poniższymi zasadami:
- a) Zmiany mogą nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od Daty Wejścia w Życie;
  - b) Jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 Dni od dnia upływu terminu składania Ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany jest Dzień otwarcia Ofert;
  - c) Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany Wynagrodzenia Umownego musi:
- 1) Wynosić co najmniej 5% w stosunku do stawek lub cen określonych w Umowie, a jeśli stawki lub ceny nie zostały określone w Umowie – w stosunku do stawek lub cen przyjętych przez Wykonawcę w celu ustalenia Wynagrodzenia Umownego, a w przypadku dokonywania kolejnej zmiany Wynagrodzenia Umownego - w stosunku do stawek lub cen przyjętych przy wprowadzeniu poprzedniej zmiany Wynagrodzenia Umownego
  - 2) powodować zmianę wartości całkowitego Wynagrodzenia Umownego o co najmniej 2% w stosunku do jego dotychczasowej wartości;
  - 3) zmiana zostanie dokonana z użyciem Wskaźnika – roczny współczynnik inflacji publikowany na stronie internetowej Głównego Urzędu Statystycznego <https://stat.gov.pl> w miesiącu poprzedzającym złożenie wniosku o zmianę Wynagrodzenia Umownego, opisująca zmianę cen w stosunku do cen w analogicznym miesiącu poprzedniego roku kalendarzowego. Zgodnie z powyższym stawki lub ceny określone w Umowie lub Wynagrodzenie Umowne, zmieni się o ½ wartości powyżej opisanego wskaźnika, z zastrzeżeniem pkt 4.13.1. powyżej. Zmiana dotyczyć będzie prac wykonywanych od dnia, w którym Strony zgodnie z niniejszymi zasadami wprowadzą zmianę Wynagrodzenia Umownego w formie aneksu ;
  - 4) Zmiana nie może występować wcześniej niż 6 miesięcy od ostatniej zmiany Wynagrodzenia Umownego spowodowanej zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy;
  - 5) Wszystkie zmiany, o których mowa w pkt 4.13.1. Umowy nie mogą powodować wzrostu Wynagrodzenia Umownego o więcej niż 10% Wynagrodzenia Umownego wskazanego w §4 ust. 4.1 w pierwotnej treści Umowy;
  - 6) W przypadku, gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w stosunku do terminu zakończenia Kluczowego Kamienia Milowego wynikającego z Harmonogramu Prac i Płatności, Wykonawcy waloryzacja Wynagrodzenia Umownego nie przysługuje;
  - 7) W celu weryfikacji spełnienia przesłanki waloryzacji Wynagrodzenia Umownego wskazanej w pkt 4.13.1 lit. c) powyżej, Wykonawca jest zobligowany do dokonania stosownych wyliczeń wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy na wysokość stawek lub cen określonych w Umowie i przekazania ich Zamawiającemu. Wykonawca opracuje co najmniej zestawienie obrazujące kwotę jaką w poszczególnych stawkach lub cenach stanowią koszty wynikające ze zmian ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy. Zamawiający ma prawo weryfikacji wyliczeń przedstawionych przez Wykonawcę i zgłoszenia wobec nich uwag.
  - 8) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z pkt 4.13.1. Umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującym Podwykonawcom, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawców, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
  - 9) Przedmiotem umowy podwykonawczej są roboty budowlane, usługi lub dostawy;
  - 10) Okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

- 4.14. W celu weryfikacji spełnienia przesłanki waloryzacji Wynagrodzenia Umownego wskazanej w ust. 4.13.1. lit. c) powyżej, Strona wnioskująca jest zobligowana do dokonania stosownych wyliczeń wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy na wysokość stawek lub cen określonych w Umowie i przekazania ich drugiej Stronie.

4.15. \*[Wykonawca oświadcza, że:

4.15.1 W odniesieniu do dochodów osiągniętych z niniejszej Umowy:

- a) Wykonawca jest podmiotem, na którym ciąży obowiązek podatkowy;
- b) Dochody są związane z działalnością w kraju rezydencji podatkowej,

4.15.2 Jest ostatecznym beneficjentem wynagrodzenia (rzeczywistym właścicielem wypłacanych należności), tzn.:

- a) Otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą należności lub jej części;
- b) Nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi;
- c) Prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju siedziby, jeżeli należności uzyskiwane są w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.
- d) Nie korzysta ze zwolnienia z opodatkowania od całości swoich dochodów.

4.15.3 Płatność całości kwoty wykazanej na fakturze jest uzależniona od przedstawienia przez Wykonawcę:

- a) aktualnego oryginalnego certyfikatu rezydencji (nie rzadziej niż raz w roku) oraz ponadto załączenia do Umowy wydruku z zagranicznego rejestru handlowego, potwierdzającego prowadzenie działalności w danym państwie.
- b) W przypadku braku ww. dokumentów z wynagrodzenia Wykonawcy będzie potrącony podatek u źródła w stawce 20%.
- c) W przypadku gdyby którekolwiek ze wskazanych w oświadczeniu przesłanek uległa zmianie, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego.
- d) Od płatności przekraczających 2 miliony złotych w roku podatkowym będzie pobierany przez Zamawiającego podatek u źródła, niezależnie od spełnienia przesłanek określonych w niniejszym ust. 4.15.] *[ust. 4.15. dotyczy podmiotów, których siedziba jest poza terytorium RP]*

4.16. \*[Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, w Dacie Wejścia w Życie, a następnie do 10 stycznia każdego kolejnego roku kalendarzowego, aktualny certyfikat rezydencji podatkowej Wykonawcy wystawiony przez właściwy organ w kraju siedziby Wykonawcy.] *[Dotyczy podmiotów, których siedziba jest poza terytorium RP]*

4.17. \*[Jeśli Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczenia podatku u źródła ("withholding tax") w związku z jakimikolwiek płatnościami na rzecz Wykonawcy wynikającymi z niniejszej Umowy, Zamawiający potrąci kwotę takiego podatku z kwoty Wynagrodzenia Umownego i uiszczy taki podatek zgodnie z właściwymi przepisami polskiego prawa podatkowego. Jeśli Wykonawca nie posiada siedziby ani zarządu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przed odbiorem Prac nie dostarczył Zamawiającemu certyfikatu rezydencji podatkowej, stanowiącego warunek wypłaty Wynagrodzenia Umownego lub jeśli Wykonawca dostarczył Zamawiającemu oryginał certyfikatu rezydencji podatkowej, potwierdzający w roku, w którym dokonywana jest płatność, rezydencję podatkową Wykonawcy w rozumieniu właściwej umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania, przed wypłatą Wynagrodzenia Umownego, to Zamawiający potrąci z Wynagrodzenia Umownego podatek u źródła zgodnie z postanowieniami tejże umowy. W przypadku potrącenia przez Zamawiającego podatku u źródła, Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy informację

o potrąceniu tego podatku.] *[Dotyczy podmiotów, których siedziba jest poza terytorium RP]*

- 4.18. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest każdorazowo podpisany przez Strony odpowiedni Protokół Odbioru, o którym mowa w §6 Umowy.
- 4.19. Każda faktura VAT wystawiona na podstawie Umowy będzie zawierać: wskazanie odbiorcy określonego w ust. 4.21 wraz z nazwą zakładu dla danej lokalizacji wskazanym w §2 ust. 2.6., numer zamówienia okresowego i numer Zlecenia Wykonania Usługi wygenerowanego w systemie informatycznym w referencji do Kontraktu SAP oraz pozycje Zlecenia Wykonania Usługi, a także symbol obowiązującej klasyfikacji GUS (PKWiU) dla potrzeb podatku VAT oraz numer rachunku rozliczeniowego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 4.23 w formacie IBAN wraz z nazwą oraz numerem SWIFT Banku Wykonawcy oraz będzie doręczona na adres wskazany w ust. 4.22. Strony postanawiają, iż faktura zawierająca błędy w zakresie danych określonych w zdaniu pierwszym lub niezawierająca danych określonych w zdaniu pierwszym, jak również faktura zawierająca błędy dotyczące jakiegokolwiek pozycji przewidzianej przepisami prawa lub niezawierająca wszystkich danych wymaganych przepisami prawa jak również faktura doręczona pod adres inny niż wskazany w ust. 4.22, może zostać zwrócona Wykonawcy bez księgowania przez Zamawiającego. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku zwrotu faktury przez Zamawiającego, dniem otrzymania faktury przez Zamawiającego jest dzień otrzymania przez Zamawiającego na adres wskazany w ust. 4.22 faktury wystawionej prawidłowo, tj. zawierającej w szczególności dane odbiorcy, numer zamówienia i numer rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w ust. 4.23 w standardzie IBAN wraz z numerem SWIFT oraz nazwą banku w przypadku banku zagranicznego. Prawidłowe wystawienie faktury może nastąpić również poprzez wystawienie faktury korygującej i w takich przypadkach dniem otrzymania faktury przez Zamawiającego jest dzień otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej wraz z fakturą pierwotnie wystawioną (korygowaną).
- 4.20. W przypadkach przewidzianych w ust. 4.19 powyżej, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą do momentu otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury, a Wykonawca nie będzie miał prawa naliczania jakichkolwiek odsetek za opóźnienie w płatności wynagrodzenia.
- 4.21. Wykonawca w fakturze VAT powinien wskazać, jako odbiorcę świadczenia właściwą Spółkę lub właściwy oddział PGE Energia Ciepła S.A. dla którego jest ono realizowane tj.:
- PGE Energia Ciepła S.A.; Oddział Wybrzeże** - 80-867 Gdańsk, ul. Swojska 9;
- Elektrociepłownia Gdańska EC2** - 80-555 Gdańsk ul. Wiślna 6;
- Elektrociepłownia Gdynia EC3** - 81-036 Gdynia ul. Pucka 118
- 4.22. Faktura VAT winna być wystawiona nie później niż do 15 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym odebrano zrealizowane Prace na podstawie podpisanego Protokołu Odbioru i dostarczona wraz z kopią Protokołu Odbioru na adres:

**ArchiDoc S.A.**  
**Ul. Niedźwiedziniec 10**  
**41-506 Chorzów**  
**Dot. PGE**

Zmiana danych wskazanych w niniejszym ustępie nie stanowi zmiany Umowy i jest skuteczna względem drugiej Strony z chwilą poinformowania jej o takiej zmianie na piśmie pod rygorem nieważności.

- 4.23. Wszelkie płatności z tytułu realizacji Umowy będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT i zgłoszony naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 Ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników, w terminie **do 30 Dni** od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na adres podany w ust. 4.22.

Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy wskazany na fakturze VAT **posiada/nie posiada** rachunek

VAT, o którym mowa art. 2 pkt 37 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, utworzony do tego rachunku rozliczeniowego lub imiennego rachunku w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej prowadzonego w związku z wykonywaną działalnością gospodarczą

Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, o których mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe, lub imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której Wykonawca jest członkiem, otwartym w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością gospodarczą oraz że został zawarty w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o każdej zmianie zaistniałej w tym zakresie.

Negatywne skutki prawne nie zastosowania się do powyższych postanowień ponosi wyłącznie Wykonawca

Płatności z tytułu Wynagrodzenia Umownego mogą być dokonywane z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

- 4.24. Jeżeli faktura, wystawiana w walucie innej niż PLN, zawiera wartość podatku VAT, Wykonawca zobowiązany jest wysłać skan wystawionej faktury w dniu jej wystawienia na adres: treasury.pgeec@gkpge.pl. Skan faktury nie stanowi przesłania e-faktury w rozumieniu przepisów o VAT, z zastrzeżeniem ust. 4.25.

- 4.25. Fakturowanie pomiędzy Stronami obowiązuje w formie papierowej.

Fakturowanie pomiędzy Stronami może być również dokonywane w sposób wskazany w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

- 4.26. W przypadku zmiany numeru rachunku rozliczeniowego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 4.23, na który dokonywane będą płatności z tytułu realizacji Umowy, każdorazowo Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego na kolejnej fakturze, z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma obowiązek równoczesnego dostarczenia dodatkowego potwierdzenia poprawności rachunku rozliczeniowego, którego jest posiadaczem w postaci potwierdzenia z banku/spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej oraz potwierdzenia jego zawarcia w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wraz z pismem przewodnim podpisanym zgodnie z reprezentacją Wykonawcy. Negatywne skutki prawne nie zastosowania się do powyższych postanowień ponosi wyłącznie Wykonawca.

- 4.27. Jeśli Wykonawca wystawi fakturę korygującą zmniejszającą jego należność zaś zgodnie z postanowieniami Umowy przewidywana będzie kolejna płatność, wartość faktury korygującej pomniejszy płatność najbliższej wymagalnej faktury.

- 4.28. W przypadku, gdy Wykonawca wystawi fakturę korygującą zmniejszającą jego należność po ostatnim terminie płatności wynikającym z Umowy, zobowiązany jest zwrócić na rachunek wskazany przez Zamawiającego wartość faktury korygującej w terminie do 15 Dni od jej wystawienia.

- 4.29. W przypadku, gdy Wykonawcą są podmioty wspólnie realizujące Umowę, faktury będą wystawione wyłącznie przez jeden z tych podmiotów, będącego pełnomocnikiem pozostałych (np. przez lidera konsorcjum). Wszystkie podmioty wspólnie realizujące Umowę działając łącznie upoważnią w formie pisemnej pod rygorem nieważności jeden z nich do odbioru należności przypadających dla Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy na rachunek bankowy określony zgodnie z zasadami określonymi w ust. 4.23 z odpowiednim zastosowaniem ust. 4.24. Rachunek taki będzie założony odrębnie dla prowadzenia rozliczeń z tytułu realizacji Umowy. Odwołanie lub zmiana udzielonego pełnomocnictwa wymaga zgodnego oświadczenia woli wyrażonego na piśmie pod rygorem nieważności wszystkich podmiotów wspólnie realizujących Umowę, którzy udzielili pełnomocnictwa. *\*Dotyczy przypadku, gdy Wykonawcą jest konsorcjum, w przypadku, gdy Wykonawca działa w formie spółki cywilnej postanowienie ust. 4.29 należy usunąć*

- 4.30. Zapłata wynagrodzenia udokumentowanego fakturą, dokonana przez Zamawiającego na rzecz pełnomocnika, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, powoduje wygaśnięcie długu obejmującego zapłatę kwoty wynikającej z tej faktury, względem wszystkich podmiotów wspólnie realizujących Umowę. Zwolnienie z długu względem wszystkich podmiotów wspólnie realizujących Umowę będzie miało miejsce także, gdy

zgodnie z Umową zapłata zostanie dokonana na rachunek osób trzecich, w szczególności w sytuacji bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy stosownie do postanowień §19, a także w przypadku potrąceń należności przysługujących Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, odszkodowań lub odsetek. *\*Dotyczy przypadku, gdy Wykonawcą jest konsorcjum, w przypadku, gdy Wykonawca działa w formie spółki cywilnej postanowienie ust. 4.30 należy usunąć*

- 4.31. Data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego stanowi datę spełnienia świadczenia pieniężnego.
- 4.32. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.
- 4.33. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.
- 4.34. Wykonawca zobowiązuje się w ramach Wynagrodzenia wynikającego z Umowy do:
  - 4.34.1 pełnej i niezwłocznej współpracy z Zamawiającym przy analizie ewentualnych obowiązków w zakresie przekazywania informacji o schematach podatkowych zgodnie z Ordynacją Podatkową, które mogą wystąpić w związku z realizacją niniejszej Umowy,
  - 4.34.2 w przypadku pełnienia roli promotora przez Wykonawcę w rozumieniu Ordynacji Podatkowej, wypełnienia obowiązków związanych z przekazywaniem informacji o schemacie podatkowym w uzgodnieniu z Zamawiającym, po uzyskaniu zwolnienia z obowiązku zachowania prawnie chronionej tajemnicy zawodowej, jeśli takie przekazanie informacji naruszałoby ww. obowiązek.
- 4.35. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku i koszty instytucji kredytujących zarówno w Polsce, jak za granicą, otrzymujących należności i wystawiających gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe związane z Umową. Wykonawca pokrywa także koszty przewalutowania, w przypadku, gdy rachunek wskazany przez Wykonawcę do zapłaty nie jest rachunkiem denominowanym w walucie, w jakiej ma być dokonana płatność zgodnie z Umową.

## §5 PRAWA I OBOWIĄZKI STRON ORAZ ZASADY WSPÓŁPRACY

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRAC

- 5.1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 5.1.1 Wykonania Prac Utrzymaniowych zgodnie z Umową, w tym z Opisem Przedmiotu Zamówienia i z zakresem określonym w poszczególnych Zleceniach Wykonania Usługi oraz obowiązującym prawem;
  - 5.1.2 Transportu na Terenie Prac materiałów, urządzeń oraz innych elementów potrzebnych do realizacji Umowy zgodnie z regulaminami i instrukcjami obowiązującymi u Zamawiającego, udostępnionymi Wykonawcy przed zawarciem Umowy;
  - 5.1.3 Każdorazowego uzgodnienia z Zamawiającym, szczegółowego terminu przywozu na lub przewozu przez teren Zamawiającego materiałów, urządzeń oraz innych elementów potrzebnych do realizacji Umowy, których przewóz może wpływać na ruch zakładu Zamawiającego;
  - 5.1.4 Wystawienia i dostarczenia wszystkich dokumentów wysyłkowych wymaganych prawem w obrocie międzynarodowym towarów oraz udokumentowania pochodzenia Dostaw wymaganymi prawem świadectwami (certyfikatami);
  - 5.1.5 Zatrudniania przy realizacji Umowy osób z odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami do prowadzenia Prac i nadzorów wynikających z charakteru wykonywanych przez te osoby czynności i obowiązujących przepisów prawa;
  - 5.1.6 Organizacji i realizacji Prac Utrzymaniowych na Terenie Prac zgodnie z Wymaganiami BHP i Zasadami Gospodarki Odpadami, wewnętrznymi regulaminami obowiązującymi na terenie Zamawiającego oraz Opisem Przedmiotu Zamówienia w zakresie BHP, gospodarki odpadami i ochrony środowiska. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej weryfikacji aktualnych wymagań Zamawiającego w zakresie określonym w zdaniu poprzednim;
  - 5.1.7 Dostarczenia Zamawiającemu w terminie 7 Dni od Daty Wejścia w Życie informacji o zapotrzebowaniu na media konieczne do realizacji Prac na Terenie Prac, z zastrzeżeniem pkt

5.3.11 lit. a;

- 5.1.8 Udostępnienia swoim Podwykonawcom Obiektowym oraz Dalszym Podwykonawcom Obiektowym pomieszczeń socjalnych i sanitarnych udostępnionych przez Zamawiającego, zgodnie z pkt 5.3.9;
- 5.1.9 Protokolarnego przejęcia Terenu Prac lub innego miejsca prowadzenia Prac i potwierdzenia przejęcia wpisem do Dziennika Prac, jak również, po zakończeniu czynności na Terenie Prac, uporządkowania Terenu Prac i przywrócenia go do stanu sprzed realizacji Prac, chyba, że inaczej określono w Umowie;
- 5.1.10 Zapewnienia, na własny koszt i ryzyko, wszelkich urządzeń, materiałów i narzędzi niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy;
- 5.1.11 Pobierania z magazynu Zamawiającego i dostarczania na miejsce wykonywania Prac, na własny koszt i ryzyko, części i materiałów Zamawiającego powierzonych Wykonawcy lub będących w zakresie dostaw Zamawiającego;
- 5.1.12 Wywozu, na własny koszt i ryzyko nadmiaru ziemi z wykopów, gruzu budowlanego i innych materiałów lub elementów z terenu zakładu z wyjątkiem złomu w postaci odpadów metalowych, o których mowa w ust. 5.19 oraz przetransportowania na własny koszt i ryzyko w miejsca wskazane przez Zamawiającego złomu w postaci odpadów metalowych, o których mowa w ust. 5.19, powstałego w trakcie Prac po jego wcześniejszym pocięciu w ramach kosztów Wykonawcy, na elementy mieszczące się do kontenera;
- 5.1.13 Przekazania Zamawiającemu Dokumentacji Wykonawcy, w tym dokumentacji powykonawczej oraz innych dokumentów, w tym m.in.:
  - a) Deklaracji zgodności wyrobu z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania na terenie Polski oraz wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa pracy i ochrony środowiska;
  - b) atestów;
  - c) DTR maszyn i urządzeń;
  - d) kart gwarancyjnych;
  - e) certyfikatów, itd.;jeżeli wymagane są przepisami prawa lub wymóg taki określono w Opisie Przedmiotu Zamówienia;
- 5.1.14 Niezatrudniania w jakiejkolwiek formie personelu Zamawiającego, a także pracowników spółek GK PGE bez uprzedniej zgody Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia od niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy; Wykonawca zobowiązuje się, iż zapis dotyczący zakazu zatrudniania personelu Zamawiającego oraz pracowników GK PGE zostanie wprowadzony również do Umów o Podwykonawstwo;
- 5.1.15 Dokumentowania wszelkich zmian wynikłych w trakcie realizacji Prac Utrzymaniowych w stosunku do przekazanej przez Zamawiającego Dokumentacji Zamawiającego, w uzgodnieniu z Przedstawicielem Zamawiającego;
- 5.1.16 Nie dotyczy;
- 5.1.17 Nie dotyczy;
- 5.1.18 Uzyskania wszelkich dopuszczeń, zezwoleń lub decyzji administracyjnych wymaganych do wykonania Prac oraz poniesienia kosztów i opłat z nich wynikających;
- 5.1.19 Opracowania oraz bieżącej aktualizacji POR (jeżeli jest wymagany prawem lub wymóg taki określono w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1) zgodnie z wymaganiami określonymi w Wymaganiach BHP i Zasadach Gospodarki Odpadami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa obejmującego swoim zakresem wszystkie działania podejmowane przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych. Powyższy dokument należy przekazać do zatwierdzenia Zamawiającemu na 30 Dni przed rozpoczęciem Prac lub terminem planowanego wdrożenia aktualizacji;

- 5.1.20 Zgłoszenia Zamawiającemu Podwykonawcy Obiektowego lub Dalszego Podwykonawcy Obiektowego w terminie określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia, a jeśli termin ten nie został określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia, nie później niż przed wejściem na Teren Prac przez tego Podwykonawcę Obiektowego lub Dalszego Podwykonawcę Obiektowego;
- 5.1.21 Zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców, realizujących usługi lub roboty budowlane, osób wykonujących czynności wskazane w pkt. 2.1.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia, jeżeli czynności te polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych odnośnie spełniania przez Wykonawcę, Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a) Żądania oświadczeń i dokumentów określonych poniżej w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) Przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania Umowy;
- przy czym wskazane wyżej czynności kontrolne ani ich skutki nie zwalniają Wykonawcy z należytego wykonania Umowy i nie uprawniają go do domagania się zmian Umowy, w szczególności przesunięcia terminów z niej wynikających;
- 5.1.22 Przedłożenia Zamawiającemu na każde jego wezwanie w terminie 14 Dni od otrzymania takiego wezwania, wskazanych poniżej dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę oraz Podwykonawców osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt 5.1.21 powyżej:
- a) Oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiotowe czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że przedmiotowe czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu poszczególnych grup pracowników oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy oraz Podwykonawców;
  - b) **Oświadczenie zatrudnionego pracownika**, że wykonuje przedmiotowe czynności na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że przedmiotowe czynności wykonuje na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby pracownika którego oświadczenie dotyczy;
  - c) Poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy.
  - d) Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę, oraz Podwykonawców składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę pracowników objętych oświadczeniem, o którym mowa pod lit. a), za ostatni okres rozliczeniowy;
- Przy czym Strony uzgodnią zakres anonimizacji danych osobowych pracowników Wykonawcy oraz pracowników Podwykonawców tak, aby ujawnieniu podlegały wyłącznie dane pozwalające na potwierdzenie przestrzegania zobowiązania określonego w pkt 5.1.21. powyżej;
- 5.1.23 Poinformowania osób, o których mowa w pkt 5.1.21. powyżej, o treści klauzuli społecznej zawartej w pkt 5.1.21. – 5.1.22. powyżej i o prawie każdej z tych osób bezpośredniego zawiadomienia Zamawiającego o naruszeniu tej klauzuli przez Wykonawcę lub Podwykonawców;
- 5.1.24 Zawarcia w umowach z Podwykonawcami klauzuli społecznej o treści odpowiadającej klauzuli zawartej w pkt 5.1.21 – 5.1.22 powyżej;

- 5.1.25 Niezłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w terminach i okolicznościach określonych w pkt 5.1.22. powyżej, żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiotowe czynności, skutkując obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w §13 ust. 13.6.;
- 5.1.26 W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. Wykonawca lub Podwykonawca w terminie 7 Dni od przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy, poinformuje Zamawiającego na piśmie o jej wynikach, w szczególności przedkładając poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię notatki urzędowej lub protokołu pokontrolnego, a po otrzymaniu wystąpienia pokontrolnego lub decyzji, również ich kopię. Kopie ww. dokumentów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych.
- 5.1.27 Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wszystkich krajowych i międzynarodowych regulacji, dotyczących kontroli obrotu (kontroli eksportu/importu) – w szczególności, Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać regulacji dotyczących kontroli obrotu (kontroli eksportu/importu) Rzeczypospolitej Polskiej, Unii Europejskiej i Stanów Zjednoczonych Ameryki (USA).
- 5.1.28 Przed złożeniem oferty, Wykonawca - w szczególności - zweryfikował i zapewnił, przy zastosowaniu odpowiednich środków, że przy realizacji Umowy:
- a) Nie dojdzie do działań sprzecznych z ograniczeniami handlu bądź embargami nałożonymi przez Unię Europejską, Stany Zjednoczone Ameryki (USA) lub Organizację Narodów Zjednoczonych - z uwzględnieniem ograniczeń dotyczących obrotu krajowego i zakazów unikania i obchodzenia embarg;
  - b) Zostały uwzględnione ograniczenia wynikające z List Odmów publikowanych przez Unię Europejską i Stany Zjednoczone Ameryki (USA), a dotyczące współpracy z pewnymi osobami, podmiotami gospodarczymi i organizacjami.
- 5.1.29 Jeżeli niezbędne okaże się umożliwienie odpowiednim organom państwa lub Zamawiającemu przeprowadzenie weryfikacji transakcji pod kątem kontroli importu / eksportu, Wykonawca, na wniosek Zamawiającego, niezwłocznie udostępni wszelkie posiadane informacje dotyczące dostaw na rzecz Zamawiającego, a także ewentualnych znanych sobie ograniczeń obrotu.
- 5.1.30 Wykonawca zobowiązuje się zwolnić i ochronić Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, czynnościami, karami, stratami, kosztami i szkodami wynikającymi z / lub będącymi w związku z nieprzestrzeganiem przez Wykonawcę/Podwykonawcę prawa i regulacji związanych z kontrolą eksportu/importu. Wykonawca obowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód poniesionych przez Zamawiającego, a wynikłych z wyżej wymienionego powodu.
- 5.1.31 Wykonawca zobowiązuje się do wprowadzenia niniejszych postanowień do umów z Podwykonawcami, tak by zapewnić tożsamy lub wyższy poziom przestrzegania wszystkich krajowych i międzynarodowych regulacji, dotyczących kontroli obrotu (kontroli eksportu/importu) oraz ochrony praw Zamawiającego.
- 5.2. Wykonawca, jego Podwykonawcy Obiektowi i Dalsi Podwykonawcy Obiektowi mają obowiązek wstrzymania się od wykonywania Prac na obiektach Zamawiającego, w przypadku braku możliwości ich wykonywania w sposób bezpieczny, w tym przypadku Wykonawca jest zobowiązany do:
- 5.2.1 Niezwłocznego zgłoszenia tego faktu służbom BHP Zamawiającego oraz Przedstawicielowi Zamawiającego
  - 5.2.2 Przerwania Prac;
  - 5.2.3 Dokonania odpowiedniego wpisu w Dzienniku Prac lub przerwania polecenia na pracę.

5.3. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 5.3.1 Protokolarnego przekazania Terenu Prac, z zastrzeżeniem §5 ust. 5.8. poniżej, umożliwiającego zorganizowanie Prac na tym terenie przez Wykonawcę w sposób zapewniający jego pracownikom bezpieczne i higieniczne warunki pracy;
- 5.3.2 Umożliwienia organizacji i prowadzenia Prac na Terenie Prac w sposób zapewniający bezpieczeństwo i higienę pracy, bezpieczeństwo ppoż. oraz ochronę środowiska naturalnego;
- 5.3.3 Przekazania Wykonawcy dodatkowych procedur, zasad i wymagań dotyczących BHP obowiązujących na terenie Zamawiającego nie później niż przed przystąpieniem do wykonywania Prac na Terenie Prac innych niż dostępne na stronie internetowej: <https://swpp2.gkpge.pl>
  - a) dla użytkowników posiadających konto i zalogowanych na portalu SWPP2 za pomocą „OnePlace” w sekcji „Baza Wiedzy” w katalogu „Regulacje i procedury obowiązujące w PGE Energia Ciepła S.A.”.
  - b) dla użytkowników niezalogowanych na stronie internetowej <https://swpp2.gkpge.pl> w sekcji „Inne informacje i ogłoszenia o postępowaniach (w tym ogłoszenia okresowe) Regulacje zakupowe” w katalogu „Regulacje i procedury obowiązujące w PGE Energia Ciepła S.A.”.
- 5.3.4 Zawiadamiania Wykonawcy z 14-dniowym wyprzedzeniem o zmianie w Wymaganiach BHP i Zasadach Gospodarki Odpadami – innej niż zmiana wynikająca ze zmiany przepisów prawa – która wymagać będzie aktualizacji POR. Wówczas, gdy na skutek takiej zmiany w sposób istotny wzrosną koszty realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca może przedstawić Zamawiającemu do akceptacji kalkulację bezpośrednich kosztów wynikających z takiej zmiany regulaminu – zapisy ust. 20.8 stosuje się odpowiednio;
- 5.3.5 Przeprowadzenia spotkania informacyjnego w zakresie przepisów i wymagań obowiązujących Wykonawców, Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych na terenie Zamawiającego w terminie obustronnie ustalonym, jednakże nie później niż przed przystąpieniem do wykonywania Prac;
- 5.3.6 Podejmowania przedsięwzięć mających na celu zapobieganie wypadkom na Terenie Prac, a w szczególności poinformowania Wykonawcy o potencjalnych zagrożeniach i znaczących aspektach środowiskowych występujących na Terenie Prac, wiadomych Zamawiającemu, które winny być brane pod uwagę przy wykonywaniu Prac przez personel Wykonawcy;
- 5.3.7 Poinformowania Wykonawcy o posiadanych pomiarach czynników szkodliwych dla zdrowia (tj. hałas, zapylenie itp.) oraz wartościach NDS i NDN;
- 5.3.8 Przekazania niezbędnych informacji posiadanych przez Zamawiającego oraz zapewnienia dostępu do Terenu Prac osobom badającym okoliczności i przyczyny wypadków przy pracy lub zgłoszonych zdarzeń potencjalnie wypadkowych;
- 5.3.9 Odpłatnego udostępnienia własnych pomieszczeń, tj. pomieszczeń socjalnych (do spożywania posiłków) oraz sanitarnych (szatnie, umywalnie, WC); pomieszczeń biurowych, warsztatowych lub magazynowych, miejsc postojowych i innych. Z tytułu udostępnienia ww. pomieszczeń będzie naliczana opłata płatna w formie ryczałtów miesięcznych, na podstawie odrębnie zawartej umowy najmu, zgodnie z Zasadami Udostępniania Pomieszczeń, Mediów, Pól Odkładczych oraz Dróg Transportowych na Terenie Zamawiającego, w tym m.in. w dokumencie „Cennik najmu” udostępnionymi na witrynie portalu zakupowego Zamawiającego: <https://swpp2.gkpge.pl>.
  - a) dla użytkowników posiadających konto i zalogowanych na portalu SWPP2 za pomocą „OnePlace” w sekcji „Baza Wiedzy” w katalogu „Regulacje i procedury obowiązujące w PGE Energia Ciepła S.A.”.
  - b) dla użytkowników niezalogowanych na stronie internetowej <https://swpp2.gkpge.pl> w sekcji „Inne informacje i ogłoszenia o postępowaniach (w tym ogłoszenia okresowe) Regulacje zakupowe” w katalogu „Regulacje i procedury obowiązujące w PGE Energia Ciepła S.A.”.
- 5.3.10 Nieodpłatnego udostępnienia dróg transportowych do i z miejsca wykonywania Prac oraz placów odkładczych;
- 5.3.11 Udostępnienia mediów (energii elektrycznej, wody, odbioru ścieków i innych)

- a) Nieodpłatnie na potrzeby realizacji Prac na Terenie Prac (koszt mediów zużytych do wykonania Prac na Terenie Prac ponosi Zamawiający);
- b) Odpłatnie w ramach odpłatnego udostępnienia własnych pomieszczeń, o których mowa w pkt 5.3.9 powyżej;

na podstawie Zasad Udostępnienia Pomieszczeń, Mediów, Pól Odkładczych oraz Dróg Transportowych na Terenie Zamawiającego.

- 5.3.12 O ile istnieje taka możliwość, udostępnienia Wykonawcy posiadanej przez Zamawiającego niezbędnej dokumentacji technicznej urządzeń i instalacji związanej z Pracami;
- 5.3.13 Wystawiania pisemnych poleceń na Prace w zakresie przewidzianym Umową, dopuszczania Wykonawcy do Prac oraz odbioru Prac po ich wykonaniu, zgodnie z obowiązującą u Zamawiającego Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy;
- 5.3.14 Udziału w komisjach odbiorowych Dostaw i Prac, próbach oraz uruchomieniach zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia;
- 5.3.15 Terminowego regulowania swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

5.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 5.4.1 Weryfikowania i akceptacji POR oraz kolejnych aktualizacji tego dokumentu, opracowanych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych;
- 5.4.2 Niedopuszczenia do wykonywania Prac na obiektach Zamawiającego osób zatrudnianych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych oraz Dalszych Podwykonawców Obiektowych w następujących przypadkach:
  - a) Nieprzekazania Zamawiającemu lub braku akceptacji przez Zamawiającego POR;
  - b) Niezgłoszenia w formie pisemnej Zamawiającemu kompletnej, aktualnej listy Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych, z uwzględnieniem ust. 19.1 i dalszych oraz pkt 5.1.21;
  - c) Nieprzekazania załączników o których mowa w Wymaganiach BHP i Zasadach Gospodarki Odpadami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia;
  - d) Nieprzekazania Zamawiającemu wyciągów z umów z Podwykonawcami Obiektowymi oraz Dalszymi Podwykonawcami Obiektowymi, w zakresie zleconego im przedmiotu Umowy, harmonogramu realizacji, udostępnienia pomieszczeń, o których mowa w pkt 5.3.9 oraz akceptowania przestrzegania wewnętrznych regulacji BHP na terenie Zamawiającego określonych w Wymaganiach BHP i Zasadach Gospodarki Odpadami, przed wprowadzeniem ich na obiekty Zamawiającego;
  - e) Nieprzekazania pełnej imiennej listy osób wykonujących Prace na obiektach Zamawiającego zatrudnionych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych oraz bieżącej jej aktualizacji;
  - f) braku odpowiednich świadectw kwalifikacyjnych do pracy przy urządzeniach energetycznych, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2022 r., poz. 1392), uzyskanych na podstawie przepisów prawa energetycznego przez którąkolwiek z osób wykonujących prace eksploatacyjne w rozumieniu Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy na obiektach Zamawiającego w ramach niniejszej Umowy (dotyczy zarówno osób zatrudnianych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych);
  - g) Niewyznaczenia ze swojej strony nadzorującego w rozumieniu Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy, dla Prac niebędących pracami eksploatacyjnymi, jeżeli Przedstawiciel Zamawiającego określił taki obowiązek w POR (jeżeli jest wymagany prawem).

- 5.4.3 Kontroli realizacji przedmiotu Umowy przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym

również służby BHP, ppoż. i ochrony środowiska. Kontrola ani jej skutki nie zwalniają Wykonawcy z należytego wykonania Umowy, i nie uprawniają go do domagania się zmian Umowy, w szczególności przesunięcia terminów z niej wynikających;

- 5.4.4 Wstrzymania wykonywania Prac, w przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania obowiązujących przepisów i wymagań BHP, ppoż. i ochrony środowiska, stosowania przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych niezatwierdzonej przez Zamawiającego innej technologii Prac niż określonej w POR oraz w sytuacjach określonych w pkt 5.4.2. Takie wstrzymanie Prac będzie uznane za zawinione przez Wykonawcę i nie jest podstawą do zmiany harmonogramu prac określonego w Zleceniu Wykonania Usługi i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań Wykonawcy;
- 5.4.5 Usunięcia Wykonawcy lub Podwykonawcy ze swojego terenu lub odstąpienia od niej, wedle wyboru Zamawiającego, ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku powtarzającego się rażącego naruszenia przepisów i wymagań BHP, ppoż. i ochrony środowiska oraz innych regulacji wewnętrznych obowiązujących na terenie Zamawiającego;
- 5.4.6 Usunięcia ze swojego terenu członka personelu Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w przypadku stwierdzenia u niego stanu po użyciu alkoholu, stanu nietrzeźwości lub stanu po użyciu środków odurzających podczas badania alkomatem/narkotestem lub odmowy poddania się temu badaniu bez prawa powrotu do wykonywania Dostaw i Prac objętych zakresem Umowy;
- 5.5. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy zajdzie konieczność wykonania Prac nieujętych w POR, po zgłoszeniu przez Zamawiającego konieczności wykonania tych Prac:
  - 5.5.1 Wykonawca niezwłocznie przygotuje stosowną aktualizację POR, którą przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia,
  - Lub
  - 5.5.2 Po uzyskaniu zgody Zamawiającego Wykonawca przystąpi do wykonania tych Prac na warunkach określonych w pisemnym poleceniu.
- 5.6. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, że Dokumentacja Zamawiającego zawiera błędy, nieścisłości lub jest niespójna, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania o tym Zamawiającego.
- 5.7. Ryzyka Terenu Prac
  - 5.7.1 W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę Ryzyk Terenu Prac zobowiązany jest on niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.
  - 5.7.2 Usunięcie Ryzyka Terenu Prac jest pracą dodatkową, wykonywaną na podstawie aneksu do Umowy zgodnie z postanowieniami §20 Umowy.
  - 5.7.3 Za usunięcie Ryzyk Terenu Prac Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury każdorazowo po wykonaniu prac i ich protokolarnym odebraniu przez Zamawiającego – po podpisaniu Protokołu Odbioru zgodnie z postanowieniami §6 – niezależnie od wykonywanych w tym czasie Kamieni Milowych. Usunięcie Ryzyk Terenu Prac jest Pracą Dodatkową i nie wchodzi w zakres Kamieni Milowych wyszczególnionych w Harmonogramie Płatności i Prac/ Rzeczowo-Finansowym.
- 5.8. Zamawiający przekaze Wykonawcy Teren Prac w jednym z następujących terminów:
  - 5.8.1 Terminie określonym w Załączniku nr 1 do Umowy, albo
  - 5.8.2 Niezwłocznie po spełnieniu przez Wykonawcę określonych poniżej warunków przekazania Terenu Prac.

Stan Terenu Prac w chwili przekazania Wykonawcy oraz data i godzina przekazania Terenu Prac Wykonawcy zostaną potwierdzone protokołem podpisanym przez Przedstawicieli Stron. Warunkiem przekazania Terenu Prac jest przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wszystkich decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji Prac, do których uzyskania Wykonawca był zobowiązany

przed rozpoczęciem Prac na Terenie Prac, oraz dokumentów ubezpieczeniowych wymaganych zgodnie z §8.

#### PRZEDSTAWICIELE STRON

- 5.9. Generalnym Przedstawicielem Zamawiającego, odpowiedzialnym całościowo za realizację Umowy jest:

(...), tel. (...), e-mail (...).

Generalnym Przedstawicielem Wykonawcy, odpowiedzialnym całościowo za realizację Umowy jest:

(...), tel. (...), e-mail (...)

Generalni Przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy, uprawnieni są do podejmowania wszelkich czynności oraz składania oświadczeń wiedzy w imieniu Strony, którą reprezentują, zmierzających do wykonania Umowy zgodnie z jej treścią, za wyjątkiem czynności i oświadczeń zmieniających Umowę, skutkujących zaciągnięciem nowego zobowiązania lub zwolnieniem z długu. Generalny Przedstawiciel Zamawiającego ani żaden z Przedstawicieli Zamawiającego nie mają umocowania do zmiany Umowy ani do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy w całości lub w części.

Pozostali Przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy wraz z zakresem ich uprawnień do dokonywania czynności w ramach niniejszej Umowy zostali wymienieni w Załączniku nr 6 do Umowy.

- 5.10. Wszystkie zawiadomienia i oświadczenia dokonywane na podstawie lub w związku z Umową będą adresowane, co najmniej do wiadomości Generalnego Przedstawiciela odpowiedniej Strony. Pozostali Przedstawiciele Stron będą adresatami zawiadomień i oświadczeń w zakresie ich kompetencji.
- 5.11. Każda ze Stron może zmienić swoich Przedstawicieli lub ustanowić ich zastępców do wykonywania określonych zadań lub na określony czas pisemnym zawiadomieniem doręczonym drugiej Stronie, które wywiera skutek w następnym dniu roboczym po dacie jego doręczenia. Zmiana Przedstawicieli nie wymaga podpisania aneksu do Umowy.

#### GOSPODARKA ODPADAMI ORAZ ZASADY ROZLICZANIA ODPADÓW Z DEMONTAŻU

- 5.12. Nie dotyczy.
- 5.13. Wykonawca na podstawie Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach jest wytwórcą odpadów, które powstaną w związku z realizacją Prac, w tym odpadów komunalnych, z wyłączeniem odpadów, o których mowa w ust. 5.19.
- 5.14. Wykonawca jest posiadaczem odpadów komunalnych zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 19) Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wykonawca jest odpowiedzialny za dostarczenie na miejsce wykonywania Prac kontenerów zbiórki odpadów komunalnych.
- 5.15. Za udostępnienie pojemników (kontenerów) do selektywnej zbiórki odpadów określonych w ust. 5.19 odpowiedzialny jest Zamawiający. Wykonawca zobowiązany jest do przetransportowania we własnym zakresie i na własny koszt udostępnionych kontenerów do miejsca wykonywania Prac oraz ich zwrotu na magazyn Zamawiającego wraz z wytworzonym odpadem po uprzednim jego zważeniu chyba, że Zamawiający wyznaczy w niniejszej Umowie stronę trzecią odpowiedzialną za dostarczenie i odbiór kontenerów wraz z ww. odpadami.
- 5.16. Wykonawca dostarczy na miejsce Pracy kontenery do zbiórki odpadów, z wyłączeniem kontenerów, o których mowa w ust. 5.15. Kontenery dostarczone przez Wykonawcę muszą być oznakowane jego firmą oraz nazwą odpadu. Miejsce ustawienia kontenerów Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego.
- 5.17. Wykonawca zobowiązany jest do selektywnego gromadzenia (zbiórki) odpadów, zgodnie z instrukcją gospodarki odpadami obowiązującą w danej spółce lub oddziale Zamawiającego.
- 5.18. Wykonawca usunie we własnym zakresie z terenu Zamawiającego odpady powstałe w trakcie realizacji Prac, których ani wytwórcą ani posiadaczem nie jest Zamawiający.
- 5.19. Zamawiający jest wytwórcą odpadów powstających w związku z realizacją Przedmiotu zamówienia, takich jak odpady o kodach:

- 5.19.1 17 04 01 – miedź, brąz, mosiądz,
  - 5.19.2 17 04 02 – aluminium,
  - 5.19.3 17 04 03 – ołów,
  - 5.19.4 17 04 05 – żelazo i stal,
  - 5.19.5 17 04 07 – mieszaniny metali,
  - 5.19.6 12 01 01 – odpady z tłoczenia i piłowania żelaza oraz jego stopów,
  - 5.19.7 16 02 14 – zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13,
  - 5.19.8 16 02 16 – elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15,
  - 5.19.9 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10,
  - 5.19.10 13 01 10\* – mineralne oleje hydrauliczne,
  - 5.19.11 13 02 05\* – mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe,
  - 5.19.12 13 03 07\* – oleje i ciecze stosowane, jako elektroizolatory i nośniki ciepła,
  - 5.19.13 16 01 18 – metale nieżelazne,
  - 5.19.14 16 06 01\* – baterie i akumulatory ołowiowe.
- 5.20. Za brak segregacji odpadów lub ich niewłaściwą segregację, a także w przypadku gospodarowania odpadami z naruszeniem wymogów określonych w Umowie lub przepisach powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiający uprawniony jest do odmowy odbioru Prac, jak również zlecenia osobie trzeciej niezbędnych prac w zakresie gospodarowania odpadami, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 5.21. Wykonawca, na podstawie Ustawy z dnia 13 czerwca 2013 r. o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi, zobowiązuje się do samodzielnego przekazania sprzedawcy opakowań, pojemników po materiałach i substancjach chemicznych, które są własnością Wykonawcy.
- 5.22. Strony uzgadniają, że zasady postępowania z materiałami uzyskanymi z demontażu będących odpadami metalowymi, o których mowa w ust. 5.19, regulują procedury gospodarki odpadami, które są dostępne na stronie internetowej: <https://swpp2.gkpge.pl>.
- 5.22.1 dla użytkowników posiadających konto i zalogowanych na portalu SWPP2 za pomocą „OnePlace” w sekcji „Baza Wiedzy” w katalogu „Regulacje i procedury obowiązujące w PGE Energia Ciepła S.A.”.
  - 5.22.2 dla użytkowników niezalogowanych na stronie internetowej <https://swpp2.gkpge.pl> w sekcji „Inne informacje i ogłoszenia o postępowaniach (w tym ogłoszenia okresowe) Regulacje zakupowe” w katalogu „Regulacje i procedury obowiązujące w PGE Energia Ciepła S.A.”.
- 5.23. Zasady Gospodarki Odpadami, o których mowa w ust. 5.12-5.23 nie dotyczą zasad postępowania ze zdemontowanymi urządzeniami lub ich częściami, które na podstawie decyzji Zamawiającego będą zwrócone do magazynu celem ich zagospodarowania. Zamawiający zobowiązany jest do podjęcia ww. decyzji zgodnie z obowiązującymi go wewnętrznymi procedurami zarządzania zapasami. Wykaz takich urządzeń lub ich części oraz zasady postępowania z nimi zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy lub zostanie przekazany w trakcie realizacji Prac. W przypadku, gdy w Opisie Przedmiotu Zamówienia nie zostało to określone lub Zamawiający nie przekazał takiego wykazu w trakcie realizacji Prac, należy przyjąć, że takie urządzenia lub ich części nie będą zwracane do magazynu Zamawiającego.

#### OBOWIĄZKI PODATKOWE

- 5.24. Wykonawca zobowiązuje się do wykazywania w deklaracji VAT podatku należnego z faktur, które będą wystawiane na rzecz Zamawiającego w wyniku realizacji Umowy.
- 5.25. Wykonawca oświadcza, że towar który jest dostarczany w ramach wykonania przedmiotu Umowy pochodzi z legalnego źródła i nie są mu znane okoliczności świadczące o próbie wyłudzenia z budżetu państwa podatku VAT na wcześniejszych etapach obrotu gospodarczego, poprzedzających sprzedaż towarów do

Zamawiającego.

- 5.26. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że realizując swoje obowiązki wynikające z Umowy, nie dopuścił się ani nie dopuści naruszenia przepisów, w tym nadużycia prawa, w celu osiągnięcia korzyści podatkowych, w szczególności zaś w podatku VAT.
- 5.27. Wykonawca dopuszczający się naruszenia powyższej klauzuli odpowiedzialny jest, bez jakichkolwiek ograniczeń, za szkodę wyrządzoną z tego tytułu Zamawiającemu. Ponadto, uzasadnione podejrzenie naruszenia tej klauzuli przez Wykonawcę, uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy, z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
- 5.28. W razie powzięcia przez Zamawiającego informacji o toczącym się postępowaniu przed organem podatkowym w związku z uczestnictwem Wykonawcy w transakcjach mających na celu wyłudzenie z budżetu państwa podatku VAT w związku z Umową, Zamawiający wedle swojego wyboru może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w trybie określonym poniżej.
- 5.29. W przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w ustępach powyżej, Zamawiający przed podjęciem decyzji o odstąpieniu od Umowy, zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w oznaczonym terminie dodatkowych informacji, wyjaśnień lub dokumentów, a Wykonawca jest je zobowiązany w tym terminie przedłożyć. W przypadku zwrócenia się przez Zamawiającego z żądaniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, termin na odstąpienie od Umowy wynosi 30 (trzydzieści) Dni liczonych od dnia otrzymania kompletnych informacji, wyjaśnień lub dokumentów od Wykonawcy, lub odmowy Wykonawcy złożenia informacji, wyjaśnień lub dokumentów, lub upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na złożenie informacji, wyjaśnień lub dokumentów przez Wykonawcę.

#### **KODEKS POSTĘPOWANIA DLA PARTNERÓW BIZNESOWYCH SPÓŁEK GK PGE**

- 5.30. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny, w swojej działalności przestrzega przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałania korupcji, prania pieniędzy i finansowania terroryzmu, przepisów dotyczących przestrzegania praw człowieka, praw pracowniczych, przepisów dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, prawa ochrony konkurencji, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska oraz dokłada należytej staranności przy weryfikacji swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób przy pomocy, których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane na rzecz Spółek GK PGE, w powyższym zakresie.
- 5.31. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych Spółek GK PGE (<http://www.gkpge.pl/compliance>) i jako Partner Biznesowy Spółki GK PGE, w rozumieniu tego kodeksu, w sprawach związanych z realizacją umów na rzecz Spółek GK PGE, przestrzegać będzie określonych tam standardów prawnych i etycznych, i dołoży należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby, przy pomocy, których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane przestrzegali tych standardów.
- 5.32. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego jakiegokolwiek wątpliwości dotyczącej przestrzegania przez Wykonawcę lub jego pracowników, współpracowników, podwykonawców lub osób przy pomocy, których będzie świadczyć usługi/dostawy/roboty budowlane zasad określonych w ustępach powyżej, Wykonawca podejmie działania naprawcze mające na celu ich usunięcie/ podejmie rozmowy w celu usunięcia takich wątpliwości.

#### **POWIERZANIE PRACY CUDZOZIEMCOM**

- 5.33. W przypadku zatrudniania Cudzoziemców w celu realizacji Prac wynikających z Umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 5.33.1 Uzyskania od Cudzoziemca - przed rozpoczęciem świadczenia pracy - ważnego dokumentu uprawniającego do pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wydanego zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności na podstawie Ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach i rozporządzeń wykonawczych;
  - 5.33.2 Przechowywania przez cały okres wykonywania Prac przez cudzoziemca kopii dokumentu, o którym mowa w pkt 5.33.1. powyżej;

- 5.33.3 Uzyskania dla cudzoziemca zezwolenia na pracę w Polsce, zgodnie z ustawą z dnia 20 marca 2025 r. o warunkach dopuszczalności powierzania pracy cudzoziemcom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i rozporządzeniami wykonawczymi;
- 5.33.4 Zachować należyta staranność w postępowaniach o wydanie, przedłużenie i uchylenie zezwolenia na pracę Cudzoziemca;
- 5.33.5 Zapewnić Zamawiającemu możliwość dokonywania okresowych kontroli spełnienia przez Wykonawcę warunków opisanych w pkt 5.33.1. – 5.33.4. powyżej;
- 5.33.6 Zapewnienia ważności pozwoleń, o jakich mowa w pkt 5.33.1 oraz 5.33.3 powyżej, przez cały okres wykonywania Prac przez cudzoziemca
- 5.33.7 Zawrzeć w umowach z Podwykonawcami i Podwykonawcami Obiektowymi klauzule o treści odpowiadającej klauzuli zawartej w pkt 5.33.1 – 5.33.4 powyżej oraz zobowiązać Podwykonawców i Podwykonawców Obiektowych do zawarcia w/w klauzul w umowach z Dalszymi Podwykonawcami i Dalszymi Podwykonawcami Obiektowymi.
- 5.33.8 W przypadku niedotrzymania zobowiązań wynikających z zasad opisanych w pkt 5.33.1 – 5.33.7 powyżej Zmawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia.

## §6 ZLECANIE PRAC I ODBIÓR

- 6.1. Odbioru Prac dokonuje się na zasadach określonych w niniejszej Umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy oraz mających zastosowanie przepisów prawa i normach.
- 6.2. Wykonanie Prac Utrzymaniowych jest zlecane Wykonawcy, na piśmie lub w formie elektronicznej, w postaci Zlecenia Wykonania Usługi.
- 6.3. Zlecenie Wykonania Usługi, którego wzór stanowi Załącznik nr 7 do Umowy przekazywane jest Wykonawcy za potwierdzeniem odbioru i przyjęcia do realizacji na wydruku zlecenia. Jeżeli \*Zlecenie Wykonania Usługi wysyłane jest pocztą elektroniczną ze skrzynek nadawczych Zamawiającego na skrzynki odbiorcze Wykonawcy (skrzynki, o których mowa wyżej są wskazane w Załączniku nr 6 do Umowy) to Zlecenie Wykonania Usługi uznaje się za skutecznie doręczone z chwilą otrzymania przez Zamawiającego automatycznego komunikatu o doręczeniu Zlecenia Wykonania Usługi ze skrzynki odbiorczej Wykonawcy. Niezależnie od powyższego, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego potwierdzenia otrzymania doręczenia Zlecenia Wykonania Usługi w formie zwrotnej wiadomości, wysłanej pocztą elektroniczną na skrzynkę Zamawiającego, z której Wykonawca otrzymał Zlecenie Wykonania Usługi.
- 6.4. Zamawiający do Zlecenia Wykonania Usługi dołącza Protokół Odbioru Inspektorskiego.
- 6.5. W przypadku Prac realizowanych w trybie awaryjnym, dopuszczalne jest telefoniczne zlecenie wykonania tych Prac (imienna lista osób uprawnionych do zlecenia wykonania Prac w tym trybie została zawarta w Załączniku nr 6 do Umowy), z tym, że Zlecenie Wykonania Usługi, o którym mowa wyżej musi zostać niezwłocznie przekazane Wykonawcy.
- 6.6. W przypadku, gdy Zleceniem Wykonania Usługi mają zostać objęte prace, których rozliczenie będzie następować w oparciu o Załącznik nr 3 do Umowy, wówczas Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy opracowania i przedstawienia do akceptacji Zamawiającego kosztorysu wstępnego planowanych prac. Wystawienie przez Zamawiającego Zlecenia Wykonania Usługi na podstawie dokumentu, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie jest równoznaczne z akceptacją wyceny lub pracochłonności wskazanej przez Wykonawcę i będzie podlegać dodatkowej weryfikacji na etapie sporządzania i akceptacji kosztorysu powykonawczego Prac.
- 6.7. Zmiany w zakresie zlecanych Prac Utrzymaniowych są odnotowywane przez Przedstawiciela Zamawiającego w Protokole Odbioru Inspektorskiego w trakcie realizacji Prac Utrzymaniowych.
- 6.8. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie zgłosić gotowość do odbioru Prac Utrzymaniowych nie później niż wynika to z terminów określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia lub Zleceniu Wykonania Usług.
- 6.9. Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia urządzeń do odbiorów etapowych prac poprzez wpis w Dzienniku Prac.

- 6.10. Zamawiający wyznacza datę przystąpienia do odbioru Prac w terminie określonym w Zleceniu Wykonania Usług.
- 6.11. Czynności odbiorowe potwierdzane są w Protokole Odbioru Inspektorskiego lub Protokole Odbioru w obecności Przedstawicieli Zamawiającego i Przedstawiciela Wykonawcy. Protokoły Odbioru Inspektorskiego oraz Protokoły Odbioru sporządzane będą w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
- 6.12. Do obowiązków Wykonawcy należy, niezwłocznie po zgłoszeniu gotowości do odbioru, przekazanie Przedstawicielowi Zamawiającego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Prac, a w szczególności:
- 6.12.1 Zlecenia Wykonania Usług;
  - 6.12.2 Protokołu Odbioru Inspektorskiego do Zlecenia;
  - 6.12.3 Niezbędnych świadectw kontroli jakości;
  - 6.12.4 Dokumentacji powykonawczej (w tym atesty materiałowe, certyfikaty bezpieczeństwa, karty gwarancyjne, instrukcje obsługi DTR itp.).
- 6.13. W przypadku stwierdzenia Wad lub niekompletności przedmiotu odbioru, Zamawiający może odmówić podpisania Protokołu Odbioru lub Protokołu Odbioru Inspektorskiego lub odebrania danego Punktu STOP. Zamawiający jest uprawniony, lecz niezobowiązany do podpisania Protokołu Odbioru lub Protokołu Odbioru Inspektorskiego pomimo stwierdzenia Wad lub niekompletności przedmiotu odbioru – w tym przypadku Protokół Odbioru lub Protokół Odbioru Inspektorskiego będzie zawierał zestawienie stwierdzonych Wad lub niekompletności wraz z terminami ich usunięcia przez Wykonawcę, do usunięcia, których Wykonawca jest zobowiązany.
- 6.14. Wady lub niekompletności, które nie zostały usunięte przez Wykonawcę w terminie ustalonym w Protokole Odbioru mogą zostać usunięte przez Zamawiającego lub zlecone do usunięcia stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu i bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę. Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę. Zamawiającemu przysługuje również prawo naliczenia stosownych kar umownych za okres od chwili upływu terminu na usunięcie Wady lub niekompletności do chwili usunięcia Wady lub niekompletności.
- 6.15. Raz w danym miesiącu kalendarzowym (okres rozliczeniowy) Zamawiający sporządza Protokół Odbioru, którego wzór stanowi Załącznik nr 8 do Umowy, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury VAT, z uwzględnieniem postanowień ust. 6.16.
- 6.16. W celu sporządzenia Protokołu Odbioru, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
- 6.16.1 Kosztorysy powykonawcze do Zleceń Wykonania Usług lub Zamówień; lub
  - 6.16.2 Protokoły Odbioru Inspektorskiego.
- 6.17. Zamawiający zweryfikuje dostarczone przez Wykonawcę dokumenty określone w ust. 6.16. i w przypadku braku zastrzeżeń podpisze Protokół Odbioru Prac wraz z Przedstawicielem Wykonawcy. W przypadku wystąpienia zastrzeżeń ze strony Zamawiającego dotyczących informacji zawartych w dokumentach określonych w ust. 6.16 Strony dokonają ich weryfikacji.
- 6.18. Z wyjątkiem przypadków, ustalonych w inny sposób w Umowie:
- 6.18.1 Obmiary Prac w kosztorysach powykonawczych mają być wykonane w odniesieniu do ilości każdego z elementów Prac i dostarczonych materiałów określonych w Katalogu Czynności, zaakceptowanych kosztorysach lub innych dokumentach uznanych przez Strony;
  - 6.18.2 obmiary mają się odnosić do przedmiaru Prac określonego w Zleceniu Wykonania Usługi.

## §7 GWARANCJA I RĘKOJMIA

- 7.1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy będzie wolny od Wad.
- 7.2. Na wykonane Prace Utrzymaniowe Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji oraz rękojmi. Okres Gwarancji i Rękojmi będzie liczony od daty podpisania Protokołu Odbioru tych Prac z wyłączeniem czynności

czyszczeniowych i związanych z przeglądami. W tym przypadku Wykonawca gwarantuje należyte wykonanie tych prac udzielając gwarancji na okres pomiędzy czynnościami czyszczeniowymi lub przeglądami wynikającymi z harmonogramu ich wykonania.

Na wykonane powłoki antykorozyjne i lakiernicze Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji i rękojmi licząc od daty podpisania Protokołu Odbioru dotyczącego tych powłok.

- 7.3. W przypadku, gdy okres gwarancji lub rękojmi na zabudowane materiały lub urządzenia udzielony przez producenta jest dłuższy od Okresu Gwarancji i Rękojmi wskazanego w ust. 7.2. powyżej, to w stosunku do takich materiałów i urządzeń Okres Gwarancji i Rękojmi będzie równy okresowi gwarancji lub rękojmi udzielonego przez producenta materiałów lub urządzeń.
- 7.4. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji lub rękojmi także po upływie Okresu Gwarancji i Rękojmi, jeżeli przed upływem Okresu Gwarancji i Rękojmi Wada została zgłoszona Wykonawcy.
- 7.5. Termin usunięcia Wady zostanie wyznaczony przez Zamawiającego, z uwzględnieniem możliwości technicznych i organizacyjnych, przy czym Wykonawca zobowiązuje się być przygotowanym do usuwania Wad tak, aby nastąpiło to niezwłocznie, mając na względzie maksymalne ograniczenie szkód Zamawiającego.
- 7.6. Wykonawca przystąpi do usuwania:
  - 7.6.1 Wad innych niż Limitujące nie później niż 3 Dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego;
  - 7.6.2 Wad Limitujących nie później niż 4 godziny od godziny ich zgłoszenia przez Zamawiającego, niezależnie od tego czy termin upływa w inny dzień niż Dzień Roboczy.Koszty napraw gwarancyjnych w całości pokrywa Wykonawca.
- 7.7. Zgłaszania Wad należy dokonywać:
  - 7.7.1 telefonicznie, na numer: (...),  
(a następnie potwierdzić w terminie do 2 Dni pocztą elektroniczną), lub
  - 7.7.2 pocztą elektroniczną, na adres: (...).
- 7.8. Wady, które nie zostały usunięte przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego mogą zostać usunięte przez Zamawiającego lub zlecone do usunięcia stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu i bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi udzielonych przez Wykonawcę oraz bez utraty prawa żądania naprawienia szkody przez Wykonawcę. Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę. Zamawiającemu przysługuje również prawo naliczenia stosownych kar umownych za okres od chwili upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu usunięcia Wady do chwili usunięcia Wady przez osobę trzecią.
- 7.9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi, jeżeli wykaze, że Wada powstała na skutek:
  - 7.9.1 Niewłaściwej konserwacji, pod warunkiem przekazania przez Wykonawcę instrukcji konserwacji lub eksploatacji przy odbiorze końcowym;
  - 7.9.2 Nieautoryzowanych napraw z zastrzeżeniem ust. 7.8, pod warunkiem przekazania przez Wykonawcę instrukcji serwisowej przy odbiorze końcowym;
  - 7.9.3 Użytkowania niezgodnego z przeznaczeniem oraz dokumentacją techniczno-ruchową;
  - 7.9.4 Wad wynikłych z faktu zaistnienia przypadku Siły Wyższej;
  - 7.9.5 Faktu, iż Wada była w materiale powierzonym przez Zamawiającego.

Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca usunie również Wady powstałe na skutek przyczyn wymienionych w pkt 7.9.1-7.9.5 powyżej, za wynagrodzeniem. Przed przystąpieniem do usunięcia Wady Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu szczegółową wycenę naprawy i uzyskać jej akceptację.

- 7.10. Okres Gwarancji i Rękojmi zostanie przedłużony o okres, w którym Prace nie mogą być wykorzystane do celów, dla jakich są przeznaczone z powodu Wady objętej gwarancją lub rękojnią, jednakże nie dłużej niż 6

miesiący po zakończeniu każdego z okresów wymienionych w ust. 7.2 powyżej.

- 7.11. Jeżeli w Okresie Gwarancji i Rękojmi, w tym samym elemencie Prac lub w tej samej ich części zostanie stwierdzona 2-krotnie taka sama Wada, wówczas Wykonawca ma obowiązek, w ramach gwarancji, na własny koszt, wymienić ten najmniejszy wymienny element Prac lub tę ich część na nową, a także dokonać takich zmian, które wyeliminują występowanie takich Wad w przyszłości, bez uszczerbku dla innych parametrów Prac i powiązanych z nimi układów i instalacji. Postanowienie to nie ma zastosowania, jeżeli Wykonawca wykaze, że za przyczynę powtarzającej się Wady odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
- 7.12. W celu utrzymania gwarancji ogólnych w Okresie Gwarancji i Rękojmi, Wykonawca będzie uprawniony do dokonywania korekt nastaw Prac w granicach dopuszczonych przez instrukcje eksploatacji, lecz niezagrażających bezpiecznemu działaniu Prac oraz powiązanych z nimi układów i instalacji. Każdorazowo przed przystąpieniem Wykonawcy do prac regulacyjnych, poinformuje on Zamawiającego – z wyprzedzeniem, co najmniej 3 Dni Roboczych – o konieczności dokonania korekt w nastawach wskazanych przez Wykonawcę Prac.

## §8 WARUNKI UBEZPIECZENIA

- 8.1. Wykonawca przystępując do realizacji Prac, zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt ochrony ubezpieczeniowej w zakresie następujących ubezpieczeń:
- 8.1.1 Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności oraz posiadanego mienia,
  - 8.1.2 Ubezpieczeń obowiązkowych, do których posiadania w związku z realizacją niniejszej Umowy zobowiązany jest na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
  - 8.1.3 Innych, uzgodnionych indywidualnie przez Strony (w zależności od potrzeb zaistniałych podczas realizacji niniejszej Umowy).
- 8.2. Dokumenty potwierdzające ochronę ubezpieczeniową, o których mowa powyżej, będą spełniały co najmniej warunki określone w Załączniku nr 9 do niniejszej Umowy.

## §9 NIE DOTYCZY

## §10 PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ

- 10.1. Wykonawca zapewni, że zawarcie Umowy, jej wykonanie, ani korzystanie przez Zamawiającego z Prac lub wyników Prac (lub dowolnej ich części) w celach i na zasadach wynikających z Umowy nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw przysługujących Wykonawcy lub osobom trzecim, ani czynu niedozwolonego, tj. w szczególności nie będzie stanowiło naruszenia praw do:
- 10.1.1 dóbr stanowiących utwory w rozumieniu Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym w szczególności Dokumentacji Wykonawcy, Oprogramowania (zwanych dalej: **Utworami**);
  - 10.1.2 dóbr stanowiących projekty wynalazcze w rozumieniu Ustawy z dnia 30 czerwca 2000 r. Prawo własności przemysłowej (zwanych dalej: **Projektami Wynalazczymi**);
  - 10.1.3 znaków towarowych, znaków usługowych, firm i oznaczeń przedsiębiorstw, know-how oraz innych dóbr niematerialnych chronionych przepisami prawa niezależnie, czy prawa do tego rodzaju dóbr przysługują Wykonawcy lub osobom trzecim na mocy prawa polskiego, czy prawa obcego,
- prawa do korzystania z dóbr określonych powyżej zwane są łącznie: **Prawami Własności Intelektualnej**.
- 10.2. Wykonawca oświadcza, że jest upoważniony do korzystania z Praw Własności Intelektualnej w zakresie koniecznym do realizacji Prac i że jest uprawniony do zapewnienia Zamawiającemu Praw Własności Intelektualnej na zasadach ustalonych w niniejszym §10. Wykonawca w szczególności oświadcza i zapewnia Zamawiającego, iż w momencie wydania Zamawiającemu Dokumentacji Wykonawcy, będzie jedynym uprawnionym z tytułu autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do Dokumentacji Wykonawcy oraz że prawa te nie będą obciążone prawami osób trzecich, a także, że w tym momencie będzie jedynym

właścicielem wydawanych Zamawiającemu egzemplarzy Dokumentacji Wykonawcy i nośników, na których Dokumentacja Wykonawcy została utrwalona.

#### **Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Wykonawcy**

- 10.3. Wykonawca, z dniem dokonania odbioru odpowiedniej części Prac, lub z dniem rozwiązania Umowy lub odstąpienia przez Stronę od Umowy lub jej części, w zależności od tego, które z ww. zdarzeń zajdzie wcześniej, bez względu na zapłatę i bez konieczności sporządzenia na tę okoliczność odrębnej umowy, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji Wykonawcy dostarczonej w wykonaniu Umowy w najszerszym możliwym zakresie, na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, co obejmuje w szczególności:
- 10.3.1 wykorzystywanie w dowolny sposób i w jakichkolwiek celach Zamawiającego związanych z wynikami Prac, w szczególności w celu budowy, sprzedaży wyników Prac lub udostępnienia wyników Prac podmiotowi trzeciemu na jakiegokolwiek podstawie prawnej;
  - 10.3.2 wykonanie na podstawie Dokumentacji Wykonawcy dokumentacji wykonawczej w celu przebudowy, korzystania, modernizacji, napraw, przeglądów wyników Prac;
  - 10.3.3 w zakresie utrwalania i zwielokrotniania całości lub części Dokumentacji Wykonawcy w dowolny sposób – wytwarzanie dowolną techniką jej egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w formie przestrzennej;
  - 10.3.4 wprowadzanie do obrotu, użyczanie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 10.3.5 użyczanie i udostępnianie Dokumentacji Wykonawcy w taki sposób, aby wybrane osoby mogły mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do Dokumentacji Wykonawcy dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
  - 10.3.6 umieszczenie i wykorzystywanie we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych Zamawiającego lub podmiotu wskazanego przez Zamawiającego;
  - 10.3.7 wprowadzanie do Internetu i pamięci komputera, umieszczanie i wykorzystywanie w ramach publikacji on-line;
  - 10.3.8 wykorzystanie w utworach multimedialnych;
  - 10.3.9 wystawianie, wyświetlanie, reprodukcja publiczna, marketing przez Internet lub inne techniki przesyłu danych stosowane w telekomunikacji, IT oraz bezprzewodowe sieci komunikacji;
  - 10.3.10 marketing w kraju i za granicą;
  - 10.3.11 nadawanie za pomocą video lub audio poprzez łącze kablowe lub bezprzewodową stację, nadawanie poprzez satelitę.
- 10.4. W przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, na których Zamawiający będzie chciał wykorzystać Dokumentację Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie 30 Dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, w ramach Wynagrodzenia Umownego, przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na tych polach eksploatacji bez jakichkolwiek ograniczeń.
- 10.5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do rozporządzania, wykonywania i korzystania z opracowań Dokumentacji Wykonawcy wraz z prawem na udzielanie takich zezwoleń osobom trzecim (zgoda na wykonywanie autorskich praw zależnych), tj. w szczególności na wykonywanie, rozporządzanie i korzystanie z tłumaczeń, zmian, przeróbek, uzupełnień Dokumentacji Wykonawcy, łączenia części lub całości z innymi utworami w celach i na polach eksploatacji wskazanych w poprzednich ustępach, a ponadto przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego na polach eksploatacji wskazanych w poprzednich ustępach.
- 10.6. Wykonawca potwierdza, że w ramach powyższych praw Zamawiający lub wskazany przez niego podmiot będzie miał prawo w szczególności wykorzystywać Dokumentację Wykonawcy oraz jej opracowania do przeprowadzenia postępowań przetargowych mających na celu wybór wykonawcy remontów lub

modernizacji wyników Prac, a także realizacji innych robót budowlanych, dostaw lub usług pozostających w związku bądź z wynikami Prac, bądź z działalnością Zamawiającego, w najszerszym, zdefiniowanym przez Zamawiającego zakresie, a także zlecenia tych robót budowlanych, dostaw lub usług nawet bez przeprowadzenia przetargu, zbywania lub obciążania lub umożliwiania innym osobom korzystania z Dokumentacji Wykonawcy lub wyników Prac na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego, jak również na potrzeby rozliczenia wszelkich kwot przekazanych pod jakimikolwiek tytułami na realizację Prac objętych Umową przez wszelkie podmioty bądź instytucje finansujące, kredytuujące i udzielające najszerzej pojętego wsparcia.

- 10.7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania osobistych praw autorskich w imieniu twórców Dokumentacji Wykonawcy w zakresie niezbędnym do korzystania z Dokumentacji Wykonawcy zgodnie z Umową oraz zobowiązuje się nie wykonywać tych praw w imieniu twórców. Wykonawca gwarantuje i odpowiada, że twórcy Dokumentacji Wykonawcy zobowiążą się nie wykonywać ich autorskich praw osobistych w sposób uniemożliwiający Zamawiającemu lub ograniczający korzystanie z Dokumentacji Wykonawcy zgodnie z Umową, oraz że będą przestrzegać tego zobowiązania.

Ponadto Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że twórcy Dokumentacji Wykonawcy nie będą wykonywać ich autorskich praw osobistych nawet jeśli twórcy sami nie zobowiążą się do ich niewykonywania, a w przypadku gdy twórcy będą wykonywać autorskie prawa osobiste, Wykonawca pokryje Zamawiającemu wszelką szkodę poniesioną przez Zamawiającego przez to, że twórcy wykonują te prawa, a także zwolni Zamawiającego z wszelkich obowiązków wobec twórców. Wykonawca zapewnia, że twórcy ci wyrazili odpowiednie zgody umożliwiające realizację zobowiązań i uprawnień wynikających z niniejszego §10, w szczególności upoważnili Wykonawcę do wykonywania autorskich praw osobistych w ich imieniu wraz z prawem do udzielania dalszego upoważnienia w tym zakresie Zamawiającemu.

#### **Licencje**

- 10.8. Nie dotyczy.  
10.9. Nie dotyczy.  
10.10. Nie dotyczy.  
10.11. Nie dotyczy.  
10.12. Nie dotyczy.  
10.13. Nie dotyczy.  
10.14. Nie dotyczy.  
10.15. Nie dotyczy.  
10.16. Nie dotyczy.

#### **Postanowienia ogólne**

- 10.17. Strony potwierdzają, że zakres praw udzielonych Zamawiającemu przez Wykonawcę na mocy niniejszego §10, ukształtowany jest w taki sposób, aby:
- 10.17.1 Zamawiający mógł korzystać z Prac zgodnie z ich przeznaczeniem, w szczególności eksploatować, serwisować, naprawiać oraz modyfikować wyniki Prac i aby Zamawiający był chroniony przed wszelkimi roszczeniami wynikającymi z naruszenia Praw Własności Intelektualnej;
  - 10.17.2 Zamawiający oraz podmioty działające na jego zlecenie mogli dokonywać opracowań (tj. wykonywać autorskie prawa zależne - w szczególności tłumaczenia, zmiany, adaptacje, przeróbki, uzupełnienia) Dokumentacji Wykonawcy i aby Zamawiający mógł korzystać z tych opracowań w celach eksploatacji, serwisowania, napraw, przebudowy oraz dalszych modernizacji wyników Prac;
  - 10.17.3 w przypadku, gdy Zamawiający zdecyduje się dokonać – we własnym zakresie lub poprzez podmioty trzecie, niepowiązane z Wykonawcą – modyfikacji wyników Prac (tj. w szczególności przebudowy, adaptacji, modernizacji wyników Prac, w tym wymiany maszyn, urządzeń), to modyfikacje te nie będą stanowiły naruszenia jakichkolwiek Praw Własności Intelektualnej,

niezależnie od zakresu przedmiotowego modyfikacji, zastosowanych materiałów, części lub technologii. Naruszenia Praw Własności Intelektualnej nie będzie również stanowiło wykorzystanie Dokumentacji Wykonawcy lub jej opracowań w celu przeprowadzenia postępowań przetargowych na wybór wykonawcy modyfikacji, serwisu lub remontów dotyczących wyników Prac.

10.18. Nośniki, na których utrwalono Utwory stanowią własność Zamawiającego od momentu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych lub odpowiednio udzielenia mu Licencji.

10.19. Nie dotyczy.

10.20. Nie dotyczy.

10.21. Nie dotyczy.

#### **Wynagrodzenie**

10.22. Strony zgodnie postanawiają, że ilekroć na podstawie niniejszej Umowy dochodzi do przeniesienia przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Wykonawcy wraz z prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Dokumentacji Wykonawcy lub jej części oraz przeniesienia własności egzemplarzy i nośników, takie przeniesienia następują odpłatnie, w ramach Wynagrodzenia Umownego, z zastrzeżeniem sytuacji, w których niniejsza Umowa dopuszcza przeniesienie autorskich praw majątkowych bez względu na zapłatę. W razie wątpliwości ww. wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, jak również za udzielenie Zamawiającemu innych praw na podstawie niniejszego §10 zostało uiszczone przez Zamawiającego w ramach płatności dokonanych do dnia przeniesienia autorskich praw majątkowych i odpowiednio udzielenia innych praw na podstawie niniejszego §10. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie jest uprawniony do uzyskania dodatkowego, innego niż Wynagrodzenie Umowne, wynagrodzenia za przeniesienie jakichkolwiek praw o jakich mowa w niniejszym §10.

10.23. Strony zgodnie postanawiają, że ilekroć na podstawie niniejszej Umowy dochodzi do udzielenia Zamawiającemu Licencji do jakichkolwiek Praw Własności Intelektualnej, udzielenie takich Licencji następuje odpłatnie, w ramach Wynagrodzenia Umownego, z zastrzeżeniem sytuacji, w których niniejsza Umowa dopuszcza skuteczne udzielenie Licencji bez względu na zapłatę. W razie wątpliwości ww. wynagrodzenie, jak również wynagrodzenie za udzielenie Zamawiającemu innych praw na podstawie niniejszego §10 zostało uiszczone przez Zamawiającego w ramach płatności dokonanych do dnia udzielenia Licencji i innych praw na podstawie niniejszego §10. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie jest uprawniony do uzyskania dodatkowego, innego niż Wynagrodzenie Umowne, wynagrodzenia za udzielenie jakiegokolwiek Licencji o jakiej mowa w niniejszym §10.

#### **Naruszenie praw własności intelektualnej osób trzecich**

10.24. W zakresie odpowiedzialności Wykonawcy za ewentualne naruszenie Praw Własności Intelektualnej osoby trzeciej Strony postanawiają, co następuje:

10.24.1 na zasadach określonych w Umowie, Wykonawca będzie zabezpieczał i chronił Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami lub działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem Praw Własności Intelektualnej osób trzecich w związku z realizacją Prac przez Wykonawcę lub eksploatacją Instalacji przez Zamawiającego;

10.24.2 Wykonawca zobowiązuje się pokryć Zamawiającemu wszelkie szkody, jakie Zamawiający poniesie wskutek uwzględnienia roszczeń dotyczących naruszenia przez Zamawiającego Praw Własności Intelektualnej o ile takie naruszenie zostanie potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym.

10.25. Jednocześnie Strony postanawiają, że Wykonawca nie będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego, gdy naruszenie Praw Własności Intelektualnej osób trzecich będzie wynikiem ich niezgodnego z Umową wykorzystania przez Zamawiającego.

10.26. Jeżeli w związku z wykonywaniem Prac przez Wykonawcę lub korzystaniem z Prac przez Zamawiającego, zostanie przeciwko Zamawiającemu wszczęte jakiejkolwiek postępowanie w przedmiocie roszczeń z tytułu naruszenia Praw Własności Intelektualnej osób trzecich, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o takim postępowaniu, a Wykonawca będzie zobowiązany wziąć udział w tym postępowaniu na własny koszt, w szczególności i o ile będzie taka prawna możliwość poprzez przystąpienie do postępowania

jako interwenient uboczny, a w przypadku, gdy nie będzie to możliwe poprzez wyznaczenie pełnomocnika współpracującego z Zamawiającym lub działającego za Zamawiającego (wedle wyboru Zamawiającego) jak również do prowadzenia negocjacji w związku ze zgłoszonymi roszczeniami.

- 10.27. Strony uzgadniają, że w przypadku, gdy prawomocnym orzeczeniem zostanie stwierdzone naruszenie Praw Własności Intelktualnej przez Zamawiającego w przypadku zgodnej z Umową eksploatacji, modernizacji, konserwacji, remontu Instalacji, Wykonawca na własny koszt zapewni Zamawiającemu możliwość wykonywania takich praw.
- 10.28. Wykonawca zapewni, na własny koszt, obronę Zamawiającego w postępowaniu spornym (sądowym lub arbitrażowym) lub administracyjnym wszczętym przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia Praw Własności Intelktualnej przysługujących osobom trzecim. Zamawiający udzieli Wykonawcy lub osobom przezeń wskazanym odpowiednich pełnomocnictw. Zamawiający będzie w pełni współdziałał z Wykonawcą w takiej obronie. Niezależnie od tego, czy Zamawiający będzie działał w postępowaniu sam, czy z udziałem Wykonawcy, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione przez Zamawiającego koszty postępowań, w tym udokumentowane koszty pomocy prawnej w uzasadnionym wymiarze. Zobowiązania Wykonawcy wynikające z niniejszego ustępu pozostają w mocy również po odstąpieniu od Umowy lub jej części.

#### **Dokumentacja Zamawiającego**

- 10.29. Zamawiający niniejszym udziela Wykonawcy zgody na wykorzystanie przez Wykonawcę materiałów zawartych w dokumentacji przetargowej i innych materiałów przekazanych mu w trakcie i w związku z prowadzeniem Prac wyłącznie dla potrzeb wykonania przez Wykonawcę projektów wykonawczych, w tym warsztatowych i innych będących w jego zakresie oraz dokumentacji powykonawczej zgodnie z niniejszą Umową. Po zakończeniu wykonywania Prac, odstąpieniu od niniejszej Umowy lub wcześniej na uzasadnione żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie zwróci wszelkie takie nośniki Zamawiającemu, jednakże Wykonawca może zatrzymać po jednej kopii takich dokumentów wyłącznie dla celów ewidencyjnych.

## **§11 POUFNOŚĆ**

- 11.1. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 11.7 – 11.9 poniżej, Strony zgodnie postanawiają, iż wszelkie przekazywane między Stronami informacje w jakiegokolwiek formie w zakresie związanym z niniejszą Umową i niezależnie od opatrzenia ich klauzulą: „Informacje poufne”, stanowią informacje poufne i nie będą (również po okresie obowiązywania Umowy) użyte przez żadną ze Stron do innego celu niż należyta realizacja Umowy, bez uzyskania pisemnego pozwolenia drugiej Strony. W szczególności uzyskania zgody wymaga udzielenie przez którąkolwiek ze Stron wszelkiego rodzaju informacji lub komunikatów prasowych lub innych przekazywanych do wiadomości publicznej.
- 11.2. Strony zobowiązują się do podjęcia wszelkich niezbędnych działań mających na celu spowodowanie zachowania przez zatrudniane przez siebie osoby, w tajemnicy informacji poufnych, w szczególności:
- 11.2.1 do nie ujawniania w jakiegokolwiek formie poufnych informacji dotyczących drugiej Strony, a uzyskanych w toku realizacji Umowy, jakiegokolwiek osobie trzeciej;
  - 11.2.2 do udostępniania zatrudnianym przez siebie osobom poufnych informacji dotyczących drugiej Strony tylko w zakresie podstawowej i niezbędnej wiedzy dla potrzeb realizacji przedmiotu Umowy;
  - 11.2.3 na pisemne żądanie jednej ze Stron bezzwłocznie zwrócić lub zniszczyć jakiegokolwiek dokumenty lub inne nośniki informacji poufnych pochodzących od drugiej Strony wraz z ich kopiami.
- 11.3. Ograniczenia, o których mowa wyżej nie mają zastosowania do informacji, które:
- 11.3.1 staną się publicznie dostępne bez naruszenia postanowień Umowy lub są jawne z mocy prawa;
  - 11.3.2 zostaną ujawnione jakiegokolwiek osobie trzeciej po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony;
  - 11.3.3 ich ujawnienie będzie wymagane przepisami prawa lub orzeczeniem właściwego sądu lub organu administracji publicznej;

- 11.3.4 ich ujawnienie będzie konieczne w związku z wykonywaniem praw przeniesionych na Zamawiającego lub udzielonych mu licencji (sublicencji) zgodnie z §10. Umowy.
- 11.4. Strony zgodnie postanawiają, że ujawnienie informacji poufnych, z zastrzeżeniem ich poufnego charakteru, działającemu w imieniu Strony konsultantowi pośrednikom ubezpieczeniowym upoważnionym do wykonywania czynności brokerskich w imieniu i na rzecz Strony, zakładom ubezpieczeń lub reasekuracji lub Podwykonawcy, lub Dalszemu Podwykonawcy, nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności. Wykonawca powinien uzyskać od wskazanych powyżej podmiotów zobowiązanie o zachowaniu poufności odpowiadające zobowiązaniu Wykonawcy wynikającemu z niniejszego paragrafu.
- 11.5. Strony odpowiadają za zachowanie poufności przez zatrudniane przez siebie osoby, konsultantów oraz Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców.
- 11.6. W przypadku naruszenia przez którąkolwiek ze Stron obowiązku zachowania poufności, Strona naruszająca zobowiązana będzie do zapłaty na rzecz drugiej Strony kary umownej w wysokości **10 000 PLN** za każdy przypadek naruszenia. Strony dopuszczają żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
- 11.7. Zamawiający ma prawo ujawnić informacje dotyczące warunków i sposobu udzielania zamówienia lub wykonywania Prac, przez wzgląd na zakres istniejącego powiązania kapitałowego, PGE Polskiej Grupy Energetycznej S.A., a także innym Spółkom Grupy Kapitałowej PGE. Prawo, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy w szczególności oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz treści Umowy. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. – podmiot dominujący w stosunku do Zamawiającego – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących Umowy, w zakresie wskazanym w przepisach prawa dotyczących informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim oraz na przekazanie tej Umowy PGE Polskiej Grupy Energetycznej S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych jak i również obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE i 2004/72/WE (Dz. Urz. UE L 173/1 z 12 czerwca 2014 r.).
- 11.8. Zamawiający ma prawo bez uzyskiwania w tym zakresie dodatkowej zgody Wykonawcy ujawnić – w niezbędnym zakresie - informacje poufne uzyskane od Wykonawcy osobie trzeciej, wyznaczonej przez Zamawiającego do wykonania Przedmiotu Zamówienia w ramach wykonawstwa zastępczego określonego w §2 ust. 2.9. Zamawiający powinien w przypadku opisanym w zdaniu pierwszym uzyskać od osoby trzeciej oświadczenie o zachowaniu w tajemnicy informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym przedmiotu Zamówienia w zakresie odpowiadającym postanowieniom niniejszego § 11.
- 11.9. Wykonawca oświadcza, iż nie będą mu przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia względem Zamawiającego w związku z przekazaniem informacji poufnych osobie trzeciej wyznaczonej do wykonania zastępczego Przedmiotu Zamówienia na zasadach opisanych w ust. 11.8 powyżej.

## §12 CESJE PRAW

- 12.1. Jeżeli nic innego nie wynika z innych postanowień Umowy, Zamawiający jest uprawniony do przelewu praw lub przeniesienia zobowiązań wynikających z Umowy na inny podmiot, będący członkiem Grupy Kapitałowej PGE, a także na nabywcę przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części obejmującej urządzenia / instalacje objęte przedmiotem Umowy lub na podmiot uprawniony do korzystania z urządzeń / instalacji objętych przedmiotem Umowy na jakiegokolwiek podstawie prawnej, na co Wykonawca wyraża zgodę. W pozostałym zakresie przelew praw i obowiązków z Umowy, wymaga pisemnej zgody Wykonawcy, pod rygorem nieważności.
- 12.2. Za uprzednią, pisemną pod rygorem nieważności zgodą Zamawiającego Wykonawca może przenieść swoje zobowiązania wynikające z Umowy na osobę trzecią – w wypadku:

- 12.2.1 Zmiany podmiotu w przypadku wykonywania Umowy przed podmioty wspólnie realizujące Umowę spowodowanej wystąpieniem wobec któregośkolwiek z w/w podmiotów wspólnie realizujących Umowę którejkolwiek z okoliczności opisanych w pkt 12.2.2. lub wystąpieniem niewypłacalności któregośkolwiek z w/w podmiotów lub wszczęciem postępowania likwidacyjnego wobec któregośkolwiek z w/w podmiotów;
- 12.2.2 Nabycia przez osobę trzecią przedsiębiorstwa Wykonawcy lub jego zorganizowanej części, albo nabycia przez osobę trzecią istotnych aktywów Wykonawcy, o ile nabywca kontynuuje działalność gospodarczą Wykonawcy w zakresie obejmującym przedmiot Umowy;
  - o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy; oraz w wypadkach
- 12.2.3 Określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b) lub c) Ustawy PZP.
- 12.3. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, jak również innych czynności mających na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
- 12.4. Zgoda Zamawiającego, o której mowa w ust. 12.2 i 12.3 powyżej, może zostać udzielona z zastrzeżeniem dla Zamawiającego oznaczonych uprawnień lub też pod warunkiem lub z zastrzeżeniem terminu. Zgoda na przeniesienie praw lub obowiązków Wykonawcy, wynikających z Umowy na osobę trzecią, może zostać udzielona w zakresie zgodnym z wnioskiem Wykonawcy albo w zakresie węższym od wnioskowanego.

### §13 ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE

- 13.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 20% Wynagrodzenia Umownego netto. W przypadku odstąpienia w części od Umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania tej kary obok kar umownych należnych mu z innych tytułów, w tym z tytułu zwłoki.
- 13.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej z tytułu odstąpienia od wykonania danego Zlecenia Wykonania Usługi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości danego Zlecenia Wykonania Usługi określonej w tym Zleceniu Wykonania Usługi. W przypadku odstąpienia w części od Zlecenia Wykonania Usługi Zamawiający jest uprawniony do żądania tej kary obok kar umownych należnych mu z innych tytułów, w tym z tytułu zwłoki.
- 13.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych z tytułu nieprzestrzegania zasad bezpieczeństwa zgodnie z Taryfikatorem Kar BHP dla Wykonawców, stanowiącym Załącznik nr 5a do Umowy.
- 13.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej za każdy przypadek niezgłoszenia Zamawiającemu Podwykonawcy Obiektowego lub Dalszego Podwykonawcy Obiektowego zgodnie z §19 w wysokości 2% Wynagrodzenia Umownego netto.
- 13.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia Umownego netto, z tytułu:
  - 13.5.1 Nie dotyczy.
  - 13.5.2 Nie dotyczy.
  - 13.5.3 Nie dotyczy.
  - 13.5.4 Nie dotyczy.
  - 13.5.5 Braku zawarcia w umowach z Podwykonawcami Obiektowymi i Dalszymi Podwykonawcami Obiektowymi klauzul dotyczących przestrzegania Wymagań BHP i Zasad Gospodarki Odpadami na Terenie Prac.
  - 13.5.6 nie dotyczy.

- 13.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej w wysokości 3-krotności minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w danym roku - z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 5.1.22 za każdą osobę wykonującą wskazane tam czynności bez umowy lub na podstawie innego stosunku prawnego niż stosunek pracy.
- 13.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych z tytułu zwłoki w przypadkach i wysokościach określonych w Załączniku nr 5 do Umowy (Taryfikator Kar z Tytułu Zwłoki). Ponadto Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych z tytułu nieterminowego podjęcia Zlecenia Wykonania Usługi dotyczącego Prac zleconych w trybie awaryjnym, o którym mowa w § 3 ust. 3.5. w zw. z § 6 ust. 6.5. w wysokości 10% stawek określonych w Załączniku nr 5 do Umowy (Taryfikator Kar z Tytułu Zwłoki) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki.
- 13.8. Nie dotyczy.
- 13.9. Łączna suma kar, o których mowa w ust. 13.3 – 13.7, nie może być wyższa niż 20% Wynagrodzenia Umownego netto,. Łączna suma kar Umownych nie może być wyższa niż 25% Wynagrodzenia Umownego netto.
- 13.10. W sytuacji, gdy wystąpiła podstawa naliczenia przez Zamawiającego kary umownej, o której mowa w ust. 137 za zwłokę, Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia do Zamawiającego z wnioskiem o miarkowanie kary umownej, pod warunkiem dotrzymania terminu Daty Zakończenia Prac. Zamawiający będzie uprawniony do uwzględnienia wniosku Wykonawcy w sytuacji, gdy na skutek zwłoki w realizacji Przedmiotu Umowy nie poniósł żadnej szkody.
- 13.11. W sytuacji, gdy wystąpiła podstawa naliczenia przez Zamawiającego kary umownej na innej podstawie niż ust. 137, Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia z wnioskiem o miarkowanie kary umownej. Zamawiający będzie uprawniony do uwzględnienia wniosku Wykonawcy w sytuacji, gdy na skutek nienależytego wykonania Umowy nie poniósł żadnej szkody.
- 13.12. W przypadku wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, o których mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz stosownych do niej rozporządzeniach, jeżeli z tego tytułu Zamawiający poniesie konsekwencje pozbawienia lub ograniczenia prawa do odliczenia kwoty podatku VAT z kwestionowanej faktury, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości wyrównującej powyższe szkody z wyłączeniem utraconych korzyści. W takiej sytuacji Zamawiający natychmiast powiadomi o tym fakcie Wykonawcę i udostępni mu odpowiednie wyciągi z dokumentów wystawionych przez organ podatkowy, w celu zapewnienia mu prawa do złożenia wyjaśnień i obrony.
- 13.13. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego. Zamawiającemu przysługuje prawo łączenia kar naliczonych z poszczególnych tytułów.
- 13.14. Kary umowne i odszkodowania oraz odsetki będą płacone w oparciu o wystawiony dokument obciążeniowy z terminem płatności 10 dni od daty jego otrzymania przez Stronę. Strony dopuszczają możliwość potrącenia kar umownych, odszkodowań jak i innych należności wynikających z Umowy z bieżących należności drugiej Strony.
- 13.15. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kwotę odpowiadającą wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody w przypadku gdy szkoda ta zostanie wyrządzona przez pracownika Wykonawcy, pracownika Podwykonawcy Obiektowego lub pracownika Dalszego Podwykonawcy Obiektowego przy okazji lub w wyniku wykorzystania sposobności wykonywania swoich obowiązków pracowniczych, zarówno z winy nieumyślnej jak i umyślnej.

#### §14 SIŁA WYŻSZA

- 14.1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nienależyte wykonanie lub niewykonanie ich zobowiązań wynikających z Umowy w zakresie, w jakim takie nienależyte wykonanie lub niewykonanie wynika z Siły Wyższej lub nienależytego wykonania lub niewykonania zobowiązań przez drugą Stronę. Siła Wyższa oznacza zdarzenie, któremu Strona nią dotknięta nie mogła zapobiec ani przeciwdziałać, nawet przy dochowaniu najwyższej staranności, a które czyni należyte wykonanie zobowiązań tej Strony określonych w Umowie

niemożliwym w całości lub części. Do zdarzeń Siły Wyższej zalicza się wyłącznie, pod warunkiem spełnienia wymogów definicji zamieszczonej powyżej:

- 14.1.1 Klęskę żywiołową ogłoszoną zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej;
  - 14.1.2 Wojnę, działania wojenne lub terrorystyczne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana czy nie), inwazję, działanie wrogów zewnętrznych, mobilizację, stan wyjątkowy, rekwizycję lub embargo;
  - 14.1.3 Rebelię, rewolucję, powstanie, lub przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojnę domową;
  - 14.1.4 Wystąpienie promieniowania radioaktywnego oraz wywołanego takim promieniowaniem skażenia radioaktywnego;
  - 14.1.5 Bunt, niepokoje lub zamieszki, jeżeli nie są ograniczone wyłącznie do pracowników Strony dotkniętej Siłą Wyższą lub osób, którymi posługuje się ona w wykonaniu Umowy.
- 14.2. W przypadku wystąpienia zdarzeń określanych mianem Siły Wyższej, wpływających bezpośrednio na realizację Prac, planowane terminy wykonywania Prac Utrzymaniowych zostaną przesunięte o okres występowania i bezpośredniego oddziaływania Siły Wyższej. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, Wynagrodzenie Umowne nie ulegnie zmianie.
- 14.3. Jeżeli Strona uzna, że wystąpiły okoliczności Siły Wyższej, które dotyczą bezpośrednio wykonania jej zobowiązań, to niezwłocznie powiadomi pisemnie o tym drugą Stronę, przedstawiając stosowne uzasadnienie i dokumenty. Ustąpienie działania Siły Wyższej winno być natychmiast zgłoszone pisemnie drugiej Stronie.
- 14.4. Po wystąpieniu Siły Wyższej Wykonawca będzie starał się kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań umownych w takim stopniu, w jakim będzie to w rozsądnych granicach wykonalne. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o działaniach, które zamierza podjąć, łącznie z alternatywnymi metodami realizacji, jeżeli nie zostaną uniemożliwione przez Siłę Wyższą. Jednakże Wykonawca nie podejmie żadnych działań, dopóki nie otrzyma od Przedstawiciela Zamawiającego polecenia ich podjęcia.
- 14.5. Jeśli zdarzenie Siły Wyższej spowodowałoby przesunięcie terminów realizacji przedmiotu Umowy o więcej niż 2 miesiące i Strony nie uzgodniły zasad dostosowania warunków niniejszej Umowy do zaistniałej sytuacji, ta Strona Umowy, której działanie na skutek Siły Wyższej zostały zakłócone względnie opóźnione może wypowiedzieć lub odstąpić od Umowy.
- 14.6. Jeżeli którakolwiek ze Stron rozwiąże Umowę albo odstąpi od Umowy zgodnie z ust. 14.5, to Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za Prace odebrane przez Zamawiającego na podstawie Protokołów Odbioru do dnia rozwiązania albo odstąpienia od Umowy.
- 14.7. Na równi z Siłą Wyższą należy traktować przypadek, w którym dojdzie do napotkania w trakcie Prac przeszkód podziemnych, w szczególności takich jak warunki geologiczne wpływające na Prace, materiały niebezpieczne, odpady, stanowiska archeologiczne.
- 14.8. Wystąpienie Siły Wyższej i poinformowanie o tym Strony drugiej według ust. 14.3, stanowi okoliczność uzasadniającą zmianę Umowy, wyłącznie w zakresie terminów wykonania zobowiązań umownych o czas trwania siły wyższej i czas konieczny dla usuwania skutków zaistnienia Siły Wyższej.
- 14.9. Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych Siłą Wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, kar umownych, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód. Wykonawca poniesie koszty związane z przedłużeniem ważności polis ubezpieczeniowych, do posiadania których jest obowiązany zgodnie z Umową.

#### §15 ZAWIESZENIE WYKONANIA ZOBOWIĄZAŃ WYNIKAJĄCYCH Z UMOWY

- 15.1. Zamawiającemu przysługuje prawo zawieszenia wykonywania zobowiązań wynikających z Umowy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę istotnych postanowień Umowy, zaś Wykonawcy przysługuje to prawo w przypadku opóźnienia płatności należnej mu na podstawie Umowy, o więcej niż 30 Dni. Zawieszenie wykonuje się po uprzednim pisemnym wezwaniu Strony dopuszczającej się naruszenia do wykonania jej zobowiązań zgodnie z warunkami Umowy w dodatkowym terminie wskazanym w wezwaniu, nie krótszym, niż 14 Dni od daty doręczenia wezwania. Zawieszenie kończy się z datą usunięcia przez Stronę dopuszczającą

się naruszenia Umowy jego skutków i wynagrodzenia drugiej Stronie ewentualnej wynikającej z tego naruszenia szkody, i poczynwszy od tej daty Strony podejmą dalsze wykonywanie Umowy.

- 15.2. Zamawiający ma prawo do zawieszenia, w każdym czasie, wykonywania Prac Utrzymaniowych na podstawie pisemnego polecenia przekazanego Wykonawcy w przypadku naruszania przepisów BHP, ppoż., ochrony środowiska itp. obowiązujących na terenie Zamawiającego przez pracowników Wykonawcy lub jego Podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne dodatkowe koszty związane z zawieszeniem.
- 15.3. Niezależnie od postanowień ust. 15.1 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo zawieszenia w każdym czasie, wykonywania Prac Utrzymaniowych na podstawie pisemnego oświadczenia o zawieszeniu przekazanego Wykonawcy, z przyczyn techniczno-organizacyjnych, za powiadomieniem Wykonawcy na co najmniej 7 Dni naprzód. W takim przypadku Wykonawca w terminie najpóźniej do 72 godzin od chwili otrzymania oświadczenia o zawieszeniu wykonywania Dostaw lub Prac zobowiązany jest do przedstawienia do akceptacji Zamawiającego kalkulacji uzasadnionych i udokumentowanych kosztów wynikających z tego tytułu wraz z odpowiednią dokumentacją uzasadniającą kalkulację kosztów. W okresie zawieszenia Zamawiający nie ma obowiązku dokonywania na rzecz Wykonawcy płatności innych, niż Wynagrodzenie Umowne za Prace odebrane przez Zamawiającego przed zawieszeniem. Zawieszenie kończy się w dacie uzgodnionej przez Strony na wezwanie Zamawiającego, nie późniejszej jednak niż 30 Dni od daty doręczenia Wykonawcy wezwania Zamawiającego do ustalenia daty podjęcia wykonywania Umowy przez Strony.
- 15.4. W przypadkach określonych w ust. 15.1 i 15.3 powyżej, Strony w dobrej wierze niezwłocznie ustalą ewentualne dodatkowe działania lub zmiany terminów wynikających z Umowy spowodowane zawieszeniem. Wykonawca nie może domagać się zmiany Umowy na skutek zawieszenia uzasadnionego naruszeniem Umowy przez Wykonawcę.
- 15.5. W przypadku określonym w ust. 15.3 powyżej Wykonawca rozpocznie niezwłocznie współpracę z Zamawiającym w celu wzajemnego uzgodnienia wspólnego stanowiska dotyczącego rozliczenia się Stron. W przypadku zawieszenia wykonania Umowy uzasadnionego naruszeniem Umowy przez Zamawiającego lub zawieszenia przez Zamawiającego na podstawie ust. 15.3, Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania Wynagrodzenia Umownego za Prace wykonane zgodnie z Umową w zakresie potwierdzonym przez Zamawiającego w Protokołach Odbioru oraz otrzymania zwrotu uzasadnionych udokumentowanych i zaakceptowanych przez Zamawiającego kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z zawieszeniem wykonywania Prac, to jest kosztów zabezpieczenia Prac, jak również demobilizacji i remobilizacji swoich zasobów.

## §16 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

- 16.1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w niewykonanej części, albo odstąpienia od Zlecenia Wykonania Usługi w całości lub w niewykonanej części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli wystąpi chociaż jedna z następujących okoliczności:
  - 16.1.1 Wykonawca stał się niewypłacalny lub wobec Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne;
  - 16.1.2 Wykonawca nie usunął skutków naruszenia Umowy lub nie wynagrodził szkody poniesionej z tego powodu przez Zamawiającego w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 15.1 powyżej;
  - 16.1.3 Zwłoka Wykonawcy w wykonaniu Prac Utrzymaniowych w ramach danego Zlecenia Wykonania Usługi przekracza 30 Dni lub Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem Prac lub poszczególnych ich części tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym;
  - 16.1.4 Co najmniej 2-krotnie stwierdzono protokolarnie naruszenie przepisów i wymagań BHP, przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych, pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy do usunięcia tych naruszeń pod rygorem rozwiązania albo odstąpienia od Umowy, dotyczące w szczególności:
    - a) Zmian w technologii realizacji Prac w odniesieniu do technologii realizacji Prac Utrzymaniowych określonych w zatwierdzonym przez Zamawiającego POR i/ lub BIOZ;
    - b) Wprowadzenia na obiekt Zamawiającego osób niezgłoszonych uprzednio jako zatrudnione przez

Wykonawcę, Podwykonawcę Obiektowego i Dalszych Podwykonawców Obiektowych;

- c) Naruszenia zasad ppoż. lub ochrony środowiska przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę Obiektowego i Dalszych Podwykonawców Obiektowych;

16.1.5 W wyniku przeprowadzonego audytu, o którym mowa w pkt 5.1.21 stwierdzono protokolarnie co najmniej 2-krotnie naruszenie przepisów prawa pracy, przez Wykonawcę względem jego pracowników oraz udostępnionych Wykonawcy, lub Wykonawca uniemożliwił przeprowadzenie audytu, o którym mowa w pkt 5.1.21, lub Wykonawca odmówił dostępu do dokumentów, lub odmówił udzielenia informacji, o których mowa w pkt 5.1.22;

16.1.6 Nie dotyczy;

16.1.7 Co najmniej 5-krotnie Wykonawca nie przystąpił w wyznaczonym terminie do wykonania Prac Utrzymaniowych, w okresie obowiązywania Umowy;

16.1.8 Co najmniej 3-krotnie stwierdzono nienależyte wykonanie zleconych Prac Utrzymaniowych przez Wykonawcę w okresie obowiązywania Umowy.

16.1.9 Zamawiający powziął informację o uczestnictwie Wykonawcy w wyłudzeniach podatku od towarów i usług.

16.1.10 W sytuacji powzięcia przez Zamawiającego informacji o skazaniu prawomocnym wyrokiem za przestępstwa publiczne, w szczególności przeciwko obrotowi gospodarczemu i interesom majątkowym w obrocie cywilnoprawnym (art. 296 – 309 kk), obrotowi pieniędzmi i papierami wartościowymi (art. 310 – 315 kk), przestępstwa lub wykroczenia skarbowe oraz przeciwko wiarygodności dokumentów (art. 270-277d kk) urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy, popełnione zarówno na etapie postępowania zakupowego lub w trakcie realizacji Umowy;

16.1.11 W przypadku powtarzającego się rażącego naruszenia przepisów i wymagań BHP, ppoż. i ochrony środowiska oraz innych regulacji wewnętrznych obowiązujących na terenie Zamawiającego.

16.1.12 W innych przypadkach wskazanych w Umowie.

16.2. Umowne prawo odstąpienia od całości lub części Umowy, wykonuje się poprzez złożenie Stronie pisemnego oświadczenia poprzedzonego pisemnym wezwaniem do zaniechania naruszeń wraz z wyznaczonym terminem na ich usunięcie. Umowne prawo odstąpienia, przysługuje Stronie do upływu 90 Dnia od Daty Zakończenia Prac wskazanej w §3 ust. 3.2 Umowy.

16.3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 Dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku postanowienie dotyczące minimalnego poziomu zlecenia Dostaw określone w ust. 4.1. stosuje się odpowiednio

16.4. Zamawiający może odstąpić od Umowy w wypadkach przewidzianych w art. 456 Ustawy PZP.

16.5. Po doręczeniu Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy, lecz nie później jednak niż w ciągu piętnastu (15) Dni od doręczenia tego oświadczenia, Wykonawca powinien:

16.5.1 Zaprzestać wszelkich działań w ramach Umowy, z wyjątkiem tych określonych w niniejszym ust. 16.5.; i

16.5.2 Wydać Zamawiającemu wszelkie Prace i ich rezultaty jeszcze nieodebrane przez Zamawiającego, w stanie, w jakim będą się one znajdowały w dacie wygaśnięcia Umowy, zaś w razie odstąpienia – usunąć wykonane i nieodebrane rezultaty Prac z Terenu Prac oraz terenu Zamawiającego w zakresie takim, jaki wynika z oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu;

16.5.3 Zabezpieczyć Prace znajdujące się już na Terenie Prac;

16.5.4 Dostarczyć całą Dokumentację Wykonawcy wymaganą zgodnie z Umową i wykonaną do tego czasu, nawet nieukończoną; i

- 16.5.5 Uporządkować i opuścić Teren Prac, usuwając z niego personel oraz sprzęt własny i Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców.
- 16.6. Wykonawca pozostaje odpowiedzialny za należyte wykonanie swoich obowiązków z tytułu Prac Utrzymeniowych ukończonych i odebranych przed ustaniem Umowy, w tym udziela gwarancji i odpowiada z tytułu rękojmi w zakresie określonym w Umowie, bez konieczności składania odrębnego oświadczenia w tym zakresie.
- 16.7. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w niewykonanej części, jeżeli:
- 16.7.1 Zamawiający stanie się niewypłacalny lub wobec Zamawiającego zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne; lub
  - 16.7.2 Upłynie 180 Dni od daty zawieszenia wykonywania przedmiotu Umowy na podstawie ust. 15.3 powyżej, a Zamawiający w tym terminie nie doręczy Wykonawcy wezwania do ustalenia terminu wznowienia wykonywania Umowy, o którym mowa w ust. 15.3; lub
  - 16.7.3 Zamawiający nie usunął skutków naruszenia Umowy lub nie wynagrodził szkody poniesionej z tego powodu przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym, zgodnie z ust. 15.1.
- 16.8. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Stronę na podstawie niniejszego §16, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie odpowiadające wartości faktycznie i prawidłowo wykonanych przez niego Prac Utrzymeniowych odebranych przez Zamawiającego, w zakresie potwierdzonym przez upoważnionego Przedstawiciela Zamawiającego, na podstawie podpisanych przez Strony Protokołów Odbioru, a także wartości tej części Prac, którą Zamawiający określił w oświadczeniu o odstąpieniu od części Umowy, jako pozostającą przy Zamawiającym. Postanowienia ust. 16.2 i 16.6 stosują się.
- 16.9. Strony potwierdzają, że odstąpienie od Umowy lub jej części wywoła wyłącznie skutki określone w Umowie, w szczególności do odstąpienia od Umowy nie ma zastosowania przepis art. 395 §2 Kodeksu cywilnego.
- 16.10. W wypadku istotnej zmiany okoliczności, nieprzewidywanej przy zawarciu Umowy, czyniącej wykonanie Umowy nieopłacalnym, niezgodnym ze strategią lub polityką Zamawiającego albo z innych przyczyn nadmiernie uciążliwych – Zamawiający ma prawo rozwiązania Umowy przed upływem okresu, na jaki została zawarta, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. W takim wypadku Wykonawca zachowuje prawo do Wynagrodzenia Umownego za Prace odebrane przez Zamawiającego przed datą wygaśnięcia Umowy.

## §17 ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI

- 17.1. Wykonawca zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności przed wszelkimi roszczeniami osób trzecich z tytułu szkód i wydatków (wraz z kosztami prawnymi) lub innymi roszczeniami wynikającymi z realizacji Prac powstałymi w wyniku:
- 17.1.1 straty lub uszkodzenia mienia; lub
  - 17.1.2 szkody na osobie; lub
  - 17.1.3 szkody w środowisku naturalnym;
- chyba, że Wykonawca udowodni, że takie roszczenia wynikają z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
- 17.2. Jeżeli zostało wszczęte postępowanie lub wystąpiono z roszczeniem przeciwko Zamawiającemu z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający niezwłocznie zgłosi to Wykonawcy, który będzie miał prawo do udziału w postępowaniu dotyczącym danego roszczenia.
- 17.3. Strony ponoszą względem siebie odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz za szkodę wyrządzoną w inny sposób na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z uwzględnieniem szczegółowych unormowań zawartych w Umowie.
- 17.4. Podmioty wspólnie realizujący Umowę ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za zobowiązania wynikające z Umowy. *[Dotyczy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia]*

17.5. Ponadto podmioty wspólnie realizujące Umowę ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za roszczenia zwrotne przysługujące Zamawiającemu z tytułu zaspokojenia roszczeń osób trzecich (w tym Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców) wynikających ze szkód lub zaległych płatności powstałych przy lub w związku z wykonywaniem Umowy, za które odpowiada którykolwiek z podmiotów wspólnie realizujących Umowę. *[Dotyczy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia]*

17.6. Podmioty wspólnie realizujące Umowę ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za zwrot uiszczonych przez Zamawiającego kwot podatków, opłat sądowych lub administracyjnych albo innych danin publicznych, które zgodnie z Umową zobowiązany był uiścić Wykonawca. *[Dotyczy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia]*

#### §18 OGRANICZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI

18.1. Łączna odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikająca z jakichkolwiek roszczeń Zamawiającego z tytułu Umowy jest ograniczona do wartości 100% całkowitego Wynagrodzenia Umownego netto, nie mniej jednak niż do wartości sumy ubezpieczeniowej, o której mowa w Załączniku nr 9 pkt II Niezależnie od podstawy prawnej dochodzenia roszczenia odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy ograniczona jest w każdym przypadku do szkód rzeczywistych. Wykonawca oraz Podwykonawcy w żadnych okolicznościach nie będą odpowiadać za utracone korzyści.

18.2. Ograniczenie odpowiedzialności nie ma zastosowania w przypadku:

18.2.1 odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu szkód wyrządzonych umyślnie lub w wyniku rażącego niedbalstwa;

18.2.2 odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu szkód na osobie;

18.2.3 odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu szkód w środowisku naturalnym,

18.2.4 odpowiedzialności Wykonawcy lub każdego z podmiotów wspólnie realizujących Umowę, z tytułu szkód, o których mowa w ust. 17.5 i 17.6. *[Dotyczy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia]*

#### §19 KORZYSTANIE Z PODWYKONAWCÓW

19.1. Wykonawca może zaangażować do wykonania Umowy Podwykonawców. Wykonawca nie może powierzyć realizacji Umowy w całości jednemu Podwykonawcy W przypadku Podwykonawców Obiektowych mogą oni angażować do wykonania Umowy na Terenie Prac swoich podwykonawców (Dalszych Podwykonawców Obiektowych). Zaangażowanie w realizację Przedmiotu Umowy Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy.

19.2. W Zleceniu Wykonania Usługi Opisie Przedmiotu Zamówienia Zamawiający ma prawo wskazać część Prac, które nie mogą być zlecane Podwykonawcy.

19.3. Podwykonawcy oraz Dalsi Podwykonawcy wraz z przypisanymi im zakresami Prac, które Wykonawca powierzy im do zrealizowania, zostali określani w Załączniku nr 4 do Umowy. Zaangażowanie Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców Obiektowych, którzy nie byli wymienieni w Załączniku nr 4 do Umowy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

19.4. Podwykonawcy/ Podwykonawcy Obiektowi/ Dalsi Podwykonawcy Obiektowi muszą wykazać się doświadczeniem i odpowiednimi zasobami koniecznymi do realizacji zleconych im Prac. Dokumenty potwierdzające ich doświadczenie lub zasoby zostaną przekazane przez Wykonawcę Przedstawicielowi Zamawiającego na żądanie Zamawiającego przed Dniem Wejścia w Życie. W szczególności w przypadku zastąpienia dotychczasowego Podwykonawcy/ Podwykonawcy Obiektowego, którego doświadczenie lub zasoby potwierdzały spełnienie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia przez Wykonawcę i wybór jego Oferty jako najkorzystniejszej, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków przynajmniej w takim samym zakresie przez nowe podmioty lub wykazać zgodnie z zasadami opisanymi powyżej oraz w art. 462 ust. 7 PZP, że Wykonawca sam spełnia te warunki.. Podwykonawcą/ Dalszym Podwykonawcą nie może być podmiot, który w okresie 3 lat poprzedzających zawarcie Umowy nie wykonał lub nienależycie wykonał zobowiązanie wobec lub na rzecz spółki należącej do GK PGE, a w szczególności podmiot, który naruszył zasady BHP stosowane na obiekcie Zamawiającego lub spółki bezpośrednio lub pośrednio zależnej od Zamawiającego lub powiązanej z

Zamawiającym.

- 19.5. Wykonawca zapewnia, iż Podwykonawcy Obiektowi i Dalsi Podwykonawcy Obiektowi będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej Umowy. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia do swoich umów z Podwykonawcami Obiektowymi zapisów dotyczących przestrzegania Wymagań BHP i Zasad Gospodarki Odpadami Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wymagania od swoich Podwykonawców Obiektowych, aby w umowach które będą oni zawierać z Dalszymi Podwykonawcami Obiektowymi zawarte zostały zapisy dotyczące przestrzegania Wymagań BHP i Zasad Gospodarki Odpadami.
- 19.6. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia do swoich umów z Podwykonawcami Obiektowymi zapisów dotyczących udostępnienia im pomieszczeń, o których mowa w pkt 5.3.9 i 5.3.10. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wymagania od swoich Podwykonawców Obiektowych, aby w umowach które będą oni zawierać z Dalszymi Podwykonawcami Obiektowymi zostały zawarte takie same zapisy.
- 19.7. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wybór Podwykonawcy oraz Dalszego Podwykonawcy, a także za wszelkie działania lub zaniechania swoich Podwykonawców, Dalszych Podwykonawców jak za swoje działania lub zaniechania.
- 19.8. Zgodnie z udostępnionym Wykonawcy wewnętrznym regulaminem ewidencji wejść na teren Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oraz na bieżąco aktualizować listę osób zatrudnianych przez Wykonawcę, jego Podwykonawców Obiektowych i Dalszych Podwykonawców Obiektowych.

## §20 ZMIANY UMOWY

- 20.1. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, może nastąpić w przypadkach i na warunkach określonych art. 455 Ustawy PZP.
- 20.2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy, w przypadku wystąpienia jednej lub kilku z następujących okoliczności:
  - 20.2.1 konieczności wykonania Prac dodatkowych, w warunkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 3 Ustawy PZP, których nie można było przewidzieć na etapie udzielenia zamówienia, a wykonanie których jest konieczne do wykonania przedmiotu Umowy – z zastrzeżeniem postanowień ust. 20.6;
  - 20.2.2 konieczności wykonania Prac zamiennych;
  - 20.2.3 konieczności zmiany danych projektowych, na podstawie których była sporządzona Oferta i mających wpływ na realizację Umowy lub korzystanie z Prac przez Zamawiającego;
  - 20.2.4 zmiany prawa lub obowiązujących norm lub decyzji administracyjnych mających wpływ na zakres lub sposób realizacji Umowy lub korzystania z Prac przez Zamawiającego;
  - 20.2.5 wprowadzenia nowych pozycji do Katalogu Czynności związanych z uruchomieniem nowych urządzeń;
  - 20.2.6 zmiany Podwykonawcy, o którym mowa w §19 ust. 19.3;
  - 20.2.7 wystąpienia Siły Wyższej;
  - 20.2.8 przewlekłości w wydaniu decyzji administracyjnych, pozwoleń, zezwoleń, opinii niezbędnych do wykonania Prac, mających wpływ na terminy realizacji Umowy;
  - 20.2.9 zawieszenia Umowy;
  - 20.2.10 zmiany planów Zamawiającego związanych z użytkowaniem urządzeń objętych Pracami;
  - 20.2.11 wydania decyzji administracyjnych, z których wynika konieczność zmian w zakresie realizacji Umowy;
  - 20.2.12 zmiany podmiotu w składzie podmiotów wspólnie realizujących Umowę spowodowanej wystąpieniem wobec któregośkolwiek podmiotów wspólnie realizujących Umowę którejśkolwiek z okoliczności opisanych w pkt 12.2.2. lub wystąpieniem zagrożenia niewypłacalności

któregokolwiek w/w podmiotów lub powzięcia przez uprawniony organ któregokolwiek z w/w podmiotów uchwały w przedmiocie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości tego podmiotu lub otwarcia jego likwidacji;

20.2.13 potrzeby poprawy bezpieczeństwa ludzi i sprzętu lub majątku Zamawiającego;

20.2.14 konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub organizacyjnych niż wskazane w Umowie, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Prac, w tym zmiany kolejności wykonywania Prac w stosunku do kolejności ustalonej w harmonogramach zawartych w Zleceniu Wykonania Usługi wraz ze zmianą kolejności płatności za te Prace;

20.2.15 wystąpienia przyczyn ruchowych po stronie Zamawiającego, dotyczących braku możliwości odstawienia/załączenia instalacji/urządzeń lub sieci, z pracy/do pracy;

20.2.16 wystąpienia przyczyn po stronie Zamawiającego, wynikających z kolizji Prac wykonywanych przez Wykonawcę, z działaniami innych wykonawców Zamawiającego, wykonujących je na Terenie Prac lub oddziałujących na Prace Wykonawcy;

20.2.17 innych przypadków przewidujących zmianę Umowy, wyraźnie przewidzianych w Umowie;

20.2.18 możliwości zastosowania materiałów lub urządzeń, albo sposobu realizacji Prac, o równym lub lepszym standardzie niż przyjęte w Umowie, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Prac lub kosztów eksploatacji przedmiotu Umowy lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości Prac.

20.3. W przypadku, gdy łączna wartość Zleceń Wykonania Usługi i innych należności Wykonawcy wynikających z realizacji Prac Utrzymaniowych w ramach niniejszej Umowy nie osiągnie kwoty określonej w §4 ust. 4.1. Wykonawca nie będzie żądał pokrycia kosztów z tytułu utraty korzyści, utraty zysków, pogorszenia możliwości prowadzenia interesów, ani żadnej straty pośredniej w stosunku do Zamawiającego. Jeśli Przedstawiciel Zamawiającego wyda polecenie pominięcia części Prac, Wynagrodzenie Umowne zostanie odpowiednio obniżone.

20.4. Niezależnie od postanowień ust. 20.1 i ust. 20.2 Zamawiający może w dowolnej chwili wystąpić z inicjatywą zmian, które nie są wykluczone przez PZP.

20.5. Zwiększenie Wynagrodzenia Umownego, może wystąpić wyłącznie w przypadku:

20.5.1 zwiększenia zakresu Prac wynikającego z przesłanek określonych w ust. 20.1. lub ust. 20.2. jeżeli konieczność zmiany Umowy nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

20.5.2 zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,

20.5.3 zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów Ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;

20.5.4 zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;

20.5.5 zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w Ustawie o pracowniczych planach kapitałowych;

20.5.6 zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o której mowa w ust. 4.6.5

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, co Wykonawca zobowiązany jest Wykazać Zamawiającemu. Zmiana wysokości wynagrodzenia następuje na zasadach określonych w niniejszym §20.

20.6. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania prac na podstawie ust. 20.1 i 20.2, Wykonawca jest upoważniony do rozpoczęcia wykonywania takich prac jedynie na podstawie podpisanego (w tym prawidłowo zaakceptowanego i zatwierdzonego) przez Zamawiającego aneksu do Umowy, pod rygorem utraty przez Wykonawcę wobec Zamawiającego wszelkich roszczeń wynikających lub związanych z wykonaniem Prac. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dostarczenia wyceny na prace na podstawie ust. 20.1 i 20.2,

którą będzie związany minimum 30 Dni od daty dostarczenia Zamawiającemu.

- 20.7. Jeżeli Zamawiający uzna, że niezbędne jest wprowadzenie zmiany do Umowy przewidzianej w ust. 20.1 lub 20.2, wówczas wystąpi do Wykonawcy o sporządzenie wyceny na wykonanie prac objętych wnioskiem Zamawiającego. Wykonawca przygotuje niezwłocznie ofertę na wykonanie tych prac, z terminem ważności minimum 60 Dni od daty dostarczenia Zamawiającemu.
- 20.8. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o wprowadzenie zmian do Umowy z własnej inicjatywy jedynie w przypadkach wyraźnie określonych w Umowie. Wykonawca uprawniony jest do domagania się odpowiedniej zmiany Umowy w przypadku Zmiany Prawa lub wystąpienia Siły Wyższej dotyczącej Wykonawcy, w każdym przypadku w niezbędnym zakresie spowodowanym odpowiednimi powyższymi okolicznościami.

Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu czynności wynikających ze zmiany Umowy, a podjętych przed zawarciem odpowiedniego aneksu przez Strony.

- 20.9. Niżej wymienione okoliczności nie stanowią zmiany Umowy i nie wymagają zawarcia aneksu:

- 20.9.1 zmiany Podwykonawców, Dalszych Podwykonawców, Podwykonawców Obiektowych, Dalszych Podwykonawców Obiektowych oraz wynikająca z tych zmian aktualizacja Załącznika nr 4 do Umowy, polegająca na usunięciu Podwykonawcy, Dalszego Podwykonawcy, Podwykonawcy Obiektowego, Dalszego Podwykonawcy Obiektowego lub dodaniu nowego Podwykonawcy Dalszego Podwykonawcy, Podwykonawcy Obiektowego, Dalszego Podwykonawcy Obiektowego nie wymienionego w tym Załączniku;;
- 20.9.2 zmiany Przedstawicieli Zamawiającego lub Wykonawcy lub danych kontaktowych do tych osób lub zmiany innych osób funkcyjnych wymienionych imiennie w niniejszej Umowie lub w Załączniku nr 6 lub danych kontaktowych do tych osób;
- 20.9.3 zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
- 20.9.4 Zmiana danych o których mowa w §4 ust. 4.22 Umowy.

W sytuacjach wskazanych powyżej wystarczające jest poinformowanie pisemnie drugiej Strony o wystąpieniu którejkolwiek okoliczności wskazanej w pkt 20.9.1 – 20.9.3 powyżej, z zastrzeżeniem postanowień ust. 19.3.

- 20.10. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu czynności wynikających ze zmiany Umowy, a podjętych przed zawarciem odpowiedniego aneksu przez Strony.
- 20.11. Żadna ze Stron nie może domagać się zmiany w niniejszej Umowie w związku z nienależytym wykonaniem lub niewykonaniem zobowiązań tej Strony wynikających z Umowy.

## §21 OŚWIADCZENIA I ZAPEWNIENIA

- 21.1. Strony uzgadniają i potwierdzają, że Umowa stanowi całość porozumienia między nimi, jeżeli chodzi o przedmiot Umowy i zastępuje wszelkie wcześniejsze uzgodnienia, oświadczenia i ustalenia (zarówno pisemne jak i ustne) między Stronami, dotyczące przedmiotu Umowy, poczynione przed Datą Wejścia w Życie Umowy.
- 21.2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim zapleczem, sprzętem, uprawnieniami, wiedzą i doświadczeniem do realizacji Prac.
- 21.3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Wymaganiami BHP i Zasadami Gospodarki Odpadami, Taryfikatorem Kar oraz innymi dokumentami dostępnymi na stronie internetowej: <https://swpp2.gkpge.pl>. w zakładce „Regulacje i procedury” właściwymi dla Zamawiającego i zobowiązuje się do przestrzegania tych wymagań oraz zasad, jak i wyraża zgodę na ich stosowanie przy wykonywaniu swoich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
- 21.4. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że ich prawa i obowiązki wynikające z tej Umowy są zgodne z polskim prawem oraz, że ich sytuacja techniczna i finansowa umożliwia wypełnienie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
- 21.5. Każda ze Stron oświadcza, że jest spółką prawidłowo utworzoną i działającą zgodnie z prawem miejsca

siedziby oraz jest uprawniona do prowadzenia działalności gospodarczej zgodnie z tym prawem.

- 21.6. Każda ze Stron oświadcza, że wszelkie wymagane zgody organów spółki na zawarcie i wykonanie niniejszej Umowy zostały uzyskane i jej zawarcie nie będzie sprzeczne, nie spowoduje naruszenia, ani nie będzie stanowić niewykonania jakichkolwiek postanowień dokumentów statutowych tej Strony, jakichkolwiek przepisów prawa ani zobowiązania, umowy, porozumienia, rozporządzenia, zarządzenia, którego ta Strona jest stroną lub na podstawie którego ta Strona lub jej majątek, lub aktywa są związane, lub im podlegają.

*[Postanowienia ust. 21.5. i 21.6 należy, w razie potrzeby, zmodyfikować stosownie do formy prawnej przedsiębiorstwa Wykonawcy (w szczególności gdy Wykonawcą jest przedsiębiorca jednoosobowy)]*

## §22 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

- 22.1. W związku z zawarciem niniejszej Umowy Strony będą udostępniały sobie dane osobowe osób realizujących w imieniu Strony poszczególne zobowiązania umowne oraz innych osób i w stosunku, do których Strony będą występowały w roli administratorów w rozumieniu art. 4 pkt 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”).
- 22.2. Strony oświadczają, że posiadają podstawę prawną do pozyskania i przetwarzania danych osobowych osób, o których mowa w ust. 22.1.
- 22.3. Strony oświadczają, że zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu odpowiednie środki organizacyjne i techniczne, o których mowa w art. 32 RODO, a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
- 22.4. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie, a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych i danych osobowych.
- 22.5. Zamawiający dopełnia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO, wobec osób fizycznych, których dane osobowe pozyskał bezpośrednio od tych osób, w oparciu o klauzulę informacyjną stanowiącą Załącznik nr 10 do Umowy.
- 22.6. W związku z pozyskaniem danych osobowych osób, o których mowa w ust. 22.1, Wykonawca zobowiązuje się zrealizować w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 14 ust. 1 i 2 RODO, wobec tych osób wykorzystując odpowiednio klauzulę informacyjną stanowiącą Załącznik nr 11 do Umowy. Zrealizowanie obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca potwierdza zgodnie z treścią Załącznika nr 12 do Umowy.
- 22.7. Wykonawca jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego przedstawić potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 22.6, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy.
- 22.8. Niezależnie od postanowień powyżej, każda ze Stron, jeśli będzie to konieczne, zrealizuje własny obowiązek informacyjny w przyjęty przez siebie sposób.
- 22.9. Każda ze Stron przyjmuje do wiadomości, że jeżeli będzie dokonywać przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych w innym celu niż wskazany w Umowie lub będzie przetwarzać inne dane osobowe od osób, o których mowa w Umowie, stanie się w tym zakresie administratorem tych danych i zobowiązana będzie wypełnić wszystkie obowiązki administratora wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych. W takim przypadku żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony w zakresie ww. obowiązków.
- 22.10. W przypadku, gdy na potrzeby realizacji Umowy wystąpi konieczność przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych przetwarzanych przez Zamawiającego, jako Administratora lub Podmiot Przetwarzający w rozumieniu RODO, Strony zawrą odrębną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych w

rozumieniu art. 28 ust. 3 RODO, zgodnie ze wzorem udostępnionym przez Zamawiającego.

- 22.11. Zamawiający oświadcza, że powołał Inspektora Ochrony Danych, email: iod.pgeec@gkpge.pl, który jest osobą kontaktową we wszelkich sprawach związanych z ochroną danych osobowych u Zamawiającego.
- 22.12. Wykonawca oświadcza, że powołał Inspektora Ochrony Danych, email: [adres email IOD właściwego dla Spółki], który jest osobą kontaktową we wszelkich sprawach związanych z ochroną danych osobowych u Wykonawcy. / Wykonawca oświadcza, że nie powołał Inspektora Ochrony Danych, natomiast osobą kontaktową we wszelkich sprawach związanych z ochroną danych osobowych u Wykonawcy jest: [adres email / nr tel.].
- 22.13. Zmiany w treści załączników nr 10, 11, 12 nie wymagają zmiany Umowy i aneksu w formie pisemnej. Istotna zmiana załącznika może być skutecznie dokonana poprzez przekazanie jego nowej treści za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy po stronie Wykonawcy (osoba kontaktowa) wskazanej w pkt 5.9 Umowy. W przypadku, gdy w treści Umowy nie wskazano adresów poczty elektronicznej osób odpowiedzialnych za realizację Umowy (osób kontaktowych), Zamawiający przesyła istotnie zmienioną klauzulę informacyjną na adres siedziby Wykonawcy, ewentualnie inny adres wskazany w Umowie. Wykonawca po otrzymaniu klauzuli informacyjnej zobowiązany jest do wykonania w imieniu Zamawiającego, obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO oraz 14 ust. 1 i 2 RODO wobec osób fizycznych. Zmiany te wchodzi w życie z dniem powiadomienia Wykonawcy o treści zmian przez Zamawiającego.

### §23 WŁASNOŚĆ

- 23.1. Prawo własności (w tym: ich części składowych i przynależności) rzeczy przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania Protokołu Odbioru, obejmującego daną rzecz, nawet jeśli ta rzecz nie była w nim wymieniona, lecz była przedmiotem odbioru.
- 23.2. Prawo własności tych wszystkich rzeczy i praw wchodzących w skład Prac, które nie były objęte żadnym z dokonanych wcześniej Odbiorów przechodzi na Zamawiającego także z chwilą wykonania prawa odstąpienia od części Umowy, w zakresie części Prac pozostających przy Zamawiającym wedle jego decyzji.

### §24 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 24.1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie.
- 24.2. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Umowy zostanie uznane za nieważne lub niewykonalne, nie ma to wpływu na ważność lub wykonalność pozostałych postanowień Umowy, chyba że z okoliczności wynika, że bez takich nieważnych lub niewykonalnych postanowień Umowa nie zostałaby zawarta. Jeżeli nieważność lub niewykonalność jednego lub więcej postanowień Umowy stworzy sytuację nieprzewidzianą w Umowie, Strony wspólnie ustalą postanowienie mające efekt prawny i gospodarczy możliwie najbardziej zbliżone do założeń tego nieważnego postanowienia i pokrywające brakujące postanowienie w sposób rozsądnie zbliżony do celów Umowy. Interpretacja postanowień Umowy będzie odbywała się z zastosowaniem dyrektywy życzliwej interpretacji (*benigna interpretatio*), zmierzającej do osiągnięcia, w możliwie najwyższym stopniu, zamierzonych przez Strony skutków prawnych i gospodarczych.
- 24.3. Umowa podlega prawu polskiemu a w sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Ustawy PZP oraz Kodeksu cywilnego.
- 24.4. O ile nie zostanie osiągnięte polubowne rozstrzygnięcie sporu, to spory podlegają ostatecznemu rozstrzygnięciu sądowemu. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów będzie sąd, w okręgu którego znajduje się siedziba Zamawiającego.
- 24.5. Zamawiający zastrzega możliwość aktualizacji wzorów Załączników nr 7-8 do Umowy. Zmiana ta nie wymaga aneksowania Umowy. Aktualne wersje ww. dokumentów udostępniono pod adresem: <https://swpp2.gkpge.pl>.
- 24.6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla Zamawiającego i Wykonawcy.
- 24.7. Integralną częścią Umowy są:

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 – Nie dotyczy

Załącznik nr 3 – Katalog czynności

Załącznik nr 4 – Lista Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców

Załącznik nr 5 – Taryfikator Kar z tytułu zwłoki

Załącznik nr 5a – Taryfikator Kar BHP dla Wykonawców

Załącznik nr 6 – Przedstawiciele Stron

Załącznik nr 7 – Wzór Zlecenia Wykonania Usługi

Załącznik nr 8 – Wzór Protokołu Odbioru

Załącznik nr 9 – Warunki ubezpieczenia

Załącznik nr 10 – Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych z art. 13 RODO

Załącznik nr 11 – Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych z art. 14 RODO

Załącznik nr 12 – Oświadczenie wymagane od Wykonawcy w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych dotyczących ochrony danych osobowych

Załącznik nr 13 – Nie dotyczy

Załącznik nr 14 – Klauzula Sankcyjna

Załącznik nr 15- Kwestionariusz dot. Zachowania wyższej staranności przy weryfikacji nierezydenta

Załącznik nr 16 - aktualne odpisy z KRS dotyczące Stron

**Zamawiający**

**Wykonawca**

## **Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia**

Załącznik nr 1 do SWZ.

Załącznik nr 2 – Nie dotyczy

Załącznik nr 3 – Katalog czynności

Odrębny dokument.

#### Załącznik nr 4 – Lista Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców

##### Lista Podwykonawców / Dalszych Podwykonawców

Lp.	Zakres podwykonawstwa	Podwykonawca / Dalszy Podwykonawca	Punkt kontaktowy Podwykonawcy / Dalszego Podwykonawcy	Podwykonawca / Dalszy Podwykonawca Obiektowy [TAK / NIE]
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

## Załącznik nr 5 – Taryfikator Kar z tytułu zwłoki

Lokalizacja	Tytuł nałożenia Kary	Czas trwania zwłoki		Okres na który przypada zwłoka											
				I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wszystkie lokalizacje	Za każdy dzień zwłoki w terminie realizacji zlecenia, mającego wpływ na dyspozycyjność bloków lub w terminie usunięcia Wady Limitującej	do 24 godz	Wysokość Kar [PLN/dzień]:	5 000	5 000	5 000	5 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	5 000	5 000	5 000
		>24 godz <= 48 godz		10 000	10 000	10 000	10 000	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	10 000	10 000	10 000
		>48 godz		15 000	15 000	15 000	15 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	15 000	15 000	15 000
Wszystkie lokalizacje	Za każdy dzień zwłoki w terminie realizacji zlecenia, niemającego wpływu na dyspozycyjność bloków lub w terminie usunięcia Wady innej niż Wada Limitująca	do 24 godz	Wysokość Kar [PLN/dzień]:	1 667	1 667	1 667	1 667	333	333	333	333	333	1 667	1 667	1 667
		>24 godz <= 48 godz		3 333	3 333	3 333	3 333	833	833	833	833	833	3 333	3 333	3 333
		>48 godz		5 000	5 000	5 000	5 000	1 667	1 667	1 667	1 667	1 667	5 000	5 000	5 000
<p><b>Zlecenie mające wpływ na dyspozycyjność bloków</b> - oznacza zlecenie, którego realizacja może mieć wpływ na przestój w pracy układu technologicznego (wykorzystywanego przy produkcji energii elektrycznej lub ciepła) lub pozwala na bezpieczną dla obsługi i samego układu dalszą jego pracę, lub może spowodować obniżenie funkcjonalności w stopniu wpływającym na ograniczenie produkcji lub przesyłu energii elektrycznej lub ciepła.</p>															

**Załącznik nr 5a – Taryfikator Kar BHP dla Wykonawców**

L.p.	Wykroczenie	Kara podstawowa	Kary dodatkowe
1.	<b>Złamanie zasady fundamentalnej.</b>	Wydalenie z prac realizowanych na rzecz Spółek Grupy PGE EC i skierowanie na ponowne szkolenie wprowadzające.  Powrót możliwy po ponownym przeszkoleniu wprowadzającym w kolejnym wolnym terminie.	Kara finansowa 10 000 PLN.
2.	<b>Złamanie pozostałych Zasad ratujących życie.</b>	Pouczenie, przerwanie pracy do momentu usunięcia nieprawidłowości oraz odnotowanie faktu złamania zasady.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Wydalenie z prac realizowanych na rzecz Spółek Linii Biznesowej Ciepłownictwo GK PGE i skierowanie na ponowne szkolenie wprowadzające. Powrót możliwy po ponownym przeszkoleniu wprowadzającym w kolejnym wolnym terminie.</li> <li>Kara finansowa 10 000 PLN.</li> </ul>
3.	<b>Nieprzestrzeganie obowiązków kierującego zespołem opisanych w IOBP.</b>	Pouczenie, przerwanie pracy do momentu usunięcia nieprawidłowości oraz odnotowanie faktu złamania zasady.	Wydalenie kierującego zespołem / brygadzysty z prac realizowanych na rzecz Spółek Linii Biznesowej Ciepłownictwo GK PGE i skierowanie na ponowne szkolenie wprowadzające w kolejnym wolnym terminie. Powrót do pracy możliwy po odbyciu tego szkolenia.
4.	<b>Zwłoka w dostarczeniu Przedstawicielowi Zamawiającego w wymaganym w umowie terminie dokumentu POR.</b>	Niedopuszczenie do prac Wykonawcy jego Podwykonawców i dalszych podwykonawców.	Kara finansowa 10 000 PLN.
5.	<b>Praca bez ważnego polecenia / zezwolenia na pracę wraz z załącznikami lub innego dokumentu zezwalającego na pracę, określonego w Umowie (np. POR) i dopuszczenia do pracy (tam gdzie jest to wymagane).</b>	Przerwanie pracy do momentu usunięcia nieprawidłowości.  Skierowanie kierującego zespołem na ponowne szkolenie wprowadzające. Powrót możliwy po ponownym przeszkoleniu wprowadzającym w kolejnym wolnym terminie.	Kara finansowa 10 000 PLN.

6.	<b>Brak Kierującego Zespołem Pracowników w miejscu prac w trakcie wykonywania robót.</b>	Przerwanie pracy do momentu usunięcia nieprawidłowości oraz odnotowanie faktu złamania zasady.	Wydalenie kierującego zespołem / brygadzysty z prac realizowanych na rzecz Spółek Linii Biznesowej Ciepłownictwo GK PGE i skierowanie na ponowne szkolenie wprowadzające w kolejnym wolnym terminie. Powrót do pracy możliwy po odbyciu tego szkolenia.
7.	<b>Wykonywanie pracy bez wymaganych uprawnień.</b>	Przerwanie pracy do momentu usunięcia nieprawidłowości.	Kara finansowa 5 000 PLN. W sytuacji, kiedy osoba posiada uprawnienia a wyłączenie nie posiadała poświadczenia ich posiadania w miejscu pracy, kara dodatkowa nie obowiązuje, pod warunkiem jego przedłożenia.
8.	<b>Niepowiadomienie osoby wskazanej w POR o „punkcie stop – BHP” (o ile taki punkt został określony) i kontynuowanie prac.</b>	Wydalenie kierującego zespołem / brygadzysty z prac realizowanych na rzecz Spółek Linii Biznesowej Ciepłownictwo GK PGE i skierowanie na ponowne szkolenie wprowadzające w kolejnym wolnym terminie. Powrót do pracy możliwy po odbyciu tego szkolenia.	Kara finansowa 5 000 PLN.
9.	<b>Niepowiadomienie o wypadku przy pracy w ciągu 1h Dyżurnego Inżyniera Ruchu spółek Linii Biznesowej Ciepłownictwo w GK PGE w danej lokalizacji.</b>	Wydalenie kierującego zespołem / brygadzysty z prac realizowanych na rzecz Spółek Linii Biznesowej Ciepłownictwo GK PGE i skierowanie na ponowne szkolenie wprowadzające w kolejnym wolnym terminie. Powrót do pracy możliwy po odbyciu tego szkolenia.	
10.	<b>Inne przewinienia BHP nieuwzględnione w taryfikatorze, w tym łamanie standardów BHP przyjętych w spółkach PGE Energia Ciepła S.A. i spółkach zależnych oraz opublikowanych na platformie swpp2 lub w inny sposób przekazanych dostawcy.</b>	Pouczenie i przerwanie pracy do momentu usunięcia nieprawidłowości.	Kara finansowa 2000 PLN lub Wydalenie kierującego zespołem / brygadzysty z prac realizowanych na rzecz Spółek Linii Biznesowej Ciepłownictwo GK PGE i skierowanie na ponowne szkolenie wprowadzające w kolejnym wolnym terminie. Powrót do pracy możliwy po odbyciu tego szkolenia.

**UWAGA 1.:** Wszelkie wstrzymanie prac związane ze naruszeniami uwzględnionymi w niniejszym taryfikatorze oraz inne naruszenia przepisów i wymagań BHP przez wykonawcę, pracowników wykonawcy, jego podwykonawców i dalszych podwykonawców są traktowane, jako wstrzymanie prac z winy wykonawcy.

**UWAGA 2.:** Wszelkie kary finansowe związane ze naruszeniami uwzględnionymi w niniejszym taryfikatorze spowodowane przez wykonawcę przez wykonawcę, pracowników wykonawcy, jego podwykonawców i dalszych podwykonawców są naliczane wykonawcy.

## Załącznik nr 6 – Przedstawiciele Stron

### 1. Przedstawiciele Zamawiającego

Przedstawiciele Zamawiającego upoważnieni do odbiorów prac i podpisywania protokołów, o których mowa w umowie (Protokoły Odbioru Inspektorskiego, Protokoły Odbioru, itd.), a także notatek i innych dokumentów potwierdzających wzajemne uzgodnienia operacyjne Stron dotyczące realizacji przedmiotu Umowy oraz do telefonicznego zlecenia wykonania Prac, o którym mowa w ust. 6.5 Umowy.			
Funkcja	Imię i Nazwisko	Telefon	Email
Kierownik Projektu			
Branża Kotłowa			
Branża Maszynowa			
Branża Elektryczna			
Branża AKPiA			
Branża Pozablokowa			
Branża Budowlana			
Branża Wsparcie			
Inne			

Zlecenia będą wystawiane przez osoby posiadające stosowne pełnomocnictwa.

Skrzynki nadawcze Zamawiającego, z których dopuszczalne jest przysyłanie Wykonawcy Zleceń Wykonania Usług:  
.....

W przypadku dokonania telefonicznego zlecenia wykonania Prac, o którym mowa w ust. 6.5 Umowy niezbędne jest niezwłoczne wystawienie Zlecenia Wykonania Usługi przez osoby posiadające stosowne pełnomocnictwa.

### 2. Przedstawiciele Wykonawcy

Funkcja	Imię i Nazwisko	Telefon	Email

## Załącznik nr 7 – Wzór Zlecenia Wykonania Usługi

### Zlecenie Wykonania Usługi

Data utworzenia:  
Miejscowość:  
Strona:

**Strona:**

**Zamawiający:**

**Zlecenie nr/pozycja:**

Zamówienie nr:

Zgłoszenie nr:

Zawiadomienie nr:

**Dostawca:**

Zlecając odp. Stan rob. :

Kierownik Projektu:

Obiekt/urządzenie (lokalizacja funkcjonalna z opisem)

Zamówienie/Pozycja:

Zlecenie/Pozycja: krótki tekst operacji

Data rozpoczęcia prac: .....

Data zakończenia prac: .....

Linia	Przedmiot zamówienia	Ilość	Jednostka	Cena jednostkowa	Wartość netto
1					
2					
3					
<b>Ogólna wartość zleconych prac:</b>					

Zlecenie/poz.: krótki tekst operacji

Data rozpoczęcia prac: ..... Data zakończenia prac: .....

Linia	Przedmiot zamówienia	Ilość	Jednostka	Cena	Wartość netto
-------	----------------------	-------	-----------	------	---------------

				jednostkowa	
1					
2					
3					
<b>Ogólna wartość zleconych prac :</b>					

Uwagi zleceniodawcy:

Uwagi wykonawcy:

Wymagany POR/BIOZ\*:

TAK: ☐ NIE: ☐

*\*niepotrzebne skreślić*

Wymagane Punkty Stop:

TAK: ☐ NIE: ☐

Jeżeli „TAK” do zlecenia musi zostać dołączona „Karta odbioru etapowego prac remontowych”

Załączniki do Zlecenia, stanowiące jego integralną część:

Załącznik nr 1 – Harmonogram Ramowy

**WYKONAWCA**


**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
(data i podpis przedstawiciela Wykonawcy)

.....  
(przedstawiciel Zamawiającego)

**Załącznik nr 8 – Wzór Protokołu Odbioru**

Wzór Protokołu Odbioru

 Energia Ciepła S.A.	<b>PROTOKÓŁ ODBIORU PRAC</b>	<b>Nr ref.:</b>
--	------------------------------	-----------------

**Dotyczy umowy/zamówienia nr:**

**Nazwa, tytuł umowy:**

**Wykonawca:**

**Miejsce realizacji zamówienia (zakład):**

**Obiekt:**

**Data wystawienia protokołu:**

Przy udziale przedstawicieli Stron (wskazanych w umowie), na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące prace i stwierdzono j.n.:

**Imię i nazwisko...**

przedstawiciel Zamawiającego

**Imię i nazwisko...**

przedstawiciel Wykonawcy

L.p.	Nr umowy/zamówienia	Opis prac	Wartość [zł]
1.			
RAZEM			

1. Zakres odbioru wykonanych prac objętych niniejszym protokołem jest: zgodny/niezgodny\* z umową
2. Jakość i terminowość wykonanych prac:
3. Strony potwierdzają rozliczenie materiałów przekazanych przez Zamawiającego: tak/nie\*
4. Uwagi, spostrzeżenia i usterki:
5. Jeżeli wykonywane prace wymagały stosowania procedury punktów stop to strony wg podpisów j.n. oświadczają, że działania wg procedury zrealizowano i stosowne dokumenty sporządzono i podpisano.

Podpisy przedstawicieli Stron wskazanych w umowie:

.....  
*Przedstawiciel Zamawiającego 1*

.....  
*Przedstawiciel Wykonawcy*

.....  
*Przedstawiciel Zamawiającego 2*

## Załącznik nr 9 – Warunki ubezpieczenia

### I UBEZPIECZENIA OC ZAWIERANE PRZEZ WYKONAWCĘ

Wykonawca na własny koszt zawrze i zapewni ciągłość ubezpieczeń wymienionych poniżej, na określone kwoty, przy podanych niżej warunkach ubezpieczenia, które są warunkami minimalnymi, a ubezpieczenia mogą zostać zawarte na korzystniejszych warunkach.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z realizacją Umowy (ubezpieczenie OC)	
Ubezpieczony	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Wykonawca;</li> <li>Podwykonawcy Wykonawcy;</li> <li>Dalsi Podwykonawcy.</li> </ul>
Przedmiot i zakres ubezpieczenia	<p>Odpowiedzialność cywilna Wykonawcy z tytułu odpowiedzialności (deliktowej-wynikającej z czynów niedozwolonych i kontraktowej – za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Prac określonych w Przedmiocie Umowy), w tym odpowiedzialności cywilnej za produkt i świadczone usługi, za szkodę:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>powstałą w mieniu Zamawiającego oraz osób trzecich, w związku z wykonywaniem Umowy;</b></li> <li>– <b>powstałą w mieniu osób trzecich powierzonym w celu dokonania obróbki, naprawy, czyszczenia lub podobnych czynności, jak również mieniu osób trzecich w pieczy i pod kontrolą Wykonawcy; z limitem gwarancyjnym minimum 30% wymaganej sumy ubezpieczenia OC;</b></li> <li>– <b>powstałą w związku z wykonywaniem Umowy na osobie – w szczególności poniesienie przez jakąkolwiek osobę śmierci, rozstroju zdrowia lub uszczerbku na zdrowiu oraz ich następstw;</b></li> <li>– odpowiedzialność cywilna Pracodawcy za szkody wyrządzone Pracownikom i Współpracownikom, zatrudnionym na podstawie jakiegokolwiek umowy cywilno - prawnej;</li> <li>– <b>wyrządzoną przez Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców, o ile Wykonawca będzie się nimi posługiwał przy realizacji Umowy;</b></li> <li>– <b>powodującą czyste straty finansowe;</b></li> <li>– <b>wyrządzoną w wyniku rażącego niedbalstwa;</b></li> <li>– <b>wzajemną, tak jakby z każdym z ubezpieczonych zawarto odrębną umowę; odpowiedzialności cywilnej z tytułu nagłych i niespodziewanych szkód w środowisku;</b></li> <li>– szkody powstałe w istniejących podziemnych kablach, rurociągach, lub innych instalacjach podziemnych;</li> <li>– odpowiedzialność za szkody spowodowane wibracją, osunięciem lub osłabieniem elementów nośnych;</li> </ul> <p>powodującą koszty demontażu wadliwego produktu i ponownego montażu produktu pozbawionego wad, w przypadku, gdy w toku realizacji Umowy Wykonawca dostarczać będzie jakiegokolwiek produkty, z limitem gwarancyjnym minimum 30% wymaganej sumy ubezpieczenia.</p>
Okres ubezpieczenia	Początek odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń będzie tożsamy z początkiem okresu ubezpieczenia, który nie może przypadać później niż na dzień udostępnienia terenu Prac. Okres ubezpieczenia będzie nieprzerwany i będzie obejmował okres do upływu najdłuższego Okresu Gwarancji i Rękojmi wynikającego z niniejszej Umowy.
Suma ubezpieczenia / fransyza	<p>1.1. <b>Suma ubezpieczenia, na jedno i na wszystkie zdarzenia łącznie nie będzie niższa niż 5 000 000,00 (pięć milionów złotych), a udział własny nie większy</b></p>

	<p><b><i>niż 10% wartości sumy ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 500.000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych).</i></b></p> <p>Dla czystych strat finansowych dopuszcza się limit odpowiedzialności w ramach sumy ubezpieczenia w wysokości nie wyższej niż 30% limitu odpowiedzialności dla czystych strat finansowych oraz z tytułu nagłych i niespodziewanych szkód w środowisku.</p>
Trigger	1.2. <b><i>Wymagany trigger polisy: loss occurrence</i></b>

**II INNE UBEZPIECZENIA ZAWIERANE PRZEZ WYKONAWCĘ - nie dotyczy**

**III UBEZPIECZENIA ZAWIERANE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO – nie dotyczy**

#### IV POSTANOWIENIA OGÓLNE DOTYCZĄCE UBEZPIECZEŃ

- 4.1      Ilekcroć Wykonawca, jest zobowiązany do zawarcia umowy lub umów ubezpieczenia na mocy niniejszej Umowy, wówczas:
  - 4.1.1    Zawrze umowę ubezpieczenia określoną niniejszą Umową w renomowanych firmach ubezpieczeniowych oraz zgodnie ze zwyczajowo przyjętą w branży praktyką.
  - 4.1.2    Nie później niż do 14 dni przed przystąpieniem do realizacji Prac, lecz nie później niż do 30 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy, przedstawi Zamawiającemu komplet dokumentów, potwierdzających zawarcie ubezpieczeń wymaganych niniejszą Umową.
  - 4.1.3    Nie będzie wprowadzał żadnych zmian w treści umów ubezpieczenia, o których mowa w niniejszej Umowie bez zgody Zamawiającego.
  - 4.1.4    Niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie do 7 dni roboczych, zawiadomi Zamawiającego o wprowadzeniu przez zakład ubezpieczeń zmian istotnych warunków ubezpieczenia, określonych niniejszą Umową.
  - 4.1.5    Niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie do 7 dni roboczych, przedstawi Zamawiającemu nowy komplet dokumentów, potwierdzający zawarcie ubezpieczeń, gdyby taki został wydany w toku realizacji zobowiązań wynikających z Umowy w odniesieniu do pkt. 3.1.4.
  - 4.1.6    Na każde żądanie Zamawiającego okaże potwierdzenie zapłaty wymaganych składek/ rat składek za wymagane ubezpieczenia określone niniejszą Umową.
  - 4.1.7    Będzie należycie wypełniał wszelkie obowiązki wynikające z umów ubezpieczenia.
  - 4.1.8    Na każde żądanie Zamawiającego przedstawi stosowny komplet dokumentów, potwierdzający ochronę ubezpieczeniową, zgodną z wymogami niniejszej Umowy.
  - 4.1.9    Dopuszcza się polisy o okresie ochrony krótszym niż wymagane w Umowie, pod warunkiem ich kontynuacji na warunkach spełniających wymogi niniejszej Umowy przez wskazany wyżej okres. Kolejne polisy zostaną przedstawione drugiej stronie, na co najmniej 14 dni przed końcem okresu ubezpieczenia obowiązującej polisy.
- 4.2      O ile okaże się, że Wykonawca nie posiada wymaganego kompletu dokumentów potwierdzających ochronę ubezpieczeniową w Dacie rozpoczęcia Prac, Zamawiający ma prawo do:
  - 4.2.1    Zawarcia takiej umowy z wybranym przez siebie ubezpieczycielem, na warunkach określonych niniejszą Umową, na koszt i ryzyko Wykonawcy; lub
  - 4.2.2    Niedopuszczenia Wykonawcy do wykonania Prac, w tym przypadku Zamawiający będzie uprawniony do naliczania kar umownych z tytułu zwłoki z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - 4.2.3    Zamawiający podejmie decyzję według swojego uznania o skorzystaniu z praw opisanych powyżej w pkt. 3.2.1 lub 3.2.2. Powyższe zapisy stosuje się odpowiednio również w przypadku, gdy termin obowiązywania polisy upływa w trakcie realizacji Prac i musi ona zostać odnowiona na kolejny okres ubezpieczenia.
  - 4.2.4    W przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego wszyscy uczestnicy zaangażowani bezpośrednio lub pośrednio w realizację niniejszej Umowy udzielą sobie pomocy i będą współpracować w celu uzyskania odszkodowania ubezpieczeniowego w możliwe krótkim czasie.
  - 4.2.5    Nie dotyczy.
  - 4.2.6    Obowiązek Zamawiającego, Wykonawcy lub Podwykonawców do zawarcia i przedłużania ważności wymaganego kompletu dokumentów ubezpieczeniowych, nie może być w żadnym wypadku interpretowany, jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z niniejszej Umowy
  - 4.2.7    Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał obowiązkowe ubezpieczenia wymagane przez przepisy prawa.

## Załącznik nr 10 – Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 RODO informujemy, że:

- I. **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest **PGE Energia Ciepła S.A.** z siedzibą w Warszawie (00-120) przy ul. Żłotej 59.
- II. W sprawie ochrony swoich danych osobowych może Pani/Pan skontaktować się z **Inspektorem Ochrony Danych** na adres email: [iod.pgeec@gkpge.pl](mailto:iod.pgeec@gkpge.pl)  
**PGE Energia Ciepła S.A.:** - [iod.pgeec@gkpge.pl](mailto:iod.pgeec@gkpge.pl)  
bądź pisemnie na adres naszej siedziby wskazany w punkcie I powyżej.
- III. **Cele i podstawy przetwarzania.** Będziemy przetwarzać dane osobowe:
  1. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO w celu zawarcia i realizacji Umowy [nazwa Umowy] z Administratorem. \*[wyłącznie w przypadku umów zawieranych w osobami fizycznymi lub spółkami cywilnymi]
  2. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO (obowiązek prawny ciążyący na Administratorze) w szczególności w celu realizacji żądań organów ścigania i na potrzeby postępowań sądowych.
  3. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie uzasadnionego interesu):
    - a. w celu zawarcia i realizacji Umowy [nazwa Umowy] z Administratorem, [wyłącznie w przypadku umów zawieranych z podmiotami prawnymi]
    - b. w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu Administratora zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów,
    - c. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami,
    - d. w celu ułatwienia komunikacji między podmiotami Grupy Kapitałowej PGE.
- IV. **Odbiorcy danych.** Pani/Pana dane mogą być przekazywane:
  1. instytucjom, podmiotom bądź osobom w przypadkach, gdy Administrator będzie miał obowiązek przekazania danych zgodnie z przepisami prawa;
  2. podmiotom z Grupy Kapitałowej PGE, w szczególności spółce PGE Polska Grupa Energetyczna S.A., w zakresie niezbędnym do celów kontaktowych (wspólne przedsięwzięcie, projekt), sprawowania nadzoru właścicielskiego;
  3. podmiotom przetwarzającym, które świadczą usługi na rzecz Administratora (np. audytorzy, firmy informatyczne) również tym, którym te dane są powierzane, w szczególności spółce PGE Systemy S.A., PGE Polska Grupa Energetyczna S.A.
- V. **Przekazywanie danych osobowych poza EOG.** Pani/Pana dane osobowe, co do zasady nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej: **EOG**). Mając jednak na uwadze usługi IT świadczone przez spółkę PGE Systemy, jako Centrum Usług Wspólnych w Grupie Kapitałowej PGE wykonanie określonych czynności bądź zadań informatycznych przez tego podwykonawcę może powodować przekazanie danych poza obszar EOG. Więcej informacji na temat ewentualnego transferu danych i sposobu jego zabezpieczenia można uzyskać w PGE Systemy S.A.
- VI. **Okres przechowywania danych.** Dane osobowe będą przetwarzane przez czas:
  1. dane przetwarzane w celu wykonania Umowy - do czasu przedawnienia roszczeń powstałych na podstawie Umowy, przez czas niezbędny do ich dochodzenia lub obrony, [wyłącznie w przypadku umów zawieranych w osobami fizycznymi lub spółkami cywilnymi]
  2. dane przetwarzane na podstawie przepisu prawa - przez okres wynikający z prawa powszechnie obowiązującego,
  3. dane przetwarzane na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora - przez czas niezbędny do osiągnięcia celu lub zgłoszenia przez Panią/Pana skutecznego sprzeciwu.
- VII. **Prawa osób, których dane dotyczą.** Zgodnie z RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do:

1. żądania dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
2. żądania sprostowania (poprawiania) swoich danych,
3. żądania usunięcia, ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
4. żądania przenoszenia danych,
5. wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

**VIII. Informacja o dobrowolności podania danych.** Podanie danych jest niezbędne do zawarcia i realizacji Umowy.

#### **Załącznik nr 11 - Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych z art. 14 RODO**

Jeżeli Wykonawca udostępniać będzie - na potrzeby realizacji Umowy – dane osobowe swoich pracowników i/lub współpracowników i/lub innych osób fizycznych - zobowiązany jest spełnić wobec tych osób, w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny o poniższej treści.

Zgodnie z art. 14 ust. 1-2 RODO informujemy, że:

- I. **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest **PGE Energia Ciepła S.A.** z siedzibą w Warszawie (00-120) przy ul. Żłotej 59.
- II. W sprawie ochrony swoich danych osobowych może Pani/Pan skontaktować się z **Inspektorem Ochrony Danych** na adres email: [iod.pgeec@gkpge.pl](mailto:iod.pgeec@gkpge.pl),  
bądź pisemnie na adres naszej siedziby wskazany w punkcie I powyżej.
- III. **Źródło danych.** Pani/Pana dane osobowe zostały pozyskane od (...) (Strony Umowy zawartej z Administratorem).
- IV. **Cele i podstawy przetwarzania.** Będziemy przetwarzać dane osobowe:
  1. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit c. RODO (obowiązek prawny ciążyący na Administratorze):
    - a. w celu realizacji żądań organów ścigania i na potrzeby postępowań sądowych, a także realizacji innych żądań/zapytań, kierowanych do Administratora zgodnie z przepisami prawa;
    - b. w celu przeprowadzenia szkolenia BHP, w przypadku wykonywania prac na terenach należących do Administratora.
  2. Na podstawie art. 6 ust 1. lit f) RODO tj. prawnie uzasadnionego interesu Administratora:
    - a. w celu realizacji umowy między (...) a Administratorem zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
    - b. w celach archiwalnych (dowodowych) dla zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów;
    - c. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami;
    - d. w celu zapewnienia bezpieczeństwa na terenie należącym do Administratora, w tym dane z systemu kontroli dostępu, jeśli realizacja Umowy wymaga wejścia na teren Administratora;
    - e. w celu ułatwienia komunikacji między podmiotami Grupy Kapitałowej PGE.
- V. **Kategorie danych.** Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane osobowe w zakresie niezbędnym do kontaktu (dane kontaktowe) a także – w przypadku wykonywania prac na terenach należących do Administratora - dane identyfikacyjne (w tym wizerunek) oraz informacje o posiadanych uprawnieniach i kwalifikacjach niezbędne z uwagi na cele wskazane w pkt. IV. W przypadku, gdy zgodnie z przepisami prawa Administrator skorzysta z możliwości sprawdzenia czy Wykonawca przy realizacji zamówienia posługuje się osobami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę, Administrator będzie przetwarzał Pani/Pana dane osobowe niezbędne do poświadczenia, że jest Pani/Pan pracownikiem Wykonawcy tj. dane zawarte w umowie o pracę (Administrator będzie przetwarzał kopię takiej umowy), ewentualnie dane zawarte w innych dokumentach służących do weryfikacji powyższego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (w tym kopię umowy o pracę oraz inne dokumenty zawierające informacje niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę).
- VI. **Okres przechowywania danych.** Dane osobowe będą przetwarzane przez czas:
  1. dane przetwarzane w celu wykonania Umowy - do czasu przedawnienia roszczeń powstałych na podstawie Umowy, przez czas niezbędny do ich dochodzenia lub obrony,
  2. dane przetwarzane na podstawie przepisu prawa - przez okres wynikający z prawa powszechnie obowiązującego,
  3. dane przetwarzane na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora - przez czas niezbędny do osiągnięcia celu lub zgłoszenia przez Panią/Pana skutecznego sprzeciwu.
- VII. **Odbiorcy danych.** Pani/Pana dane mogą być przekazywane:

1. instytucjom, podmiotom bądź osobom w przypadkach, gdy Administrator będzie miał obowiązek przekazania danych zgodnie z przepisami prawa;
2. podmiotom z Grupy Kapitałowej PGE, w szczególności spółce PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. w zakresie niezbędnym do celów kontaktowych (wspólne przedsięwzięcie, projekt), sprawowania nadzoru właścicielskiego;
3. podmiotom przetwarzającym, które świadczą usługi na rzecz Administratora (np. audytorzy, firmy informatyczne), również tym, którym te dane są powierzane, w szczególności spółce PGE Systemy S.A., PGE Polska Grupa Energetyczna S.A.

**VIII. Przekazywanie danych osobowych poza EOG.** Pani/Pana dane osobowe, co do zasady nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej: **EOG**). Mając jednak na uwadze usługi IT świadczone przez spółkę PGE Systemy, jako Centrum Usług Wspólnych w Grupie Kapitałowej PGE wykonanie określonych czynności bądź zadań informatycznych przez tego podwykonawcę może powodować przekazanie danych poza obszar EOG. Więcej informacji na temat ewentualnego transferu danych i sposobu jego zabezpieczenia można uzyskać w PGE Systemy S.A.

**IX. Prawa osób, których dane dotyczą.** Zgodnie z RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do:

1. żądania dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
2. żądania sprostowania (poprawiania) swoich danych,
3. żądania usunięcia, ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania,
4. żądania przenoszenia danych,
5. wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

**Załącznik nr 12 - Oświadczenie wymagane od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych dotyczących ochrony danych osobowych**

**Oświadczenie [...] [wstawić firmę/nazwę Wykonawcy]**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i/lub art. 14 RODO<sup>1</sup> wobec osób fizycznych, których dane udostępniłem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego nr POST/PEC/PEC/UZR/00908/2025 oraz w związku z realizacją Umowy pn. „Usuwanie awarii i usterek, wykonywanie remontów bieżących, planowych i modernizacji na kotłach, urządzeniach pomocniczych kotłów oraz urządzeniach i instalacjach technologicznych kotłowni w PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Wybrzeże”

.....

data, miejscowość, podpis Wykonawcy

<sup>1</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119/1 z 4 maja 2016 r.).

ZAŁĄCZNIK NR 13 – Nie dotyczy

## Załącznik nr 14 do Umowy - KLAUZULA SANKCYJNA

Definicje użyte na potrzeby niniejszego Załącznika:

**„Podmiot Objęty Sankcjami”** oznacza podmiot należący do którejkolwiek z poniższych kategorii:

- a) podmiot, o którym mowa w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia 833/2014, tj.:
  - (i) obywatel rosyjski, osoba fizyczna, osoba prawna, podmiot lub organ z siedzibą w Rosji,
  - (ii) osoba prawna, podmiot lub organ, do której/którego prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu lub podmiotów, o którym/których mowa w ppkt (i) powyżej,
  - (iii) osoba fizyczna lub prawna, podmiot lub organ działająca/y w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu lub podmiotów, o którym/których mowa w ppkt (i) lub (ii) powyżej;
- b) podmiot wymieniony w którymkolwiek z wykazów określonych w Rozporządzeniu 765/2006;
- c) podmiot wymieniony w którymkolwiek z wykazów określonych w Rozporządzeniu 269/2014;
- d) podmiot wpisany na listę, o której mowa w art. 2 ust. 1 Ustawy o przeciwdziałaniu na podstawie decyzji w sprawie wpisu na tę listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy o przeciwdziałaniu;
- e) podmiot, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 593 z późn. zm.) jest, lub po 23 lutego 2022 r. był, podmiot, o którym mowa w lit. a, b, c lub d powyżej;
- f) podmiot, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.), jest lub po 23 lutego 2022 r. był, podmiot, o którym mowa w lit. a, b, c lub d powyżej;
- g) inny podmiot objęty, na podstawie przepisów prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, sankcjami wyłączającymi lub ograniczającymi możliwość zawarcia z nim lub realizacji z nim lub z jego udziałem Umowy;

**„Rozporządzenie 269/2014”** oznacza Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 78, str. 6 z późn. zm.);

**„Rozporządzenie 765/2006”** oznacza Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. U. UE. L. z 2006 r. Nr 134, str. 1 z późn. zm.);

**„Rozporządzenie 833/2014”** oznacza Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1 z późn. zm.);

**„Ustawa o przeciwdziałaniu”** oznacza ustawa z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835 z późn. zm.);

1. Celem postanowień niniejszego paragrafu jest niedopuszczenie, aby w realizacji Umowy brały udział Podmioty Objęte Sankcjami.
2. Wykonawca niniejszym oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy nie jest Podmiotem Objętym Sankcjami.
3. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że w całym okresie realizacji Umowy nie będzie Podmiotem Objętym Sankcjami.
4. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że w ramach realizacji Umowy ani Wykonawca, ani żaden z jego Podwykonawców nie naruszą żadnego, wynikającego z sankcji wprowadzonych na mocy przepisów obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, zakazu działania lub zaniechania, w szczególności określonych w Rozporządzeniu 833/2014, Rozporządzeniu 765/2006 lub Rozporządzeniu 269/2014 zakazów nabywania Dostaw, Usług lub robót budowlanych znajdujących się w lub pochodzących z Białorusi lub Rosji oraz zakazów przywozu lub transportowania produktów pochodzących lub wywożonych z Białorusi lub Rosji oraz zobowiązuje się przestrzegać sankcji

gospodarczych nałożonych na Rosję i Białoruś wynikających z powołanych wyżej aktów w ich brzmieniu, w brzmieniu jakie może im być nadane w przyszłości, jak również z innych aktów prawnych, jakie mogą zostać wydane w przyszłości przez Komisję Unii Europejskiej lub właściwe organy krajowe, a mających wpływ na relacje umowne z Zamawiającym oraz zagwarantować przestrzeganie tych sankcji przez Wykonawcę i jego podwykonawców.

5. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że zawiadomi Zamawiającego, w sposób określony w pkt 6 poniżej, o każdej zmianie stanu rzeczy co do którego Wykonawca złożył oświadczenie, o którym mowa w pkt 3 lub pkt 4 powyżej, a w szczególności, że zawiadomi Zamawiającego, jeżeli on lub jego Podwykonawca stanie się Podmiotem Objętym Sankcjami lub innymi sankcjami jakie mogą zostać w przyszłości wprowadzone przez właściwe organy z powodu konfliktu zbrojnego w Ukrainie.
6. Wykonawca dokona zawiadomienia, o którym mowa w pkt 5, w formie pisemnej oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej, w terminie 3 (trzech) Dni roboczych od dnia, w którym dowiedział się lub, przy dołożeniu najwyższej staranności, powinien dowiedzieć się o zaistnieniu podstaw do dokonania zawiadomienia.
7. Zamawiający może odstąpić od Umowy w każdym z następujących przypadków, tj. gdy:
  - 7.1 oświadczenia Wykonawcy zawarte w pkt 2, 3 lub 4 powyżej lub oświadczenia jego Podwykonawcy, okażą się nieprawdziwe,
  - 7.2 Wykonawca naruszy zobowiązanie wynikające z pkt 4 powyżej, lub
  - 7.3 Wykonawca nie złoży Zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa w pkt 5 powyżej i to pomimo ponownego wezwania Wykonawcy do złożenia takiego oświadczenia i wyznaczenia na to dodatkowego terminu nie krótszego niż 3 (trzy) Dni robocze.
  - 7.4 Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy na tej podstawie w terminie 3 miesięcy od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
8. Odstępując od Umowy na podstawie pkt 7 powyżej Zamawiający może wybrać, czy odstępuje od umowy ze skutkiem *ex nunc* oraz czy odstępuje w zakresie całej części niewykonanej Umowy, czy tylko w określonym zakresie części niewykonanej Umowy. Zamawiający oznaczy swój wybór w tym zakresie w treści oświadczenia, o którym mowa w pkt 7 powyżej.
9. Złożenie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, na podstawie postanowień niniejszego paragrafu, stanowi odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
10. W przypadku odstąpienia od Umowy na podstawie postanowień niniejszego paragrafu zastosowanie znajdują postanowienia Umowy dotyczące skutków odstąpienia od Umowy i postępowania po odstąpieniu od Umowy.
11. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że naruszenie zobowiązań, o których mowa w pkt 3 – 6 powyżej ma charakter odpowiedzialności gwarancyjnej, Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za zachowania własne oraz Podwykonawców, a odstąpienie od Umowy na podstawie niniejszego paragrafu nie wyłącza prawa do dochodzenia od W zapłaty kar umownych, jak również nie ma wpływu na zobowiązania Wykonawcy wynikające z rękojmi za wady i gwarancji jakości, a także nie ma wpływu na dalsze obowiązywanie tej części Umowy, które z uwagi na swój cel obowiązują dłużej niż sama Umowa (w szczególności dotyczy przestrzegania klauzuli poufności, poufności danych osobowych).

**Załącznik Nr 15 Kwestionariusz dot. zachowania wyższej staranności przy weryfikacji nierezydenta dla transakcji powyżej 500 tys. zł.**

W celu dochowania wyższej staranności, w tym weryfikacji prowadzenia przez odbiorcę należności (spółkę) rzeczywistej działalności gospodarczej. Spółki GK PGE powinny wykazać się wyższą starannością poprzez zwrócenie się do odbiorcy należności z pytaniami oraz przeprowadzić analizę uzyskanych odpowiedzi.

Lp.	TREŚĆ PYTAŃ DO KONTRAHENTA	TREŚĆ ODPOWIEDZI KONTRAHENTA (PROSZĘ WKLEIĆ TREŚĆ ODPOWIEDZI)
1.	Jaki personel oraz zaplecze sprzętowe i lokalowe posiada spółka?	
2.	Czy członkami organu zarządzającego / dyrektorami spółki są osoby fizyczne (lub inne podmioty) pełniące te funkcje w sposób usługowy, w tym zwłaszcza osoby, które pełnią zbliżone funkcje w innych podmiotach?	
3.	Czy dokumenty dotyczące prowadzenia spraw spółki są podpisywane faktycznie w miejscu (kraju) jej rejestracji?	
4.	Czy spółka dysponuje w państwie rejestracji miejscem (wraz z niezbędną infrastrukturą / obsługą – fachowym personelem), w którym może odbywać się podejmowanie decyzji dotyczących spółki (w szczególności: posiedzenia organu zarządzającego, spotkania członków organu zarządczego)? Czy te spotkania odbywają się w tych pomieszczeniach?	
5.	Czy adres siedziby/biura spółki jest wykorzystywane równolegle przez wiele podmiotów? Jeżeli tak, przez ile podmiotów? Czy podmioty te są powiązane (co może uzasadniać korzystanie z tego samego biura)?	
6.	Czy członkowie organu zarządzającego spółki posiadają lokalne (odpowiadające siedzibie spółki) adresy e-mail/ telefony stacjonarne lub komórkowe służbowe?	

Załącznik nr 16 - Odpisy KRS dotyczące Stron